+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BAHÍA DE MARBELLA

1 250 000 €

[redacted] R4876225

[redacted]

2	3	180 m²	90 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Descubra un Santuario de Lujo sin Precedentes en Gran Bahía, Marbella

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el sol besa el Mediterráneo y la vida se desenvuelve con una elegancia incomparable, Luxury Realty se enorgullece de presentar una joya inmobiliaria que redefine el concepto de lujo: un extraordinario ático dúplex en la prestigiosa comunidad de Gran Bahía. Ubicado en Bahía de Marbella, un enclave sinónimo de exclusividad y serenidad en el sur de España, este penthouse no es solo una vivienda, sino una declaración de estilo de vida, meticulosamente diseñado para los paladares más exigentes.

Bahía de Marbella: El Epicentro del Lujo Costero

Bahía de Marbella es mucho más que una ubicación; es un destino. Conocida por sus inmaculadas playas de arena dorada, sus aguas cristalinas y su ambiente selecto, esta zona representa la cúspide del estilo de vida mediterráneo. A pocos minutos del vibrante centro de Marbella, Puerto Banús con sus boutiques de diseñadores y restaurantes gourmet, y los campos de golf de clase mundial, la ubicación de Gran Bahía ofrece una combinación perfecta de privacidad y accesibilidad. Los residentes disfrutan de la tranquilidad de un entorno natural idílico, con la conveniencia de tener a su alcance todas las comodidades y el glamour que Marbella tiene para ofrecer. Este es el escenario perfecto para aquellos que buscan una residencia que combine la belleza natural con el lujo moderno y la conectividad cultural.

Una Transformación Maestra: Espacio y Sofisticación

Este ático es el resultado de una visión audaz y una ejecución impecable. Originalmente configurado como una propiedad de tres dormitorios, ha sido transformado magistralmente en una residencia de dos dormitorios expansiva, priorizando el espacio, la luz y la comodidad absoluta. Esta conversión ha permitido crear habitaciones generosamente proporcionadas en cada nivel, ofreciendo una sensación de amplitud y una fluidez que pocas propiedades pueden igualar. Cada rincón ha sido pensado para maximizar el confort y la funcionalidad, garantizando que cada espacio sea tanto estéticamente agradable como eminentemente habitable. La distribución inteligente permite una vida privada y serena en el piso superior, mientras que el nivel inferior se presta perfectamente para el entretenimiento y la vida social.

Diseño Interior Sin Compromisos: Artesanía y Exclusividad

Adentrarse en este ático es un viaje a través de una artesanía sin igual. Cada detalle ha sido seleccionado y ejecutado sin escatimar en gastos, creando una atmósfera de lujo discreto pero palpable. El suelo de mármol travertino italiano, que se extiende por toda la residencia, irradia una elegancia atemporal y una sensación de frescura mediterránea. Los baños cuentan con alfombrillas personalizadas, que demuestran un nivel de atención al detalle que rara vez se encuentra. La carpintería de madera artesanal, presente en armarios empotrados y detalles decorativos, añade calidez y carácter, mientras que los suelos de madera maciza de primera calidad en los dormitorios superiores aportan una sensación de lujo y confort bajo los pies. La paleta de materiales ha sido cuidadosamente elegida para crear un ambiente armonioso y sofisticado, donde la calidad es la principal protagonista.

El corazón de cualquier hogar de lujo es su cocina, y esta no es una excepción. La cocina principal, diseñada por un reconocido experto, está equipada con electrodomésticos de última generación, que combinan estética con una funcionalidad excepcional, perfecta para el chef aficionado o para el entretenimiento de invitados. Pero la conveniencia no termina ahí. En el piso superior, una segunda cocina totalmente equipada, más compacta pero igualmente sofisticada, ofrece la máxima versatilidad, ideal para preparar un desayuno íntimo o para disfrutar de bebidas en la terraza sin tener que bajar al nivel principal. Este doble equipamiento subraya el compromiso de la propiedad con la comodidad y el lujo práctico.

Vistas Cautivadoras: Un Telón de Fondo de Belleza Natural

Posicionado en uno de los lugares más codiciados dentro de Gran Bahía, este ático ofrece vistas panorámicas que quitan el aliento y que son, en sí mismas, una obra de arte natural. Desde sus terrazas y ventanales, la mirada se pierde en un horizonte donde el azul profundo del mar Mediterráneo se funde con el cielo. Las vistas no se limitan al mar; también abarcan los exuberantes jardines tropicales de la comunidad, las serenas piscinas que brillan bajo el sol andaluz y, como telón de fondo majestuoso, las ondulantes montañas que enmarcan el paisaje. Estas vistas cambiantes, desde el amanecer dorado hasta los atardeceres carmesí, ofrecen un espectáculo diario que se convierte en una parte integral de la experiencia de vivir aquí. Las terrazas amplias permiten disfrutar de estas panorámicas al aire libre, ya sea para un café matutino, una cena bajo las estrellas o simplemente para relajarse en la brisa marina.

El Estilo de Vida en Gran Bahía: Exclusividad y Comodidad

Vivir en Gran Bahía es abrazar un estilo de vida de lujo, seguridad y confort. La comunidad está meticulosamente mantenida, ofreciendo a sus residentes un entorno inmaculado y seguro. Aunque el ático destaca por su singularidad y diseño, la vida en Gran Bahía se complementa con las amenidades que ofrece el complejo. La proximidad a la playa, la seguridad 24 horas y la belleza de sus zonas comunes aseguran que cada día sea una experiencia de resort. Este penthouse no es solo un hogar; es una invitación a vivir una vida de refinamiento, privacidad y belleza inigualable en uno de los destinos más deseables de Europa.

Una Oportunidad Única: La Cúspide del Lujo en Marbella

Experimente el lujo como nunca antes en una propiedad diseñada con los más altos estándares, donde cada elemento ha sido meticulosamente elaborado para la elegancia y el confort. Este ático en Gran Bahía representa una oportunidad excepcional para adquirir una residencia verdaderamente única en su tipo, un santuario personal donde el diseño exquisito, las vistas impresionantes y una ubicación privilegiada se fusionan a la perfección. Es más que un hogar; es una inversión en un estilo de vida que promete serenidad, belleza y un lujo sin concesiones. Para aquellos que buscan lo excepcional, este penthouse les espera. Contacte a Luxury Realty hoy mismo para descubrir más sobre esta exclusiva propiedad y programar una visita privada.

[redacted]

[redacted]	R4876225	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	1 250 000 €
[redacted]	2	[redacted]	3
[redacted]	180 m²	[redacted]	–
[redacted]	90 m²	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted] 24/7, [redacted], [redacted]

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella