+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA

799 000 €

■■■■■■■■■ R4829674

■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■
■ LA CALA DE MIJAS:
■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■
■■■■■■ ■■ ■■■■■

3	3	152 m²	20 m²
■■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■













Luxury Realty se enorgullece en presentar una oportunidad inigualable: un apartamento de ensueño que acaba de salir al mercado en el codiciado complejo 'Dream Gardens', en el corazón de La Cala de Mijas. Ubicada en la soleada Costa del Sol, al sur de España, esta joya inmobiliaria no solo promete un estilo de vida de lujo y confort, sino que también ofrece una versatilidad excepcional, ya que las licencias turísticas están PERMITIDAS en este exclusivo complejo. Imagine disfrutar de su propio paraíso mediterráneo mientras genera ingresos con su alquiler vacacional, una inversión inteligente en una de las zonas más vibrantes de la costa.

La Cala de Mijas, un encantador pueblo costero de Málaga, es sinónimo de calidad de vida. Este apartamento goza de una ubicación privilegiada, a solo cinco minutos a pie de las doradas playas del Mediterráneo y del vibrante centro del pueblo. Aquí, la autenticidad andaluza se mezcla con la modernidad, ofreciendo una exquisita selección de restaurantes gourmet, chiringuitos, tiendas boutique, supermercados y todos los servicios esenciales. La vida en La Cala invita a pasear por su paseo marítimo y sumergirse en la cultura española, con la comodidad de tener el aeropuerto de Málaga a poca distancia, conectando este paraíso con el resto del mundo.

Ubicado en la segunda planta de este complejo boutique, este apartamento contemporáneo de tres dormitorios y tres baños ha sido diseñado para maximizar luz y espacio. Al cruzar su umbral, le recibe una atmósfera de luminosidad y sofisticación. Su diseño de planta abierta conecta armoniosamente salón, comedor y cocina, creando un espacio fluido ideal para el día a día y el entretenimiento. La luz natural inunda cada rincón a través de imponentes puertas de cristal de suelo a techo que se abren a una espectacular terraza envolvente. Desde aquí, las vistas panorámicas al mar azul y a las resplandecientes piscinas del complejo son el telón de fondo de su día a día.

La cocina, de diseño vanguardista y totalmente equipada, se integra perfectamente en el espacio vital, ofreciendo una elegante barra de desayuno con capacidad para dos personas, ideal para mañanas relajadas. Junto a ella, una zona de comedor con mesa para cuatro invita a cenas memorables con amigos y familiares. El área de estar, cuidadosamente diseñada, proporciona un confortable espacio para el descanso y el disfrute de su entretenimiento favorito, creando un ambiente acogedor y moderno. La climatización centralizada, con aire acondicionado frío y calor, garantiza el confort óptimo durante todo el año, adaptándose a las estaciones mediterráneas con facilidad.

Este hogar cuenta con tres dormitorios dobles de generosas dimensiones, cada uno de ellos equipado con armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y prácticas. La privacidad y el confort son la esencia de cada estancia. Los tres baños, diseñados con un gusto exquisito y acabados de alta calidad, están equipados con suelo radiante, un detalle de lujo que proporciona una sensación de bienestar inigualable. El dormitorio principal es un santuario privado, un verdadero refugio. Dispone de su propio vestidor, un espacio cuidadosamente concebido para la organización personal. Su baño en-suite es una obra maestra de diseño y funcionalidad, con una amplia ducha de tipo walk-in para una experiencia revitalizante y una lujosa bañera de hidromasaje, perfecta para relajarse y desconectar. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer el máximo lujo y comodidad.

El complejo 'Dream Gardens' es un oasis exclusivo compuesto por tan solo 5 bloques y 38 propiedades, lo que garantiza una atmósfera de tranquilidad, privacidad y comunidad. Sus instalaciones son excepcionales, diseñadas para elevar su estilo de vida a nuevas alturas. El corazón del complejo es su magnífica piscina, rodeada de amplias zonas para tomar el sol con cómodas tumbonas y elegantes camas balinesas, creando un ambiente de resort de cinco estrellas. Adyacente a esta, encontrará una sofisticada zona de bar y chill-out, el lugar perfecto para socializar con vecinos o disfrutar de un cóctel bajo el sol mediterráneo.

Pero el lujo no termina ahí. 'Dream Gardens' ofrece un completo centro de bienestar y ocio que incluye un gimnasio de última generación para mantener su rutina de ejercicios, una piscina cubierta climatizada ideal para nadar durante todo el año, un spa sereno, un auténtico baño turco y una sauna, diseñados para la relajación y el rejuvenecimiento. Además, el complejo dispone de una sala de celebraciones, perfecta para eventos privados y reuniones. La seguridad y la tranquilidad son primordiales; el

complejo es completamente cerrado y vallado, con cámaras de seguridad y control de acceso, ofreciendo una paz mental absoluta a sus residentes. Este apartamento se complementa con dos plazas de aparcamiento subterráneo, proporcionando comodidad y seguridad para sus vehículos, además de un amplio trastero, ideal para almacenar pertenencias adicionales y mantener su hogar impecable.

Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un pedazo de paraíso en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o una inversión con gran potencial de alquiler, este apartamento lo tiene todo. ¡Las visitas son altamente recomendadas y esenciales para apreciar plenamente la calidad y el estilo de vida que esta propiedad exclusiva ofrece!

■■■■■■

■■■■■■■■	R4829674	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	799 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	3
■■■■■■■■	152 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	20 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.