+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

1 720 000 €

■■■■■■■■■ R4864189

■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

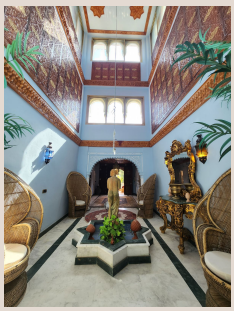












[redacted]

Descubra la quintaesencia del lujo y la tradición en esta magnífica villa de estilo palaciego árabe-andaluz, ubicada en el corazón de **Torrenueva, La Cala de Mijas**, en la soleada Costa del Sol, al sur de España. A solo 300 metros del mar, esta propiedad es una obra maestra de diseño que fusiona la herencia nazarí con comodidades modernas, ofreciendo una experiencia de vida sin igual. Su orientación sur asegura un abrazo constante del sol, bañando cada rincón del jardín y la piscina con luz natural inigualable.

El acceso a la villa se realiza a través de un imponente portón que da a un elegante camino de entrada. Distribuida en tres plantas más una buhardilla, la arquitectura está repleta de detalles únicos. Una escalera conduce a la serena piscina y al porche principal, desde donde se despliegan impresionantes vistas al mar, invitando a la relajación. La entrada principal, a través de una doble puerta tallada a mano en caoba, se abre a un majestuoso vestíbulo de 12 metros de altura. Este espacio central es una joya arquitectónica, con un patio interior y una fuente de mármol que emana tranquilidad, todo bañado por la luz cenital que se filtra a través de una torre central, creando un ambiente etéreo.

A la izquierda del vestíbulo, una doble puerta corredera abre a un amplio y luminoso salón doble con cautivadoras vistas al mar y a los jardines laterales. Su techo alto, revestido con madera de caoba tallada a mano, añade un toque artesanal incomparable. En esta misma planta, un luminoso dormitorio con vistas al jardín y un elegante baño de mármol, equipado con las más finas comodidades, completan este nivel. A la derecha del vestíbulo, un segundo salón, también con vistas al mar, conecta armoniosamente con un espacioso comedor que desemboca en una cocina moderna de alta gama, equipada con electrodomésticos de última generación y con acceso directo al jardín trasero, ideal para cenas al aire libre.

La planta superior está dedicada al descanso y la privacidad, albergando tres amplios dormitorios diseñados para el máximo confort. Dos de ellos disponen de acceso directo a una vasta terraza que ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas del mar Mediterráneo, un lienzo cambiante de azules y turquesas. El dormitorio principal es un santuario personal, con un lujoso baño en-suite equipado con jacuzzi y grandes ventanales que inundan la estancia de luz natural. Un segundo baño completo en esta planta, también con jacuzzi y ventanas laterales, asegura la comodidad para el resto de las estancias. Toda la carpintería de este nivel, desde las puertas hasta los armarios empotrados, ha sido meticulosamente elaborada a mano en caoba, y las ventanas de doble acristalamiento garantizan aislamiento y tranquilidad.

El nivel inferior de la villa ofrece un espacio de increíble flexibilidad y potencial. Cuatro dormitorios adicionales brindan la posibilidad de ser transformados según las necesidades del propietario: un cine privado, una sala de juegos, un gimnasio en casa o incluso un apartamento independiente para invitados o personal de servicio. Este nivel también cuenta con un baño completo y un espacioso garaje con capacidad para cuatro vehículos, garantizando comodidad y seguridad.

Enclavada en la exclusiva urbanización costera de **Torrenueva**, esta majestuosa propiedad se sitúa en el corazón de **La Cala de Mijas**, en la vibrante Costa del Sol, al sur de España. Este idílico enclave es reconocido por su inigualable tranquilidad, su próspera comunidad internacional y su cercanía a las playas más hermosas y los exuberantes bosques de la región. La ubicación estratégica de Torrenueva asegura un acceso rápido y directo a la autopista AP-7 y la autovía A-7, conectando el Aeropuerto de Málaga en solo 25 minutos y los glamurosos destinos de Marbella o Puerto Banús en menos de 15 minutos. A tan solo 10 minutos, el pintoresco puerto deportivo de Cabopino añade un toque de encanto náutico.

Torrenueva y sus inmediaciones ofrecen una excepcional gama de servicios y ocio, desde exquisitos restaurantes y boutiques exclusivas hasta prestigiosos clubes de tenis y golf. Para los amantes de la vida activa, las opciones son ilimitadas: senderismo, pesca, buceo y un sinfín de actividades al aire libre. Esta villa no es solo una residencia; es una puerta de entrada a un estilo de vida mediterráneo sin parangón, combinando lujo, privacidad y la proximidad al mar en un entorno excepcional al sur de España.

[redacted]

■■■■■■■■■	R4864189	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	1 720 000 €
■■■■■■■■	8	■■■■■■■	4
■■■■■■■■	481 m²	■■■■■■■■	803 m²
■■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.