+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA MAIRENA

■■■■■ ■ La Mairena

■■ 2 495 000 €

■■■■■■■■■ R4895293

6	477 m²	5 000 m²	100 m²
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Peacefully set in the hills of La Mairena, this is the kind of property that's becoming almost impossible to find. Surrounded by one of the largest landholdings in the area and with no direct neighbours in sight, this is a home for those who value space, privacy and freedom. A place where children can explore, horses can roam, friends can stay for weeks, and every day begins with open views of the Mediterranean and the mountains beyond. Originally built in the early 2000s and exceptionally maintained, the villa has been renovated and thoughtfully extended on the upper floor, creating a substantial six-bedroom family home ready to enjoy from day one. Outside, life revolves around the pool, outdoor kitchen and endless grounds that offer the rare opportunity to create something truly personal. Whether that's stables, guest cottages, a wellness retreat, sports facilities, or simply preserving the natural surroundings, the space is yours to shape. Despite its peaceful setting, you're only 10 minutes from the beach, a choice of golf courses, restaurants and international schools. A private country estate with the convenience of Marbella on its doorstep. All plots are URBAN, consisting of one plot with a 477 m² existing build and the option to build a total of 850m² on the adjoining 3 plots: 350 ■m² ■, ■250 ■m² and ■250 ■m² ■(see ■image ■2 for ■details). ■ Additional features: - ■Electric ■blinds - Alarm ■system - ■Underground ■Garage - ■Underfloor heating in ■bathrooms. - ■Central ■heating - ■Fireplace Furniture ■is ■optional

■■■■■■■

■■■■■■■■	R4895293	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 2 495 000 €
■■■■■■■■	6	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	477 m²	■■■■■■■■	5 000 m²
■■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella