+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

3 595 000 €

R4456720

[redacted]

5

[redacted]

800 m²

[redacted]

1 350 m²

[redacted]













Ubicada en el corazón de La Quinta, una de las zonas residenciales más exclusivas y serenas del sur de España, esta excepcional villa representa la cúspide del diseño arquitectónico y el lujo contemporáneo. Diseñada por el renombrado Ángel Taborda, esta propiedad no es solo una casa, sino una verdadera obra de arte que redefine la vida de lujo. Su ubicación privilegiada ofrece inigualables vistas panorámicas del majestuoso entorno natural, proporcionando un refugio de paz y privacidad. Esta villa se distingue claramente de sus competidores, ofreciendo una experiencia de vida completamente única, donde la sofisticación se encuentra con la funcionalidad en cada rincón.

La atención al detalle y la selección meticulosa de materiales de la más alta calidad son evidentes en toda la residencia, desde los cimientos hasta los acabados más finos. Cada elemento ha sido cuidadosamente elegido para garantizar no solo una estética atemporal y un estilo inconfundible, sino también los más altos estándares de construcción, asegurando una durabilidad y un confort excepcionales. Esta villa es la manifestación de un lujo perdurable y un diseño que resiste el paso del tiempo, prometiendo una inversión en calidad de vida y sofisticación.

Esta moderna villa de cinco dormitorios se beneficia de una orientación suroeste envidiable, garantizando una abundante entrada de luz solar durante todo el día. El diseño contemporáneo, la arquitectura de líneas limpias y una sensación palpable de amplitud son los atributos que mejor describen esta impresionante residencia. Al acceder a la planta principal, los huéspedes son recibidos por un elegante aseo de cortesía, una cocina de última generación completamente equipada y un espacio de salón-comedor de concepto abierto que fluye sin esfuerzo. Desde aquí, se accede directamente a una terraza verdaderamente excepcional, que cuenta con una encantadora esquina para desayunar orientada al este y una terraza cubierta que ofrece opciones versátiles para cenar al aire libre y relajarse, todo ello disfrutando del suave clima mediterráneo.

Unos pocos escalones conducen a la impresionante zona de la piscina, un oasis de tranquilidad y entretenimiento, perfecto para disfrutar de interminables días de sol. La escalera de caracol, una pieza central en el vestíbulo, es una característica arquitectónica que captura la mirada, uniendo las plantas con elegancia y estilo. La planta superior está dedicada íntegramente al increíble dormitorio principal, un santuario privado que dejará sin aliento a sus ocupantes. Su diseño generoso incluye un espacioso vestidor y un impresionante baño en-suite con una ducha de tamaño considerable, creando un ambiente de spa y relajación.

El nivel inferior de la villa desvela un vasto espacio, aproximadamente de 400 metros cuadrados, que se transforma en un centro de ocio y confort. Aquí se encuentra una segunda zona de salón, un comedor adicional y una excepcional bodega, ideal para los amantes del buen vino. En este mismo nivel, se distribuyen cuatro amplios dormitorios, todos ellos con acceso directo a un encantador patio, que invita a la serenidad y al disfrute del aire libre. Tres de estos dormitorios disponen de baños en-suite, mientras que el cuarto cuenta con un baño independiente, ofreciendo privacidad y comodidad. Además, esta planta alberga un práctico lavadero, optimizando la funcionalidad del hogar.

Si lo que busca es una vivienda de proporciones generosas, esta villa no tiene parangón. Una de las características más destacadas es la inmensa versatilidad de sus espacios, que ofrece posibilidades ilimitadas para adaptarse a las necesidades de cada familia, incluyendo la opción de crear dormitorios adicionales o personalizar áreas según se requiera. La amplitud de esta propiedad permite una flexibilidad de diseño que es verdaderamente rara en el mercado.

Además, esta villa ofrece excepcionales soluciones de estacionamiento, con un amplio garaje seguro y una espaciosa marquesina, capaces de albergar varios vehículos con total comodidad y seguridad. Esta propiedad de calidad superior es una oportunidad extraordinaria y poco común para aquellos que buscan un hogar con abundante espacio en un vecindario principal y pacífico, que a la vez está estratégicamente situado cerca de todas las comodidades. En un corto trayecto en coche, se puede acceder a supermercados, restaurantes, vibrante vida nocturna, hermosas playas, centros comerciales y mucho más, garantizando un estilo de vida sin igual.

La Quinta goza de una excelente conexión con las áreas cercanas de Nueva Andalucía, el centro de Marbella y San Pedro, ofreciendo una infinidad de opciones de entretenimiento y servicios durante todo el año. Esta espaciosa y moderna villa, en una ubicación privilegiada del sur de España, es más que una simple casa; es una invitación a vivir una vida de lujo, comodidad y distinción, una oportunidad que no debe perderse para el comprador más exigente.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R4456720	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	3 595 000 €
■■■■■■■■	5	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	800 m²	■■■■■■■■	1 350 m²
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.