+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

1 575 000 €

[redacted] R4271971

[redacted]

Mansion Club: [redacted]

[redacted]

3	2	164 m²	50 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













En el corazón de la Costa del Sol, donde el lujo se encuentra con la serenidad, se alza una oportunidad única para vivir la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo. Luxury Realty tiene el honor de presentar esta excepcional residencia, un apartamento en planta baja de esquina, orientado al sur, que redefine la privacidad y la sofisticación dentro del prestigioso Mansion Club. Este enclave exclusivo, estratégicamente ubicado en las faldas de la majestuosa Sierra Blanca, en la célebre Marbella, es mucho más que un hogar; es un santuario de tranquilidad y elegancia sin parangón en el sur de España.

Concebido por la mente maestra del aclamado arquitecto Melvin Villarroel, el diseño de Mansion Club es un tributo a la belleza atemporal y la integración armoniosa con el entorno natural. La comunidad se despliega como un lienzo vivo, donde exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados, albergan sinuosos senderos que invitan a la meditación, serenos lagos artificiales que reflejan el azul del cielo, pérgolas cubiertas de buganvilias que ofrecen sombra y frescura, y detalles artísticos como mosaicos y fuentes que evocan la rica tradición andaluza. Cada rincón ha sido diseñado para estimular los sentidos y ofrecer una experiencia de vida distintiva y lujosa, alejada del bullicio, pero a un paso de todo.

Este apartamento, en particular, se distingue por su ubicación privilegiada dentro del complejo, ofreciendo una intimidad inigualable y una conexión directa con la naturaleza circundante. Al entrar, un elegante vestíbulo da la bienvenida, preludio de un espacio interior que fluye con gracia y luminosidad. El amplio salón y comedor, diseñado para el confort y el entretenimiento, se abre a través de magníficas puertas francesas a una generosa terraza cubierta. Este espacio exterior, verdadero corazón de la vida mediterránea, es perfecto para cenas al aire libre, momentos de relax bajo el sol andaluz o simplemente para disfrutar de las vistas a los jardines. Su orientación sur garantiza una abundante luz natural durante todo el día y una agradable calidez en los meses más frescos.

La cocina de planta abierta, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de diseño, fusiona funcionalidad y estilo, convirtiéndose en el centro de las reuniones familiares y sociales. Adyacente a ella, un práctico lavadero añade conveniencia a la vida diaria. La distribución interior se complementa con dos dormitorios de invitados, amplios y luminosos, que comparten un baño elegantemente diseñado, ofreciendo confort y privacidad a sus ocupantes. El punto culminante de la zona de noche es, sin duda, la soberbia suite principal. Este santuario privado cuenta con un baño en-suite equipado con un jacuzzi, creando un oasis personal de relajación y bienestar, donde cada detalle ha sido pensado para el máximo placer y descanso.

La excelencia se extiende a cada aspecto de este hogar, con acabados de la más alta calidad que garantizan durabilidad y una estética sofisticada. El suelo radiante proporciona un calor uniforme y acogedor en invierno, mientras que el sistema de aire acondicionado frío/calor asegura una temperatura ideal durante todo el año. La seguridad y la tranquilidad están garantizadas por un moderno sistema de videoportero y la ininterrumpida vigilancia del complejo. Cada elemento ha sido seleccionado para ofrecer una experiencia de vida sin compromisos, donde el lujo se percibe en cada detalle, desde los materiales nobles hasta la tecnología integrada.

Los residentes de este prestigioso desarrollo disfrutan de un acceso exclusivo a una gama de instalaciones de primera clase que elevan la experiencia de vida a un nuevo nivel. El impresionante complejo incluye una piscina cubierta climatizada, ideal para disfrutar durante todo el año, y un centro de fitness de última generación equipado con tecnología Technogym, que satisface las necesidades de los más exigentes aficionados al deporte y el bienestar. Además, el servicio de seguridad 24 horas con guardias de seguridad armados, presentes tanto en la entrada como patrullando el perímetro, proporciona una paz mental absoluta, garantizando la privacidad y la protección de todos los habitantes.

La ubicación del Mansion Club es, en sí misma, uno de sus mayores activos. Situado en las codiciadas faldas de Sierra Blanca, se beneficia de una proximidad inigualable a algunos de los puntos más emblemáticos de Marbella. Un agradable paseo de tan solo 20 minutos le sitúa en la icónica Milla de Oro, famosa por sus boutiques de lujo, sus exclusivos restaurantes y sus resorts de cinco estrellas. Las paradisíacas playas de Marbella, con sus prestigiosos clubes de playa y sus cristalinas aguas, están igualmente accesibles a pie. El vibrante centro de Marbella, con su encantador casco antiguo, sus plazas llenas de vida y su oferta cultural, se encuentra a una distancia similar, permitiendo disfrutar de lo mejor de la ciudad sin necesidad de usar el coche. Para los amantes del golf, algunos de los campos más prestigiosos de la Costa del Sol están a pocos minutos en coche,

así como el mundialmente famoso Puerto Banús, con sus yates de lujo y su vida nocturna de primer nivel.

Vivir en Mansion Club es elegir un estilo de vida de lujo y comodidad sin igual en el sur de España, con fácil acceso a aeropuertos internacionales, colegios de prestigio y todo tipo de servicios. Esta propiedad no es solo un hogar, es una inversión en calidad de vida, un refugio donde la exclusividad, la privacidad y la belleza se entrelazan para crear una experiencia residencial verdaderamente excepcional. Luxury Realty le invita a descubrir este tesoro oculto en Marbella, una joya que promete ser el escenario de sus mejores momentos.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4271971	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	1 575 000 €
■■■■■■■	3	■■■■■■	2
■■■■■■■	164 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	50 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■.