+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS GOLF

952 000 €

[redacted] R4429144

[redacted] MIJAS GOLF, [redacted]

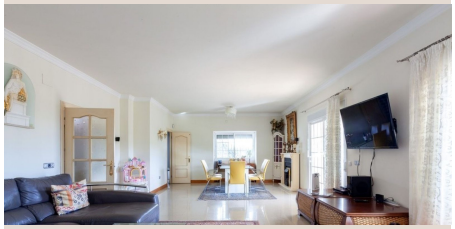
5	5	601 m²	1 290 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













En el prestigioso enclave de Mijas Golf, en el soleado sur de España, se presenta una oportunidad inmobiliaria de valor excepcional. Esta magnífica villa se asienta sobre una generosa parcela de 1.290 m² con orientación sur, ofreciendo 640 m² de exquisita construcción distribuidos en dos niveles principales y dos niveles de sótano. Es una declaración de sofisticación en la Costa del Sol, donde la privacidad y seguridad son primordiales. El acceso se realiza a través de dos portones automáticos independientes que dan a un vasto garaje subterráneo con capacidad para hasta nueve vehículos, una característica rara y muy deseada. Además, el exterior ofrece aparcamiento seguro en superficie para vehículos adicionales, asegurando que el espacio nunca sea una preocupación.

Un Diseño Interior de Lujo y Funcionalidad

La planta principal ha sido concebida como un espacio diáfano y armonioso. Un impresionante salón-comedor se abre sin esfuerzo a una vasta terraza cubierta, un santuario bañado por el sol desde el amanecer hasta el anochecer. Desde aquí, se deleitará con espléndidas vistas panorámicas sobre el valle y el mar Mediterráneo, ideal para el relax o el entretenimiento. La cocina independiente es un sueño culinario: espaciosa, equipada con electrodomésticos de última generación, amplias encimeras y una imponente isla central que invita a la socialización. En esta misma planta, un elegante aseo para invitados y una versátil estancia que puede funcionar como despacho o dormitorio adicional, con preinstalación para un baño en suite, añaden una valiosa flexibilidad.

Ascendiendo a la primera planta, descubrimos la zona más íntima de la residencia, compuesta por cuatro dormitorios opulentos, cada uno con su propio baño en suite. Estos espacios, diseñados para el máximo confort y privacidad, gozan todos de acceso directo a una amplia terraza orientada al sur, donde las vistas al mar y al paisaje andaluz ofrecen un espacio idílico para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

Potencial Ilimitado, Oasis Exterior y Ubicación Privilegiada

La villa revela una dimensión adicional de funcionalidad en sus niveles subterráneos. La planta sótano alberga un gigantesco garaje con capacidad para hasta nueve vehículos, junto con amplias áreas de almacenamiento. Este espacio, con ventanas que permiten luz natural y ventilación, ofrece un potencial ilimitado para ser transformado: desde un apartamento independiente para invitados, un gimnasio, una sala de cine o una exclusiva bodega. Por debajo, un segundo nivel subterráneo funciona como un trastero adicional con ventilación natural. Los exteriores son un testimonio de belleza, con un jardín amplio y exquisitamente paisajístico, diseñado para un mantenimiento sencillo. En su corazón, una espectacular piscina climatizada invita al disfrute en cualquier época del año, complementada por un aseo exterior independiente y una zona de barbacoa. La orientación sur asegura abundante sol durante todo el día, maximizando el disfrute de la vida mediterránea.

Situada en el prestigioso enclave de Mijas Golf, esta propiedad no solo ofrece lujo y amplitud, sino también la ventaja de una dirección de élite en el sur de España. Mijas Golf es reconocido por sus impresionantes campos de golf y su ambiente de serena exclusividad. Su conexión inmejorable a las vibrantes ciudades costeras de la Costa del Sol, aeropuertos internacionales, puertos deportivos de lujo y una plétora de servicios, restaurantes gourmet y boutiques de diseño, la convierten en una elección inmejorable. La tranquilidad de su entorno se combina a la perfección con la facilidad de acceso a todo lo que el sur de España tiene para ofrecer, brindando un estilo de vida relajado pero conectado. Esta residencia de lujo, con su combinación única de vastos espacios, versatilidad arquitectónica y vistas inigualables, representa la oferta de mejor valor y la oportunidad de inversión más atractiva en el sur de España. Es una invitación a vivir la vida en su máxima expresión, descubriendo el pináculo de la elegancia, la funcionalidad y la vida de lujo.

R4429144

■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	952 000 €
■■■■■■■■	5	■■■■■■■	5
■■■■■■■■	601 m²	■■■■■■■■	1 290 m²
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.