+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



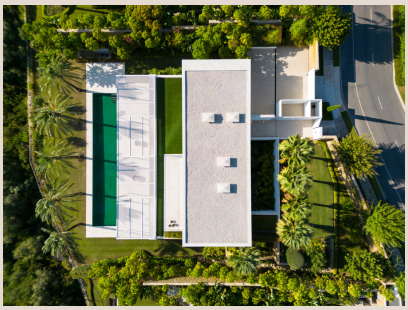
CASARES

5 750 000 €

R4709332

[redacted] Finca Cortesin – [redacted]

4	578 m²	1 937 m²	327 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]





Esta sublime villa no es simplemente una residencia; es una declaración de lujo, un santuario de diseño y una obra maestra arquitectónica que redefine la vida en primera línea de golf. Creada con una visión sin precedentes por los renombrados arquitectos Vicens & Romans, esta propiedad opulenta se erige como un icono inigualable en la Costa del Sol, un testimonio de la fusión perfecta entre arte, naturaleza y sofisticación. Ubicada estratégicamente en Casares, un enclave idílico en el corazón del sur de España, esta villa promete un estilo de vida de ensueño en uno de los resorts más prestigiosos del mundo: Finca Cortesín, sinónimo de golf de campeonato, bienestar y servicio de cinco estrellas.

Desde el momento en que uno contempla su majestuosa fachada, queda claro que cada elemento ha sido concebido para impresionar y para ofrecer una experiencia visual inigualable. Las amplias ventanas de suelo a techo no solo inundan los interiores con una luz natural etérea y constante durante todo el día, sino que también enmarcan vistas panorámicas que quitan el aliento. La majestuosidad del galardonado campo de golf de Finca Cortesín se extiende ante sus ojos como una alfombra verde inmaculada, fusionándose armoniosamente con el azul infinito del mar Mediterráneo y el cielo, ofreciendo un espectáculo natural constante y fascinante.

Desde su posición elevada y estratégica, esta villa ofrece una perspectiva privilegiada que pocos pueden igualar, una sinfonía visual donde el verde prístino del golf se encuentra con el azul profundo y cristalino del mar. La privacidad y la serenidad son pilares fundamentales de esta propiedad, cuidadosamente envuelta por una exuberante vegetación autóctona y jardines maduros que garantizan un refugio personal, lejos del bullicio, pero a un paso de todas las exclusivas comodidades de Finca Cortesín y las vibrantes comunidades costeras del sur de España.

La vida al aire libre se celebra aquí con un entusiasmo sin igual, concebida para una perfecta armonía con el clima mediterráneo. Extensas terrazas cubiertas y descubiertas invitan a la relajación, al entretenimiento y a la contemplación, con accesos fluidos desde todas las áreas de la casa. Este diseño inteligente borra ingeniosamente la línea entre el interior y el exterior, permitiendo a los residentes aprovechar al máximo el glorioso clima andaluz. Imagínese disfrutando de un café matutino bajo el sol naciente, de almuerzos al aire libre o de cenas bajo las estrellas, con el suave sonido de la naturaleza como telón de fondo. La joya de la corona exterior es la espectacular piscina de generosas dimensiones, adornada con deslumbrantes azulejos color aguamarina que brillan bajo el sol e invitan a un refrescante y revitalizante chapuzón. Palmeras majestuosas se alzan alrededor, ofreciendo sombra natural, privacidad y un telón de fondo estético que evoca una sensación de oasis tropical de lujo.

Al cruzar el umbral, los interiores revelan una atmósfera de refinamiento inigualable y una atención al detalle obsesiva. Cada espacio ha sido meticulosamente diseñado y cada elemento seleccionado y curado con precisión, empleando los materiales más nobles y acabados de la más alta calidad, desde maderas exóticas hasta piedras naturales y superficies de diseño. Desde los sofisticados pavimentos hasta las carpinterías hechas a medida y los elementos decorativos cuidadosamente elegidos, todo contribuye a una sensación de lujo discreto, atemporal y palpable. La artesanía superior es evidente en cada rincón, donde la funcionalidad se fusiona con la estética para crear ambientes que son tanto impresionantemente bellos como supremamente habitables.

El corazón del hogar, la impresionante cocina gourmet, es un verdadero paraíso para los amantes de la gastronomía y un sueño para cualquier chef. Equipada con electrodomésticos de última generación de la prestigiosa marca Gaggenau, combina a la perfección una funcionalidad excepcional, eficiencia sin igual y un diseño vanguardista que se integra armoniosamente en el espacio. Aquí, la preparación de cada comida se convierte en una experiencia culinaria elevada, un lugar donde la innovación tecnológica y la belleza estética coexisten en perfecta armonía, invitando a la creatividad y al disfrute.

La villa se distribuye elegantemente en dos plantas, ofreciendo una disposición inteligente y considerada para maximizar el confort, la privacidad y las vistas. La mayoría de los luminosos dormitorios se encuentran en la planta baja, cada uno con acceso directo a los jardines y terrazas, y con vistas cautivadoras al campo de golf, creando una conexión íntima e ininterrumpida con el entorno natural desde el despertar hasta el anochecer. El dormitorio principal, una verdadera suite de ensueño y un santuario personal, ocupa la totalidad de la planta superior. Concebido como un refugio de paz y opulencia, este espacio ofrece una privacidad excepcional y un lujo supremo, con sus propias comodidades exclusivas, un vestidor de ensueño y las vistas más espectaculares de la propiedad, ideal para aquellos que buscan un oasis personal de absoluta tranquilidad y

sofisticación.

El paisajismo de la propiedad es, en sí mismo, una obra de arte paisajística, cuidadosamente diseñado para realzar la belleza natural del entorno y complementar la arquitectura de forma orgánica. Un estanque oculto y cautivador da una elegante bienvenida en la entrada principal, un espejo de agua adornado con exuberante vegetación tropical y plantas autóctonas que crea una atmósfera instantáneamente relajante y serena. Este elemento acuático, junto con los cuidados jardines, las cascadas suaves y los caminos serpenteantes, fomenta una profunda conexión con la naturaleza, invitando a la contemplación, al bienestar y al descubrimiento. Rincones cuidadosamente diseñados ofrecen espacios para la meditación, la lectura o simplemente el disfrute silencioso, haciendo de cada paseo por la propiedad una experiencia sensorial única y enriquecedora.

En resumen, esta villa en Casares, en el soleado y codiciado sur de España, no es solo una vivienda; es una experiencia de vida elevada, un estilo de vida de lujo sin compromisos. Una obra maestra arquitectónica que disfruta de una posición privilegiada en primera línea de golf dentro de Finca Cortesín, uno de los resorts más exclusivos, aclamados y prestigiosos de España y Europa. Representa la cúspide del lujo golfista, donde el diseño sublime, la comodidad sin igual, la tecnología de vanguardia y un entorno natural deslumbrante se unen para crear un hogar verdaderamente extraordinario y un legado para las generaciones futuras, esperando a su próximo propietario exigente.

■■■■■■■

■■■■■■■■	R4709332	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 5 750 000 €
■■■■■■■■	4	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	578 m²	■■■■■■■■	1 937 m²
■■■■■■■■	327 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella