+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

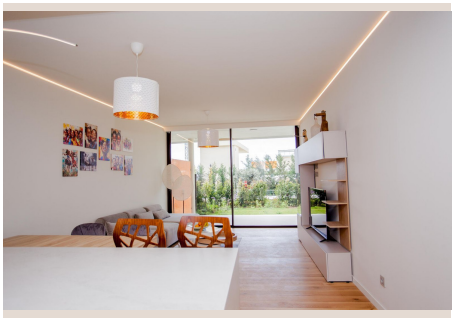
575 000 €

R4896583

[redacted]

2	2	89 m²	62 m²	31 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]





Descubra la quintaesencia de la vida de lujo en la codiciada Costa del Sol con este extraordinario apartamento en planta baja, una verdadera joya ubicada en el vibrante corazón de Fuengirola, en el soleado sur de España. Diseñado para aquellos que aprecian el estilo, la comodidad y la funcionalidad, esta propiedad representa una oportunidad inigualable para poseer un pedazo del paraíso mediterráneo. Con una generosa superficie interior construida de 89 m², complementada por una magnífica terraza de 32 m² y un exclusivo jardín privado de 73 m², este hogar ofrece un santuario de tranquilidad y sofisticación.

Desde el momento en que se cruza el umbral, uno es recibido por un ambiente de luminosidad y amplitud. El diseño de concepto abierto integra a la perfección las zonas de salón y comedor, creando un espacio fluido e invitador ideal tanto para el entretenimiento como para la relajación diaria. Grandes ventanales bañan la estancia con luz natural y ofrecen acceso directo a la espaciosa terraza, un verdadero oasis al aire libre. Aquí, podrá disfrutar de un desayuno al sol, organizar cenas con amigos bajo el cielo estrellado o simplemente deleitarse con la suave brisa mediterránea, sumergiéndose en el estilo de vida español.

La cocina de diseño es un testimonio de la excelencia, equipada con electrodomésticos de última generación que satisfarán las exigencias de cualquier chef. Integrada con elegancia y funcionalidad, ofrece un espacio donde la creatividad culinaria puede prosperar. Adyacente a ella, encontrará un práctico lavadero que no solo proporciona almacenamiento adicional, sino que también alberga una lavadora y secadora independientes, optimizando el espacio y la comodidad de su hogar. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para asegurar una experiencia de vida sin igual.

El apartamento cuenta con dos dormitorios exquisitamente diseñados, cada uno concebido como un refugio de paz y confort. La suite principal es un verdadero santuario, completa con un lujoso baño en-suite que invita a la relajación, armarios empotrados de diseño que ofrecen una amplia capacidad de almacenamiento y serenas vistas a la exuberante vegetación circundante, prometiendo despertares llenos de calma. El segundo dormitorio, igualmente luminoso y espacioso, también dispone de armarios empotrados y ofrece un ambiente acogedor para los huéspedes o miembros de la familia, garantizando privacidad y confort para todos.

La atención al detalle se extiende a las características de alta gama que elevan la funcionalidad y el confort de esta residencia. Disfrute del lujo de la calefacción por suelo radiante, que proporciona una calidez envolvente y uniforme durante los meses más frescos, y del aire acondicionado centralizado, que asegura una temperatura perfecta en cada rincón del hogar durante todo el año. Estas comodidades modernas no solo añaden un toque de opulencia, sino que también contribuyen a un ambiente de bienestar constante, permitiendo que cada día se sienta como unas vacaciones.

Los espacios exteriores son, sin duda, uno de los grandes atractivos de esta propiedad. La terraza, generosamente dimensionada, se convierte en una extensión natural de la vivienda, un espacio versátil para el ocio y el disfrute. Más allá, el extenso jardín privado de 73 m² es un verdadero tesoro, un lienzo verde donde puede crear su propio paraíso personal. Imagine tardes de lectura bajo el sol, la posibilidad de cultivar un pequeño huerto o simplemente el placer de tener un espacio abierto para que los niños jueguen con seguridad o las mascotas corran libremente. Este jardín ofrece un retiro idílico para desconectar del mundo y reconectar con la naturaleza.

La comodidad se eleva a un nuevo nivel con la inclusión de dos plazas de aparcamiento subterráneo, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento y proporcionando acceso directo y seguro a su hogar. Además, un trastero adicional ofrece una solución práctica para guardar objetos personales, bicicletas o equipos deportivos, manteniendo su hogar despejado y organizado. Estas características añaden un valor incalculable a la propiedad, combinando la privacidad de un hogar con la funcionalidad de un estilo de vida moderno.

Ubicada en Fuengirola, una de las ciudades más vibrantes y con mejor infraestructura de la Costa del Sol, esta propiedad no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida envidiable. Fuengirola es famosa por sus extensas playas de arena, su animado paseo marítimo, una amplia oferta gastronómica que va desde chiringuitos tradicionales hasta restaurantes gourmet, y una excelente conectividad. A pocos minutos encontrará campos de golf de renombre, centros comerciales, escuelas internacionales y una rica vida cultural y de ocio. La cercanía al aeropuerto de Málaga y a otras ciudades costeras como Marbella o Mijas Pueblo, la convierte en un punto estratégico para explorar la belleza de Andalucía y disfrutar de todo lo que la región tiene para ofrecer. Este apartamento es más que una simple residencia; es una puerta de entrada a la vida mediterránea en su máxima expresión.

Diseñado para aquellos que buscan el pináculo del lujo y la comodidad, este apartamento es la elección perfecta tanto para una residencia permanente que promete un estilo de vida relajado y sofisticado, como para una inversión de alto rendimiento en un mercado inmobiliario en constante crecimiento. Representa una oportunidad verdaderamente única de adquirir una propiedad moderna y refinada en la Costa del Sol, donde cada detalle ha sido meticulosamente considerado y ejecutado para ofrecer una experiencia de vida superior, a la altura de las expectativas más exigentes de Luxury Realty.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R4896583	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	575 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	89 m²	■■■■■■■■	62 m²
■■■■■■■■	31 m²	■■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella