+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS COSTA

390 000 €

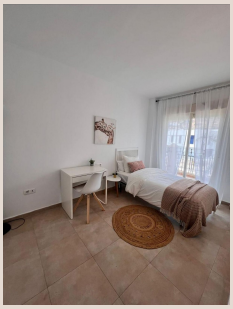
■■■■■■■■ R4880719

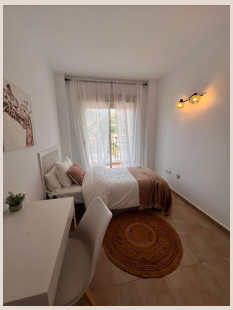
# ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■ ■ Luxury Realty!

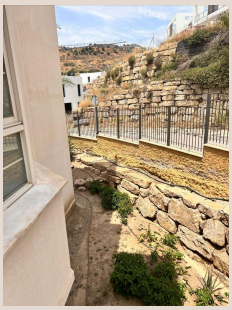
| 3 | 2 | 135 m² | 15 m² |
|---|---|---|---|
| ■■■■■■■ | ■■■■■■ | ■■■■■■■ | ■■■■■■■ |

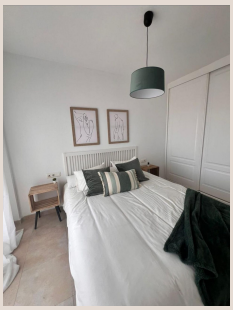












Descubra la quintaesencia de la vida mediterránea en la exclusiva Riviera del Sol, en Mijas Costa, corazón del soleado sur de España. Luxury Realty tiene el honor de presentar este apartamento de lujo, un epítome de diseño sofisticado y confort inigualable. Con 126 m² de espacio habitable y una impresionante terraza de 22 m², este hogar es un santuario personal donde la elegancia moderna se fusiona con el encanto atemporal de la Costa del Sol. Su ubicación estratégica ofrece una combinación perfecta de tranquilidad residencial y acceso vibrante a todo lo que la región tiene para ofrecer, invitándole a un estilo de vida de élite.

## Elegancia Renovada y Confort Exquisito

Este suntuoso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños modernos ha sido objeto de una meticulosa renovación, elevándolo a un estándar de excelencia superlativa. Cada rincón refleja un diseño contemporáneo con acabados de primera calidad. Los resplandecientes suelos de mármol pulido no solo aportan una pátina de opulencia, sino que también contribuyen a mantener una temperatura agradable. Los armarios empotrados, ingeniosamente diseñados, maximizan el espacio y la organización. La luz natural, protagonista gracias a su orientación sur, inunda cada estancia, creando ambientes cálidos y acogedores que invitan al relax y al bienestar. Es un espacio estéticamente agradable, práctico y cómodo, pensado para la vida moderna de lujo.

## Vistas Panorámicas y el Placer de la Terraza Privada

La joya de la corona es, sin duda, su generosa terraza cubierta de 22 m². Orientada al sur, esta área exterior es su palco privado con vistas ininterrumpidas que se extienden desde el azul profundo del mar Mediterráneo hasta los exuberantes jardines comunitarios. Es el escenario ideal para disfrutar de cafés matutinos bajo el sol o cenas al aire libre bajo las estrellas, sintiendo la suave brisa marina. La orientación sur no solo garantiza una luminosidad excepcional a lo largo del día, sino que también permite disfrutar del microclima privilegiado de la Costa del Sol en cualquier estación. Esta terraza, una extensión natural del salón, es perfecta para el ocio, el entretenimiento o simplemente la contemplación en absoluta serenidad.

## Funcionalidad y Diseño en Cada Detalle: Cocina, Mobiliario y Comodidades

La cocina se presenta totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, un verdadero santuario culinario listo para satisfacer al chef más exigente. El apartamento se entrega completamente amueblado con piezas de mobiliario de diseño, cuidadosamente seleccionadas por su elegancia, calidad superior y confort, creando un ambiente sofisticado listo para ser habitado desde el primer día. Para una conveniencia adicional, la propiedad incluye un práctico trastero, ideal para guardar pertenencias de temporada, y una zona de lavandería separada. El doble acristalamiento en todas las ventanas asegura un oasis de tranquilidad, aislando eficazmente cualquier ruido exterior y manteniendo la temperatura interior ideal.

## Exclusividad y Servicios de Lujo en un Complejo Cerrado

Este apartamento de lujo se encuentra dentro de un complejo residencial cerrado y exclusivo, diseñado para ofrecer la máxima seguridad y privacidad a sus residentes. Los inmaculados jardines comunitarios, un deleite visual, ofrecen paseos tranquilos y espacios verdes para relajarse. La espectacular piscina comunitaria, un oasis refrescante, es el lugar perfecto para disfrutar de los días soleados de la Costa del Sol. La comodidad se extiende a las instalaciones de estacionamiento, con una plaza de aparcamiento subterráneo privado que proporciona seguridad y fácil acceso directo a su hogar. La atmósfera general del complejo en Mijas Costa es de calma y exclusividad, fomentando un estilo de vida relajado y seguro en un entorno de belleza natural inigualable.

## Mijas Costa: Un Estilo de Vida Privilegiado en el Corazón del Sur de España

La ubicación de este inmueble en Mijas Costa, en el corazón del vibrante sur de España, es sencillamente inmejorable. Riviera del Sol le sitúa en el epicentro de un estilo de vida de lujo y ocio. Los amantes del golf encontrarán una plétora de campos de renombre mundial a pocos minutos, mientras las doradas playas de la Costa del Sol, con sus chiringuitos y aguas cristalinas, le invitan a disfrutar de interminables días de sol y mar. La cercanía a una amplia gama de tiendas, boutiques, supermercados y exquisitos restaurantes garantiza que todas sus necesidades y deseos estén cubiertos con la mayor comodidad. Mijas Costa es conocida por su excelente infraestructura, sus encantadores pueblos blancos y su animada vida social, ofreciendo una calidad de vida excepcional. Además, con fácil acceso a importantes vías de comunicación, las vibrantes ciudades de Marbella y Málaga, junto con su aeropuerto internacional, están a poca distancia, conectándole con el resto del mundo.

## Luxury Realty: Su Pasaporte a un Sueño Mediterráneo

Este apartamento no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo, confort y serenidad en uno de los destinos más codiciados de España. Cada aspecto, desde su meticulosa renovación hasta su ubicación estratégica en Mijas Costa, ha sido concebido para ofrecer una experiencia de vida incomparable. Ya sea que busque una residencia permanente, una escapada vacacional de ensueño o una inversión inteligente en el floreciente mercado inmobiliario de la Costa del Sol, este inmueble representa una oportunidad excepcional. No pierda la ocasión de convertir este oasis de elegancia en su propio hogar. Contacte hoy mismo con Luxury Realty y permítanos guiarle en el descubrimiento de esta propiedad única. Su sueño de vivir en el Mediterráneo, rodeado de lujo y belleza, le espera.

### [redacted]

| | | | |
|---|---|---|---|
| [redacted] | R4880719 | [redacted] | [redacted] |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] | 390 000 € |
| [redacted] | 3 | [redacted] | 2 |
| [redacted] | 135 m² | [redacted] | – |
| [redacted] | 15 m² | [redacted] | [redacted] |

### [redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]


[redacted]

[redacted]
[redacted] — [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella