+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

725 000 €

R4827382

[redacted]

2	2	100 m²	16 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













En el corazón palpitante de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en la soleada costa del sur de España, emerge una oportunidad residencial sin parangón para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la comodidad. Este exclusivo enclave no es meramente una dirección, sino un símbolo de estatus, sofisticación y un estilo de vida inigualable, donde el glamour mediterráneo se fusiona con la privacidad y la exclusividad. La Milla de Oro, famosa a nivel mundial, se extiende a lo largo de las playas más codiciadas, flanqueada por propiedades suntuosas, resorts de cinco estrellas y una oferta gastronómica y de ocio que satisface los paladares más exigentes. Es el escenario perfecto para un hogar que promete serenidad y acceso ilimitado a lo mejor de la Costa del Sol.

Luxury Realty tiene el placer de presentar una propiedad que encapsula a la perfección este espíritu de opulencia. Ubicado en uno de los complejos residenciales más distinguidos y codiciados de esta icónica zona, este apartamento ofrece mucho más que unas vistas impresionantes o acabados de alta gama; propone un estilo de vida donde cada día es una celebración de la belleza, la comodidad y la conveniencia. Imagínese despertarse con el suave rumor del Mediterráneo y la promesa de un día lleno de posibilidades, todo ello a pocos pasos de su puerta.

La Ubicación Privilegiada: Un Santuario en el Epicentro del Lujo

La ubicación de este apartamento es, sin duda, su carta de presentación más destacada. Situado a escasos 500 metros de las doradas playas de Marbella y de su emblemático paseo marítimo, los residentes disfrutarán de un acceso inmediato a refrescantes baños matutinos o relajantes paseos al atardecer. La brisa marina, el sol andaluz y el sonido de las olas se convierten en parte de la experiencia diaria, ofreciendo un idílico telón de fondo para la vida costera. La facilidad con la que se puede acceder a estas maravillas naturales subraya el privilegio de residir en esta zona.

A solo diez minutos en coche, se encuentra el mundialmente famoso Puerto Banús, un imán para la jet set internacional, reconocido por sus yates de lujo, boutiques de diseño, restaurantes gourmet y una vibrante vida nocturna. La proximidad a este centro de actividad garantiza que la emoción y el glamour nunca estén lejos, mientras que el complejo en sí ofrece un refugio de paz y tranquilidad. Esta estratégica ubicación sitúa la propiedad en un punto neurálgico, equidistante entre la elegancia clásica de Marbella centro y el efervescente lujo de Puerto Banús, en el corazón de lo que se conoce como la ‘Nueva Milla de Oro’, un sector en constante revalorización y demanda. Este equilibrio perfecto entre dinamismo y sosiego es un atributo invaluable.

Un Interior de Sofisticación y Confort Excepcional

Este excepcional apartamento de 2 dormitorios y 2 baños redefine el concepto de amplitud y luminosidad. Cada espacio ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la entrada de luz natural, creando una atmósfera aireada y acogedora que invita a la relajación y al disfrute. Los techos altos y la distribución inteligente contribuyen a una sensación de libertad y bienestar que pocos hogares pueden ofrecer. El diseño interior ha sido concebido para fluir armoniosamente, proporcionando una experiencia residencial sin interrupciones y llena de estilo.

La cocina de concepto abierto es el alma de la vivienda, un espacio moderno y funcional que integra a la perfección la zona de preparación de alimentos con el salón comedor. Equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, es ideal tanto para el chef aficionado como para el entretenimiento de invitados, fomentando la interacción y creando un ambiente social y dinámico. Este diseño fluido realza la sensación de espacio y modernidad, convirtiendo la cocina en el corazón social del hogar.

Los acabados son un testimonio de la calidad y el buen gusto que imperan en toda la propiedad. Los suelos de mármol pulido aportan una elegancia atemporal y una sensación de frescura inigualable bajo los pies, mientras que la calefacción por suelo radiante garantiza un confort óptimo durante los meses más frescos, creando un ambiente cálido y envolvente en todo momento. La climatización centralizada (frío/calor) de última generación asegura una temperatura ideal en cualquier estación del año, adaptándose a las preferencias personales con facilidad y garantizando el máximo bienestar.

Vistas Espectaculares y Comodidades Exclusivas

La generosa terraza es un verdadero santuario al aire libre, un espacio idílico para disfrutar del clima mediterráneo y de las impresionantes vistas al mar. Aquí, cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo privado, un lienzo de colores que invita a la contemplación y al disfrute. Es el lugar perfecto para un café matutino que despierte los sentidos, una cena al fresco con el sonido de las olas de fondo o simplemente para relajarse con un buen libro mientras se contempla el horizonte infinito.

El complejo residencial donde se ubica este apartamento es un referente de lujo y exclusividad en la Milla de Oro. Ofrece a sus residentes una gran piscina de diseño, un oasis de tranquilidad para refrescarse y disfrutar del sol en un entorno meticulosamente ajardinado que invita al relax. La seguridad es una prioridad absoluta, con un sistema de complejo cerrado y vigilancia que garantiza la máxima privacidad y tranquilidad, permitiendo a los propietarios vivir con total serenidad y sin preocupaciones.

Pensando en la comodidad integral de los residentes, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, proporcionando seguridad y fácil acceso directo a la vivienda, así como un trastero adicional, ideal para almacenar objetos personales, equipamiento deportivo o cualquier enser, contribuyendo a mantener el orden y la armonía en el hogar. Estos detalles, a menudo subestimados, son cruciales para un estilo de vida de lujo y sin preocupaciones.

Un Estilo de Vida al Alcance de su Mano

Más allá de las comodidades internas y del propio complejo, la ubicación del apartamento ofrece un acceso inmejorable a una amplia gama de servicios esenciales y de ocio. Supermercados de calidad con productos gourmet, restaurantes de renombre que ofrecen desde la auténtica cocina local hasta platos internacionales de alta gastronomía, exclusivas boutiques de moda, instalaciones deportivas de primer nivel y centros de bienestar y salud se encuentran a poca distancia, lo que simplifica la vida diaria y enriquece cada momento con opciones ilimitadas.

Esta propiedad no es solo un apartamento; es una puerta de entrada a un estilo de vida de lujo, confort y exclusividad en uno de los destinos más deseados de Europa. Representa una inversión inteligente y una oportunidad única para experimentar la Milla de Oro de Marbella en su máxima expresión, viviendo cada día como si fueran unas vacaciones permanentes. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya arquitectónica, invitándole a descubrir la vida que siempre ha soñado en un enclave sin igual.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4827382	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	725 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	16 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella