+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

719 000 €

R4862209

[redacted]

2

[redacted]

2

[redacted]

100 m²

[redacted]













■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■■■■■ ■ El Higuerón

■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■ ■■■■ ■■■■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ (2 ■■■■■■■■, 2 ■■■■■■■) ■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ 180° ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■. ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ El Higuerón, ■■■■■■ ■ 100 ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ (100 ■²)

■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■ 2-■ ■■■■■■ (100 ■² ■■■■■■ ■■■■■■■■■) ■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ "■■■■■■ ■■■■" ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ 180-■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■

■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ +14 ■², ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ (■■■■■■ 2024)

■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■ 2024 ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■: ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ (infinity pool), ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■, ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■, ■■■■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■. ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ 7-■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ "■■■■■■■■ ■■■■■" ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■.

El Higuerón: ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■ El Higuerón ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ (■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■), 5-■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ (■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■), ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■-■■■■■■ ■ 13 ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■-■■■■■■■■■, ■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■. ■■■■■■ 100 ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■. ■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■■, ■■■■■■■, ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■, ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■■. ■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ 10% ■■■■ (IVA) ■ 1.5% ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■, ■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ 205 € ■ ■■■■■■. ■■■■■■■ IBI (■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■) ■ BASURA (■■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■) ■■■■■■■■■■■■. ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ (LPO) ■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■/■■■■■■■.

■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■ Luxury Realty: ■■■■■■■■ ■■■■■■■■!

■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ 180-■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■ ■ ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■ Luxury Realty. ■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■■■■■. ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■ ■ ■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■!

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R4862209	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	■■ 719 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted] [redacted], [redacted], [redacted] [redacted], [redacted], [redacted] [redacted], [redacted], [redacted]

[redacted]

[redacted]
[redacted] — [redacted] [redacted] [redacted] [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella