

BENAHAVÍS

945 000 €

■■■■■■■■ R4154554

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■: ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

2	2	150 m²	69 m²
■■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■











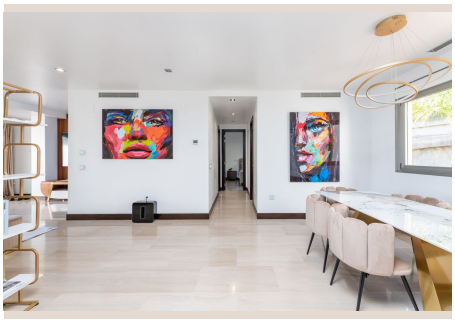

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual: un apartamento de dos dormitorios y dos baños que redefine el significado de la vida de lujo en la codiciada Reserva de Alcuzcuz, Benahavís. Ubicado en el corazón del sur de España, en la deslumbrante Costa del Sol, este excepcional inmueble no es solo un hogar, sino una declaración de estilo de vida, ofreciendo una combinación perfecta de sofisticación, confort y vistas panorámicas que capturan la esencia del Mediterráneo.

EL APARTAMENTO: Un Santuario de Elegancia con Vistas Infinitas

Desde el momento en que cruza el umbral de esta residencia de élite, será recibido por un vestíbulo que irradia un ambiente de bienvenida y diseño exquisito. Este espacio se abre majestuosamente a un salón principal de proporciones generosas, bañado en luz natural que fluye desde las amplias puertas acristaladas. Estas puertas conducen directamente a una espectacular terraza privada, un verdadero balcón al paraíso. Aquí, el horizonte se extiende ante usted, ofreciendo vistas ininterrumpidas del mar, donde el azul del cielo se funde con el turquesa de las aguas. Este idílico espacio al aire libre está concebido para el puro disfrute, ya sea para relajarse con un café matutino, entretener a invitados bajo el sol andaluz o contemplar las mágicas puestas de sol que tiñen el cielo de tonos dorados y carmesí.

La cocina, inteligentemente diseñada para ser un espacio funcional pero separado del salón, es un sueño para cualquier entusiasta culinario. Equipada con electrodomésticos de la más alta gama, esta cocina cuenta con encimeras de primera calidad y una abundancia de espacio de almacenamiento, asegurando que cada experiencia gastronómica sea tan placentera como eficiente. Los acabados de lujo y la atención al detalle son evidentes en cada rincón, garantizando tanto estética como durabilidad.

El aposento principal es un verdadero refugio de paz y opulencia. Esta suite principal de ensueño dispone de un suntuoso baño en-suite, concebido como un spa privado con accesorios de diseño y materiales nobles. Además, cuenta con un amplio vestidor 'walk-in closet', ofreciendo un espacio organizado y elegante para su guardarropa. Lo que realmente eleva este dormitorio es su acceso directo a la terraza principal, permitiéndole despertar cada mañana con la suave brisa marina y las inigualables vistas al Mediterráneo, una experiencia que transforma el día a día en unas vacaciones perpetuas.

El segundo dormitorio, igualmente espacioso y elegantemente decorado, proporciona un confort excepcional para familiares o invitados. Este dormitorio se encuentra convenientemente adyacente a un segundo baño completo, que mantiene el mismo estándar de lujo y acabados de alta calidad que el baño principal. Ambos baños han sido meticulosamente equipados con grifería de diseño y materiales premium, creando ambientes que evocan una sensación de serenidad y refinamiento.

En resumen, este apartamento de dos dormitorios en Reserva de Alcuzcuz es una joya arquitectónica, una sinfonía de elegancia, confort y vistas marítimas impresionantes. Representa una invitación a un estilo de vida excepcional en una de las ubicaciones más deseables y prestigiosas de Benahavís, un verdadero oasis de lujo en el sur de España.

LA URBANIZACIÓN: La Azalia – Exclusividad y Seguridad en un Entorno Natural

La Azalia, enclavada dentro de la prestigiosa Reserva de Alcuzcuz, Benahavís, encarna la cúspide de la vida residencial de lujo y la tranquilidad. Esta exclusiva urbanización está diseñada para ofrecer a sus residentes una experiencia de vida sin preocupaciones, respaldada por un sistema de seguridad las 24 horas del día que garantiza una paz mental absoluta y una privacidad inigualable. La comodidad es clave, con amplias plazas de garaje subterráneas que protegen su vehículo y un generoso estacionamiento exterior para invitados, asegurando que sus visitantes siempre sean bien recibidos.

El cuidado meticuloso de los jardines comunitarios, con su exuberante vegetación y diseño paisajístico, crea un entorno de serena belleza. Las impresionantes piscinas, perfectamente integradas en el paisaje, invitan a refrescarse bajo el sol andaluz, mientras que las vastas zonas verdes y los espacios naturales circundantes proporcionan un telón de fondo idílico para la relajación. Es un lugar donde la naturaleza y el lujo se entrelazan armoniosamente, ofreciendo un refugio de la vida cotidiana y un espacio para reconectar con el entorno.

LA ZONA: Reserva de Alcuzcuz – Un Enclave Prestigioso en la Costa del Sol

La Reserva de Alcuzcuz, situada estratégicamente en la Carretera de Ronda, es un enclave residencial que personifica el lujo discreto y la belleza natural de la Costa del Sol. Benahavís, conocida como la "joya de la gastronomía" de la región, ofrece un ambiente tranquilo y pintoresco, proporcionando una experiencia de vida incomparable en el sur de España. La ubicación privilegiada de Alcuzcuz garantiza no solo la privacidad y la seguridad, elementos fundamentales para un estilo de vida exclusivo, sino también un acceso rápido a todas las comodidades y atractivos de la zona.

Desde este punto estratégico, los residentes disfrutan de espectaculares vistas que se extienden desde el resplandeciente mar Mediterráneo hasta las majestuosas montañas andaluzas. La Reserva está salpicada de propiedades de lujo que se integran perfectamente en el paisaje, rodeadas de extensas zonas verdes y senderos naturales, ideales para caminatas relajantes o para disfrutar de la rica biodiversidad local. La proximidad a algunos de los campos de golf más renombrados de la Costa del Sol, como Los Arqueros o La Quinta, hace de Alcuzcuz un paraíso para los amantes de este deporte.

Además, la vibrante vida de Marbella y el glamour de Puerto Banús están a solo unos minutos en coche, ofreciendo una plétora de restaurantes de alta cocina, boutiques exclusivas y una animada vida nocturna. Sin embargo, al regresar a Alcuzcuz, uno se sumerge de nuevo en la tranquilidad y la exclusividad de un entorno natural virgen. Es este equilibrio perfecto entre la serenidad de la naturaleza y la accesibilidad a las comodidades urbanas de lujo lo que define el estilo de vida de la Reserva de Alcuzcuz, asegurando una existencia relajada y sofisticada para sus afortunados residentes.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4154554	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	945 000 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	2
■■■■■■■	150 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	69 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■, ■■■■■■■