+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

2 290 000 €

R4853152

[redacted]

1 426 m²

[redacted]









■■■■■■■■■

Luxury Realty ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ – ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■ ■■■■ ■■■■■■■■. ■■■■■ ■■■■■■■■ – ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■. ■■■■■■■■ ■■■■■ – ■■■■ ■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■ ■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■ ■■■■■ ■ ■■■■■.

■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ 1426 ■² ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■. ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■. ■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■.

■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ – ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■ '■■■■■■■■■■■■' ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■. ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ UE-4 (0.20) – '■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■'. ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■.

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■:

- ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■: 1 000 ■². ■■■■ ■■■■■■■■ (1426 ■²) ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■.

- ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ **(BUILDABILITY):** 0.20 ■²■ / ■²■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■ 285.2 ■² ■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■ 1426 ■². ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■.

- ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ **(OCCUPANCY):** 25%. ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ 356.5 ■². ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■.

- ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ **(MAXIMUM HEIGHT):** 2 ■■■■■■ (7.00 ■). ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■.

[redacted]

Luxury Realty [redacted]

[redacted]

[redacted]	R4853152	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	2 290 000 €
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	–	[redacted]	1 426 m²
[redacted]	–	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella