

BENALMADENA COSTA

680 000 €

R4905526

# ■■■■■■■ ■■■■■■■





Descubra una oportunidad inmobiliaria inigualable con Luxury Realty en Benalmádena Costa, sur de España. Este exclusivo desarrollo ofrece residencias de lujo, meticulosamente diseñadas para un estilo de vida de confort y sofisticación. Con precios entre 680.000 € y 810.000 €, cada vivienda de 3 dormitorios y 2 baños, con superficies de 130.00 m2 a 143.00 m2, maximiza el espacio y la luz natural, redefiniendo la vida moderna en la Costa del Sol.

Este exclusivo proyecto destaca por su ubicación privilegiada, a solo 300 metros de las mejores playas de Benalmádena, en el corazón de la codiciada Costa del Sol.

## Ubicación Privilegiada en Benalmádena Costa

Este desarrollo se ubica en Benalmádena Costa, a solo 300 metros de sus impresionantes playas. Disfrute de la brisa marina y la arena dorada a pocos minutos a pie. Benalmádena Costa fusiona belleza natural con infraestructura de primera clase, ofreciendo una envidiable gama de servicios: restaurantes gourmet, prestigiosos campos de golf, supermercados, colegios, centros de salud y la estación de Renfe Cercanías, conectando fácilmente con el aeropuerto de Málaga.

Benalmádena es uno de los municipios más atractivos y dinámicos de la Costa del Sol. Su clima templado anual, playas y amplia oferta de ocio, junto con excelentes comunicaciones, la convierten en el destino ideal para invertir en calidad de vida. Un lugar donde cada día es una oportunidad para explorar, relajarse y disfrutar lo mejor del sur de España.

## Diseño y Confort Excepcional

En Luxury Realty, cada residencia ha sido meticulosamente diseñada para maximizar el espacio y la habitabilidad, priorizando el confort y bienestar. La arquitectura moderna, con acabados de alta calidad, crea un ambiente sofisticado y acogedor.

### Características Exclusivas:

**Grandes Ventanales**: Optimizan la luz natural, creando ambientes luminosos y una conexión visual con el exterior, contribuyendo al ahorro energético.

**Climatización Avanzada**: Sistemas eficientes para una temperatura ideal todo el año, asegurando un confort constante.

**Cocinas Gourmet Equipadas**: Totalmente amuebladas con electrodomésticos de última generación (placa de inducción, frigorífico, lavadora, lavavajillas, horno, campana extractora) y encimeras de cuarzo compacto, combinando funcionalidad y diseño.

**Sistema Aerotérmico Eficiente**: Generación de agua caliente sanitaria sostenible, reduciendo el consumo energético y el impacto ambiental, con ahorros significativos.

**Acabados de Lujo**: Selección cuidadosa de materiales para suelos, revestimientos y carpintería, siguiendo los más altos estándares de calidad y diseño.

**Armarios Empotrados**: Con diseño interior y equipados para maximizar el almacenamiento y mantener una estética impecable.

**Eficiencia Energética**: Diseño integral con aislamiento térmico y acústico superior para un menor impacto ambiental y mayor bienestar.

## Un Estilo de Vida Único e Inversión Segura

Este desarrollo de Luxury Realty ofrece un estilo de vida superior. El proyecto incluye zonas comunes diseñadas para el disfrute: piscinas comunitarias, exuberantes jardines mediterráneos y áreas de solárium, permitiendo disfrutar plenamente de la vida bajo el sol andaluz sin salir de casa.

Invertir en Benalmádena, y en este desarrollo, es apostar por un valor seguro. La Costa del Sol es un destino internacionalmente buscado para residencia y alquiler vacacional. La demanda de propiedades de alta calidad y la revalorización del mercado inmobiliario garantizan que su inversión crecerá, asegurando su futuro financiero en un entorno idílico.

## Detalles del Proyecto y Opciones Disponibles

Este prestigioso nuevo desarrollo ofrece viviendas de 3 dormitorios y 2 baños, con superficies de 130.00 m2 a 143.00 m2, y precios que oscilan desde 680.000 € hasta 810.000 €. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecerle una experiencia de vida sin precedentes.

Descubra su futuro de lujo y bienestar en Benalmádena Costa, en el soleado sur de España. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información, concertar una visita y comenzar el camino hacia la casa de sus sueños.

[redacted]

| | | | |
|---|---|---|---|
| [redacted] | R4905526 | [redacted] | [redacted] |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] 680 000 € |
| [redacted] | 3 | [redacted] | 2 |
| [redacted] | 130 m² | [redacted] | – |
| [redacted] | 25 m² | [redacted] | [redacted] |

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted]