

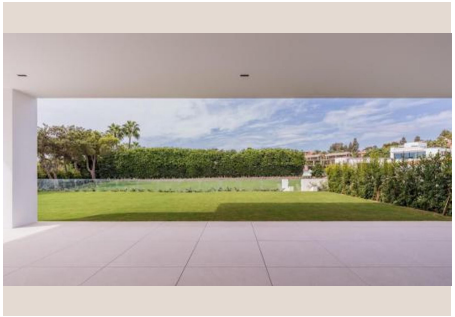
THE GOLDEN MILE

3 800 000 €

■■■■■■■■ R4784740

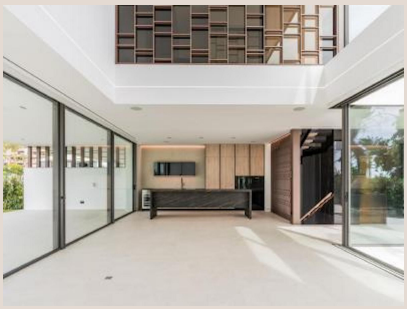
■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■: ■■■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■

3	4	375 m²	90 m²	228 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■

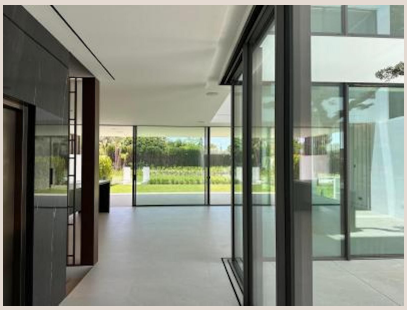












``

Descubra una villa contemporánea a estrenar, ubicada en el corazón de la icónica Milla de Oro de Marbella. Esta propiedad representa la cúspide del lujo y la vida moderna, con arquitectura sofisticada y comodidades de vanguardia. Diseñada para máximo confort y privacidad, este hogar es una declaración de gusto refinado y una inversión excepcional para los clientes de Luxury Realty. Prepárese para una experiencia de vida sin igual en el sur de España.

Ubicación Privilegiada: La Milla de Oro de Marbella, Sur de España

Situada en la legendaria Milla de Oro de Marbella, esta villa goza de una de las direcciones más prestigiosas de Europa. La Milla de Oro es sinónimo de opulencia, extendiéndose desde Marbella hasta el famoso puerto deportivo de Puerto Banús. Disfrute de acceso inmediato a playas prístinas, clubs exclusivos, restaurantes con estrellas Michelin, boutiques de diseñadores y colegios internacionales. La proximidad a campos de golf de renombre completa una oferta de servicios incomparable. Vivir aquí es adoptar un estilo de vida de lujo y seguridad en un enclave que ha atraído a la élite mundial por décadas, con la tranquilidad y privacidad que ofrece una comunidad cerrada.

Diseño Moderno y Lujosos Interiores en Cuatro Niveles

Esta villa de nueva construcción encarna la esencia de la arquitectura moderna. Cada espacio ha sido meticulosamente planificado para ofrecer una estética limpia, funcionalidad superior y conexión armoniosa con el entorno. El diseño se caracteriza por volúmenes nítidos, grandes ventanales que invitan a la luz natural y el uso de materiales nobles. La tecnología de domótica de última generación asegura el control total de iluminación, climatización y seguridad, garantizando alta eficiencia energética. Un ascensor privado conecta sus cuatro niveles.

Distribuida con planta abierta, la principal alberga amplios salones, comedores y una cocina gourmet de última generación, equipada con electrodomésticos de alta gama, perfecta para el entretenimiento. El primer nivel está dedicado al descanso con la magnífica suite principal, un santuario de lujo con un impresionante vestidor hecho a medida, opulento baño en suite tipo spa y acceso directo a una terraza privada. Otra espaciosa suite en esta planta, con baño privado y armarios de diseño, ofrece máximo confort para invitados.

Sótano Personalizable y Azotea Exclusiva con Piscina Climatizada

El nivel inferior, o sótano, es un lienzo en blanco para la personalización. Permite adaptar el espacio a sus gustos: un gimnasio privado, un lujoso spa con sauna y baño turco, una bodega climatizada, una sala de cine, habitaciones adicionales o un estudio independiente. Esta flexibilidad añade un valor inmenso, transformándola en un hogar verdaderamente único. Coronando la villa, la espectacular terraza en la azotea es un oasis al aire libre con impresionantes vistas panorámicas. Una piscina climatizada invita a refrescantes baños todo el año. Este espacio incluye zonas de solárium, lounge con pérgola y opción de cocina de verano o bar, ideal para el entretenimiento o la relajación bajo el cielo estrellado de Marbella, ofreciendo privacidad y vistas de ensueño.

Estilo de Vida Exclusivo, Inversión Estratégica y Su Nuevo Hogar de Lujo

Esta villa en la Milla de Oro de Marbella ofrece un estilo de vida envidiable. La combinación de su ubicación privilegiada en el sur de España, un diseño práctico y vanguardista, y la seguridad de una comunidad cerrada, la convierte en la opción ideal para un hogar moderno y lujoso. Como residencia principal o inversión, esta propiedad promete una calidad de vida excepcional y un alto potencial de revalorización en uno de los mercados inmobiliarios más estables y deseables del mundo. En resumen, esta villa de nueva construcción es una obra maestra de la arquitectura moderna, diseñada para el disfrute y la vida contemporánea.

Es una invitación a formar parte de la élite de Marbella, disfrutando de un hogar donde cada detalle ha sido pensado para su máximo placer y comodidad. Un lugar donde el lujo se encuentra con la funcionalidad, y donde cada día se siente como unas vacaciones en el paraíso mediterráneo.

[illegible]

[illegible]	R4784740	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	3 800 000 €
[illegible]	3	[illegible]	4
[illegible]	375 m²	[illegible]	90 m²
[illegible]	228 m²	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] 24/7, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible]