+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

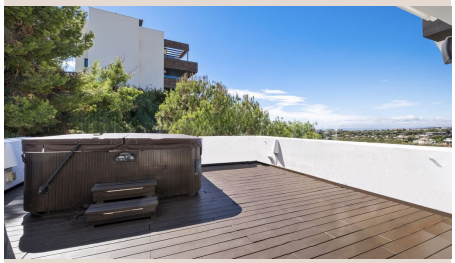
1 075 000 €

■■■■■■■■ ■ Benahavís

■■■■■■■■ R4331443

3	4	220 m²	140 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Luxurious and elegant duplex penthouse located in Los Flamingos urbanization just above the new Golden Mile in Cancelada, only 10 minutes from Puerto Banus, 5 minutes from Costalita beach and all amenities. A peaceful area, with three of the three best views in southern Spain: mountain, golf courses and sea. Such a location brings out all the benefits of rural serenity and urban unity. The apartment comprises on the first floor of entrance hall, spacious living/dining room with access to the main terrace with Jacuzzi. Continuing on this level we find two bedrooms with complete bathroom and another terrace, semi integrated kitchen and guest toilet, on the top floor we find the master bedroom with en suite bathroom, dressing room and terrace with private pool and sauna all with fabulous views over the famous Villa Padierna Hotel. The urbanisation has a communal salt water swimming pool, guest parking and security camera system. From the two underground parking spaces and the ■storage ■room ■there ■is access ■by ■lift ■to ■the ■apartment unique ■on ■that level.. As ■it ■belongs to ■the ■Los ■Flamingos ■complex it has ■24h ■security ■and ■vehicle ■access ■control.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4331443	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	1 075 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	4
■■■■■■■■	220 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	140 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.