+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NEW GOLDEN MILE

780 000 €

R4808206

[redacted]

2	2	112 m²	25 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Bienvenido a una oportunidad única de inversión y estilo de vida en la exclusiva Nueva Milla de Oro de Estepona, en el vibrante sur de España. Luxury Realty presenta este excepcional desarrollo de nueva construcción, compuesto por 57 apartamentos y áticos de lujo que redefinen la sofisticación costera. Con precios que varían desde 799.000 € hasta 2.000.000 €, este proyecto no solo promete una residencia de ensueño, sino una puerta de entrada a un estilo de vida inigualable en la codiciada Costa del Sol.

La Nueva Milla de Oro es sinónimo de prestigio y belleza natural. Ubicada estratégicamente entre los encantos de Estepona y el glamour de Marbella y Puerto Banús, esta zona ofrece un equilibrio perfecto entre serenidad y accesibilidad. Los residentes disfrutarán de playas vírgenes, campos de golf de clase mundial, y una rica oferta cultural y gastronómica, todo bajo el abrazo de más de 320 días de sol al año. Es el escenario ideal para quienes buscan lujo, comodidad y una conexión profunda con el estilo de vida mediterráneo.

Este desarrollo exclusivo encarna la esencia de la arquitectura contemporánea, fusionando diseño de vanguardia con la majestuosidad del mar Mediterráneo. Cada uno de los 57 apartamentos y áticos ha sido meticulosamente concebido para ofrecer vistas panorámicas ininterrumpidas, permitiendo que la luz natural inunde los espacios y creando un ambiente de paz y elegancia. La atención al detalle es palpable en cada rincón, desde la selección de materiales premium hasta la distribución inteligente de los espacios, garantizando una experiencia de vida sublime.

Las residencias presentan siete diseños de planta versátiles, con opciones de 2 a 4 dormitorios y de 2 a 4 baños, adaptándose a diversas necesidades y preferencias. Las superficies construidas oscilan entre 113.00 m² y 195.00 m², ofreciendo amplitud y confort excepcionales. Cada vivienda está diseñada para maximizar la funcionalidad y el lujo, incluyendo cocinas y baños completamente equipados con acabados modernos y electrodomésticos de última generación. Los armarios empotrados integrados optimizan el espacio, mientras que la inclusión de dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero por apartamento subraya la comodidad y seguridad para sus residentes.

La oferta residencial es diversa y exclusiva, diseñada para satisfacer los gustos más exigentes. Encontrará apartamentos en planta baja que cuentan con amplios jardines privados, ideales para aquellos que anhelan una conexión directa con la naturaleza y disfrutar de momentos al aire libre. Para los amantes de las alturas y las vistas inigualables, los áticos con solárium privado ofrecen terrazas expansivas perfectas para el entretenimiento y la contemplación de panoramas espectaculares. Finalmente, los áticos dúplex representan la cúspide del lujo distribuido en dos niveles, combinando la amplitud de una villa con la comodidad de un apartamento, todos ellos con inmejorables vistas al mar Mediterráneo.

Más allá de los impresionantes apartamentos, este desarrollo se distingue por su visionario complejo deportivo de última generación, que abarca 36.000 m² y se sitúa adyacente a las residencias. Este centro de bienestar y ocio está diseñado para complementar y enriquecer cada día de sus habitantes, ofreciendo una incomparable gama de servicios:

Disfrute de una experiencia culinaria excepcional en sus restaurantes gourmet, mantenga un estilo de vida activo en su piscina cubierta semiolímpica, relájese y rejuvenezca en el spa de lujo. Las instalaciones deportivas incluyen un gimnasio interior y exterior equipado con la última tecnología, así como pistas de pádel y tenis para los entusiastas del deporte. Además, el complejo albergará más de 4 locales comerciales, garantizando conveniencia y servicios esenciales a poca distancia de su hogar. Este abanico de comodidades transforma la propiedad en un verdadero resort privado, donde el ocio, el deporte y la relajación se fusionan a la perfección.

Este proyecto es mucho más que una simple colección de viviendas; es un destino de estilo de vida holístico. Con una arquitectura excepcional, un diseño interior meticuloso y un firme compromiso con la sostenibilidad y el bienestar, este desarrollo establece un nuevo estándar de lujo en la codiciada Costa del Sol. Es una invitación a vivir con distinción, a disfrutar de la tranquilidad y la belleza del sur de España, y a experimentar una calidad de vida superior en un entorno diseñado para la excelencia. Confíe en Luxury Realty para guiarle en la adquisición de su próxima residencia de lujo en la vibrante Nueva Milla de Oro de Estepona, donde cada día es una celebración del buen vivir.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R4808206	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	■■ 780 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	112 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	25 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella