

BENAHAVÍS

415 000 €

R4840054

[redacted]

3	2	189 m²	79 m²













Descubra la cúspide del lujo y la serenidad en este impresionante ático dúplex, ubicado en El Paraíso, uno de los enclaves más codiciados y tranquilos de Benahavís, Málaga, en el soleado sur de España. Presentado por Luxury Realty, este inmueble no es solo una vivienda; es una invitación a un estilo de vida mediterráneo inigualable, donde la sofisticación, el confort y la exclusividad se fusionan a la perfección, prometiendo una experiencia residencial de primer nivel para aquellos que buscan lo extraordinario.

Con una generosa superficie construida de 189 m², este ático ha sido meticulosamente renovado con una atención excepcional al detalle, reflejando un diseño contemporáneo y ofreciendo la más alta calidad en cada acabado. Dispone de tres amplios dormitorios, bañados en luz natural y concebidos para el máximo descanso. El dormitorio principal incluye un elegante baño en suite, creando un santuario privado de relajación. Los dos baños adicionales, modernos y bien equipados, aseguran una comodidad excepcional tanto para residentes como para invitados. La cocina, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio funcional y estético, listo para inspirar a cualquier chef.

El apartamento, en excelentes condiciones tras su reciente actualización, se beneficia de aire acondicionado integrado, garantizando un confort óptimo durante todo el año, adaptándose perfectamente a las variaciones climáticas de la Costa del Sol. Sin embargo, su verdadero atractivo reside en sus espectaculares terrazas que suman un total de 79 m². Estos vastos espacios al aire libre son el escenario perfecto para disfrutar del privilegiado clima mediterráneo. Imagine mañanas de café con el suave sol, tardes de lectura y relajación, o cenas inolvidables bajo las estrellas. Las terrazas ofrecen vistas panorámicas a los cuidados jardines comunitarios, la refrescante piscina de agua salada y el pintoresco entorno urbano, creando un telón de fondo idílico para cada momento de su vida.

La urbanización en la que se enclava este exclusivo dúplex es un oasis de lujo y bienestar. Los residentes disfrutan de acceso privilegiado a una hermosa piscina comunitaria de agua salada, ideal para un baño refrescante o para nadar, y está rodeada de impecables jardines que invitan al paseo y la desconexión. Para aquellos que buscan mantenerse activos y cuidar su salud, un gimnasio completamente equipado está disponible in situ, facilitando el mantenimiento de la rutina de ejercicio sin salir de casa. La seguridad y el mantenimiento de las áreas comunes son una prioridad, asegurando un entorno sereno y de primer nivel para todos sus habitantes.

La ubicación en El Paraíso, Benahavís, es, sencillamente, inmejorable. Benahavís es reconocido como el "comedor de la Costa del Sol" por su excepcional oferta gastronómica y forma parte del prestigioso "Triángulo de Oro" junto a Marbella y Estepona, un sello de exclusividad y alta calidad de vida en el sur de España. Este enclave estratégico sitúa el ático a pocos minutos de renombrados campos de golf de clase mundial, las doradas playas del Mediterráneo y los vibrantes centros de Estepona, Puerto Banús y Marbella. Disfrute de boutiques de lujo, restaurantes gourmet, marinas de renombre y una sofisticada vida nocturna, combinando la tranquilidad residencial con un acceso rápido a todas las atracciones y comodidades que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Más allá del lujo y el ocio, esta ubicación destaca por su excepcional conveniencia y adaptabilidad a diversos estilos de vida. A poca distancia, encontrará una amplia gama de servicios esenciales: tiendas, supermercados, centros de salud y una excelente selección de escuelas internacionales, haciendo de este ático una opción ideal para familias. Las áreas recreativas y parques infantiles cercanos enriquecen el entorno familiar, ofreciendo espacios seguros y estimulantes para los más pequeños. La perfecta combinación de la tranquilidad de una zona residencial de élite con la proximidad a todas las comodidades y los principales puntos de interés de la Costa del Sol convierte a esta propiedad en una oportunidad incomparable para quienes buscan el equilibrio perfecto entre serenidad y dinamismo, garantizando un estilo de vida relajado y completo.

Este ático dúplex, recientemente renovado y en excelentes condiciones, con sus cautivadoras vistas al jardín, la piscina y el entorno urbano, representa una inversión inteligente en un estilo de vida de lujo y confort en una de las regiones más solicitadas de España. Es la oportunidad perfecta para adquirir un hogar donde los sueños se encuentran con la realidad, ofreciendo una combinación perfecta de funcionalidad moderna y el encanto atemporal del Mediterráneo en el sur de España. No pierda la ocasión de vivir la vida que siempre ha deseado en este rincón paradisíaco.

Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita exclusiva y descubrir todo el potencial de este magnífico ático en El Paraíso, Benahavís. Permítanos ayudarle a encontrar su pedazo de paraíso en la Costa del Sol.

[redacted]

[redacted]	R4840054	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	415 000 €
[redacted]	3	[redacted]	2
[redacted]	189 m²	[redacted]	–
[redacted]	79 m²	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted] 24/7