+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALANOVA GOLF

2 100 000 €

R4862077

[redacted]

4	4	407 m²	1 400 m²	13 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para quienes buscan la quintaesencia del lujo en el sur de España. Imagine despertar cada mañana con vistas panorámicas a un campo de golf de campeonato, en un entorno de serenidad mediterránea. Esta visión cobra vida con nuestras impresionantes villas de nueva construcción, situadas en primera línea de golf dentro de la prestigiosa urbanización Calanova Golf, en la encantadora La Cala de Mijas. Este enclave, un verdadero tesoro de la Costa del Sol, combina la tranquilidad natural con la vibrante vida costera. A solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga y de la cosmopolita Marbella, estas residencias ofrecen una conexión inmejorable, garantizando tanto comodidad como privacidad.

Cada una de estas exclusivas villas, disponibles con precios desde 2.100.000 €, es una obra maestra de diseño contemporáneo y funcionalidad. Con una generosa superficie construida de 407.00 m², cada propiedad ha sido concebida meticulosamente para maximizar la luz natural y el espacio, creando ambientes diáfanos y fluidos que invitan a la relajación y al disfrute. Disponen de 4 amplios dormitorios y 4 baños, cada uno diseñado con acabados de la más alta calidad, que prometen una experiencia de vida sin igual. Las cocinas, de vanguardia y totalmente equipadas, se integran armoniosamente con las zonas de estar y comedor, abriéndose a espacios exteriores que son verdaderos oasis privados. Grandes ventanales de suelo a techo no solo enmarcan las espectaculares vistas al campo de golf y al paisaje circundante, sino que también permiten una perfecta transición entre el interior y el exterior, culminando en terrazas expansivas y jardines privados que albergan piscinas infinitas, ideales para disfrutar del excepcional clima mediterráneo. La arquitectura moderna se fusiona con materiales nobles y tecnologías de última generación, asegurando eficiencia energética, confort absoluto y una estética atemporal que define el lujo.

La estratégica ubicación en Calanova Golf es clave para un estilo de vida elevado. El propio campo de Calanova Golf está reconocido como uno de los mejores de la Costa del Sol, un desafiante 18 hoyos par 72 que se integra respetuosamente en el paisaje andaluz. Más allá del juego, el club ofrece una experiencia completa para sus miembros: un elegante restaurante donde saborear la gastronomía local e internacional con vistas inmejorables, una amplia tienda especializada en ropa y equipamiento de golf para los entusiastas más exigentes, y servicios de fisioterapia para garantizar el bienestar. La vida aquí se centra en la pasión por el golf, en la camaradería entre vecinos y en la tranquilidad de un entorno cuidado hasta el último detalle. Despertar y poder salir directamente al green desde su hogar es un privilegio que estas villas ofrecen con una elegancia inigualable.

La Cala de Mijas, donde se asienta esta urbanización, representa la esencia auténtica de la Costa del Sol. Es un pueblo que ha sabido conservar su encanto tradicional pesquero al tiempo que ha evolucionado para ofrecer todas las comodidades modernas. Sus playas de arena dorada, galardonadas con la prestigiosa Bandera Azul, invitan a largos paseos y a la práctica de deportes acuáticos. La gastronomía es otro de sus pilares, con una oferta que va desde los tradicionales chiringuitos de playa que sirven pescado fresco del día, hasta restaurantes de alta cocina internacional. La Cala de Mijas cuenta con una infraestructura de servicios completa: colegios de prestigio, centros médicos y hospitales cercanos, supermercados, boutiques y centros comerciales. Es un lugar donde las familias encuentran un entorno seguro y acogedor, y donde los residentes disfrutan de una comunidad internacional vibrante y diversa, sin perder la conexión con la rica cultura local andaluza.

La elección de esta región para establecer su residencia o para una inversión estratégica es, sin duda, acertada. El sur de España, y en particular la Costa del Sol, es célebre por sus más de 320 días de sol al año, su clima templado que permite disfrutar de actividades al aire libre durante todo el año, y su rica herencia cultural e histórica. La conectividad es excepcional, con el Aeropuerto Internacional de Málaga a un corto trayecto, ofreciendo vuelos directos a las principales capitales europeas y del mundo. La autovía A-7 y la AP-7 (autopista del Mediterráneo) aseguran un acceso rápido y eficiente a todos los puntos de interés, desde el bullicio de Marbella con sus tiendas de lujo y su vida nocturna, hasta la exclusividad de Puerto Banús. Este es un lugar donde el lujo se encuentra con la tradición, la naturaleza con la modernidad, y el descanso con la aventura, ofreciendo una calidad de vida incomparable.

Para Luxury Realty, estas villas no son solo propiedades; son la puerta de entrada a un estilo de vida envidiable y a una inversión inteligente en un mercado inmobiliario estable y en constante revalorización, impulsado por la demanda de viviendas de lujo en ubicaciones privilegiadas. La combinación de una construcción de vanguardia, una ubicación inmejorable en primera línea de golf, la proximidad a servicios esenciales y la belleza incomparable de la Costa del Sol, las convierte en una oferta única en el panorama actual. Este es un hogar donde se crean recuerdos, donde la tranquilidad y la exclusividad son el día a día, y donde cada atardecer es un espectáculo digno de admirar. Permita que Luxury Realty le guíe en el descubrimiento de su

futuro santuario en el paraíso andaluz. Le invitamos a contactarnos para obtener más información y programar una visita a estas joyas arquitectónicas que redefinen el lujo en Calanova Golf.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4862077	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 2 100 000 €
■■■■■■■	4	■■■■■■	4
■■■■■■■	407 m²	■■■■■■■	1 400 m²
■■■■■■■	13 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.