+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS FLAMINGOS

2 630 000 €

R4842022

[redacted]

4	4	360 m²	1 769 m²	138 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













■■■■■■■■

Desde **Luxury Realty**, nos enorgullece presentar una joya arquitectónica en la prestigiosa zona de Los Flamingos, Benahavis, en el corazón de la codiciada Costa del Sol, al sur de España. Esta villa de lujo redefine el concepto de vida sofisticada, ofreciendo una experiencia inigualable en un entorno de belleza sublime y exclusividad. Ubicada en una generosa parcela de 1.769m², esta propiedad destaca por su diseño moderno y sus impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al campo de golf.

La majestuosa villa, con una impresionante superficie construida de 360m², ha sido meticulosamente concebida para ofrecer el máximo confort. Alberga cuatro amplios dormitorios y cuatro baños suntuosamente equipados, tres de ellos en-suite, garantizando privacidad y lujo. Cada rincón ha sido diseñado con atención obsesiva al detalle, integrando solo las más altas calidades y acabados de primera línea. El avanzado sistema de aire acondicionado con control individual asegura una climatización perfecta todo el año, complementado por una sofisticada calefacción por suelo radiante en toda la villa. Los suelos de porcelana de gran formato añaden un toque de sofisticación contemporánea, creando una atmósfera de lujo discreto y refinado.

La cocina es el corazón vibrante de esta residencia: una obra maestra de diseño y funcionalidad, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta gama, ideal para el chef más exigente. Las imponentes ventanas de doble acristalamiento de suelo a techo no solo garantizan un aislamiento térmico y acústico superior, sino que también enmarcan las espectaculares vistas panorámicas y bañan los interiores con abundante luz natural. La seguridad es una prioridad: la propiedad cuenta con una puerta de entrada blindada de alta resistencia y sistemas de seguridad avanzados que ofrecen total tranquilidad. Los armarios empotrados a medida maximizan el espacio de almacenamiento de forma elegante. Las vastas terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, se extienden armoniosamente desde las áreas de estar, creando una transición fluida entre el interior y el exterior, perfectas para cenas alfresco, relajación bajo el sol o para admirar los inolvidables atardeceres de la Costa del Sol.

El exterior de la villa es un santuario privado de belleza y serenidad. Un jardín meticulosamente diseñado y ajardinado, con exuberante vegetación mediterránea, rodea la propiedad, ofreciendo un oasis de paz y privacidad inigualable. La joya de la corona es la impresionante piscina infinita, cuyas aguas parecen fusionarse con el horizonte y el majestuoso mar, invitando a refrescantes baños y a disfrutar de las vistas panorámicas más espectaculares. El garaje privado, con espacio amplio y seguro para varios vehículos, añade un nivel adicional de comodidad y discreción, completando esta exclusiva oferta que representa una oportunidad única e imperdible para los clientes más exigentes de **Luxury Realty**.

Situada en las inmediaciones de campos de golf de renombre mundial, como el propio Los Flamingos Golf Club, esta villa es un verdadero paraíso para los amantes de este deporte. Su ubicación estratégica permite un acceso rápido a las vibrantes ciudades costeras de Puerto Banús, Marbella y Estepona, donde se disfruta de boutiques de lujo, gastronomía exquisita, animada vida nocturna y playas de arena dorada. La urbanización de Los Flamingos es sinónimo de exclusividad y prestigio, reconocida por su ambiente selecto y su proximidad a todos los servicios esenciales, incluyendo el famoso Hotel Villa Padierna Palace. Esta propiedad no es solo una casa, sino la promesa de un estilo de vida elevado; una inversión excepcional en lujo, confort, bienestar y calidad de vida en el soleado sur de España. Desde **Luxury Realty**, le invitamos a descubrir esta residencia excepcional que promete una vida de ensueño en la cautivadora Costa del Sol.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4842022	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 2 630 000 €

■■■■■■■■	4	■■■■■■■	4
■■■■■■■■	360 m²	■■■■■■■■	1 769 m²
■■■■■■■■	138 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.