+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

5 400 000 €

R4904554

[redacted]

4	6	618 m²	1 100 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual para adquirir la residencia de sus sueños en el epicentro del lujo costero: una impresionante villa que redefine la elegancia en la prestigiosa Milla de Oro, en el corazón de Marbella, al sur de España. Esta propiedad excepcional, con una arquitectura contemporánea y un diseño exquisito, se erige como un verdadero santuario de sofisticación y confort, prometiendo un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo.

Asentada majestuosamente sobre una generosa parcela de 1.100 m², esta villa de ensueño despliega una imponente superficie construida de 618 m², donde cada rincón ha sido meticulosamente concebido para fusionar la estética moderna con la máxima funcionalidad. Desde el momento en que se cruza su umbral, se percibe una atmósfera de exclusividad y bienestar. La luz natural inunda los espacios, creando ambientes cálidos y acogedores que invitan tanto al recogimiento personal como a la celebración social. La condición inmaculada de la propiedad es testimonio de un mantenimiento impecable y el uso exclusivo de acabados de la más alta calidad, desde suelos de mármol pulido hasta sistemas de automatización doméstica de última generación, garantizando un confort supremo y una experiencia de vida sin igual.

El corazón de esta magnífica residencia es su espacioso salón principal, diseñado como un oasis de serenidad y estilo. Con amplios ventanales que se abren a la perfección hacia las idílicas áreas exteriores, este espacio es ideal para recibir a invitados o simplemente para disfrutar de momentos de relajación mientras se contempla el paisaje. La villa cuenta con un total de 4 dormitorios exquisitamente diseñados, cada uno concebido como un refugio privado que ofrece privacidad y lujo. La suite principal es una verdadera joya, con un opulento baño en-suite que invita al relax y ofrece impresionantes vistas panorámicas que deleitan la vista, creando un telón de fondo de ensueño para cada amanecer y atardecer. Complementando los dormitorios, la propiedad dispone de 6 baños completos, todos ellos equipados con accesorios de diseño y materiales nobles, reflejando el compromiso con la excelencia en cada detalle.

La cocina de esta villa es un verdadero sueño para cualquier chef gourmet, un espacio donde el arte culinario se encuentra con el diseño vanguardista. Completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados contemporáneos que exudan elegancia, esta cocina no solo es funcional sino también un punto de encuentro para la creatividad gastronómica. Los armarios a medida y las encimeras de primera calidad se complementan con una iluminación estratégica, creando un ambiente perfecto para la preparación de comidas y la socialización.

Los espacios exteriores de esta propiedad son un paraíso mediterráneo en sí mismos. Un hermoso jardín privado, cuidadosamente diseñado y meticulosamente mantenido, ofrece un remanso de paz y privacidad. La piscina, una obra maestra de diseño y funcionalidad, es el centro neurálgico para el disfrute y el ocio, flanqueada por varias zonas de estar elegantemente dispuestas, perfectas para tomar el sol, disfrutar de una bebida refrescante o simplemente deleitarse con el clima envidiable de la Costa del Sol. La villa también cuenta con una amplia terraza cubierta, que proporciona una sombra fresca y un espacio adicional para el entretenimiento al aire libre, independientemente de las condiciones climáticas. Para los amantes del sol, un solárium en la azotea ofrece vistas aún más espectaculares y un rincón íntimo para el bronceado. Además, una completa zona de barbacoa invita a la celebración de reuniones familiares y cenas con amigos bajo las estrellas, creando recuerdos inolvidables en un entorno idílico.

Esta residencia de lujo no escatima en comodidades y entretenimiento. Para el máximo confort y accesibilidad, la villa está equipada con un moderno ascensor que conecta todas sus plantas. Los amantes del bienestar encontrarán un santuario personal en el gimnasio totalmente equipado y la serena sauna, ofreciendo un escape diario para el cuidado del cuerpo y la mente. El entretenimiento está garantizado con una espaciosa sala de juegos, ideal para todas las edades, y un jacuzzi burbujeante que promete momentos de pura relajación. Un elegante bar privado completa las opciones de ocio, convirtiendo la villa en el lugar perfecto para socializar y desconectar sin salir de casa.

La ubicación privilegiada de esta villa en la Milla de Oro de Marbella la sitúa en el corazón de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. A escasos minutos, se encuentran algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, boutiques de alta costura, selectas escuelas internacionales y una vibrante oferta gastronómica. La proximidad al mar y a las playas doradas de Marbella permite disfrutar de la brisa marina en cualquier momento, mientras que la cercanía a Puerto Banús, con sus lujosos

yates y su animada vida nocturna, asegura que siempre haya algo emocionante que explorar. La propiedad también incluye un amplio estacionamiento privado con capacidad para varios vehículos, ofreciendo comodidad y seguridad adicionales para sus residentes.

Esta villa no es solo una casa; es una declaración de intenciones, un equilibrio perfecto entre la elegancia atemporal y la funcionalidad moderna. Representa la elección ideal para aquellos que buscan el lujo, la privacidad y el confort en un entorno incomparable en la Costa del Sol. Con su diseño sofisticado, sus amplios espacios y su ubicación inmejorable, esta residencia promete un estilo de vida de ensueño, un testimonio de la belleza y la exclusividad de Marbella. No pierda la oportunidad de hacer suya esta joya inmobiliaria de Luxury Realty.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4904554	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	5 400 000 €
■■■■■■■	4	■■■■■■	6
■■■■■■■	618 m²	■■■■■■■	1 100 m²
■■■■■■■	–	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■.