

LOS ARQUEROS

620 000 €

■■■■■■■■ R4907842

■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■
■■ ■■■■■■■■■■■: ■■■■
■■■■■■ ■■■■ ■
■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■
■■ ■■■■■■ ■ ■■■■ ■■■■■■■■■

3	2	115 m²	30 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■











Con Luxury Realty, descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en la exclusiva Costa del Sol.

Le presentamos una oportunidad inigualable para adquirir un apartamento moderno y luminoso, de reciente construcción, que redefine la vida de lujo en el sur de España. Ubicado en la prestigiosa Urb. Botanic, dentro de la codiciada Reserva de Alcuzcuz, este inmueble en primera planta ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una armoniosa combinación de confort, estilo y funcionalidad. Desde el primer momento, sus amplios espacios y las impresionantes vistas panorámicas al mar le cautivarán.

Características Distintivas de la Propiedad

Este excepcional apartamento cuenta con tres amplios dormitorios, concebidos como verdaderos santuarios de descanso que garantizan el máximo confort y privacidad. Cada habitación ha sido diseñada para optimizar el espacio y la entrada de luz natural, creando ambientes serenos y acogedores. Los dos modernos baños, con un diseño vanguardista, están equipados con grifería de alta gama y acabados de primera calidad, fusionando funcionalidad y estética refinada para ofrecer una experiencia de spa en la comodidad de su hogar.

El corazón de este hogar es, sin duda, su extensa terraza privada, un espacio al aire libre que se convierte en su propio mirador personal hacia el infinito azul del Mediterráneo. Imagine despertarse con la brisa marina y el sol acariciando la costa, o disfrutar de inolvidables cenas al aire libre bajo el manto estrellado, mientras los colores vibrantes de los atardeceres andaluces pintan el horizonte. Esta terraza es el escenario perfecto para la relajación, el entretenimiento y la creación de recuerdos imperecederos.

La propiedad se vende completamente amueblada con un gusto exquisito, incorporando piezas de diseño contemporáneo y accesorios cuidadosamente seleccionados. La decoración ha sido pensada para complementar a la perfección la luminosidad y el estilo moderno del apartamento, garantizando una transición sin esfuerzo hacia su nueva vida de lujo. Simplemente traiga sus maletas y empiece a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día.

Para su total comodidad y tranquilidad, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento privado subterráneo, que ofrece seguridad y acceso directo a su vivienda, así como un trastero adicional. Este espacio extra es ideal para guardar equipos deportivos, mobiliario estacional o cualquier artículo que requiera almacenamiento, liberando así su hogar de desorden y maximizando su funcionalidad.

Ubicación Privilegiada: En el Corazón del Lujo Andaluz

Situado en la exclusiva Urb. Botanic, dentro de la prestigiosa Reserva de Alcuzcuz, este apartamento no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida inigualable en el envidiable sur de España. La Reserva de Alcuzcuz es sinónimo de privacidad, seguridad y belleza natural, enclavada en las suaves colinas de Benahavís, una zona reconocida por su sofisticación y su entorno privilegiado. Aquí, la tranquilidad se une con la proximidad a todas las comodidades de la vida moderna.

La ubicación estratégica de este complejo lo sitúa a escasos minutos de **Los Arqueros Golf & Country Club**, un referente de excelencia en la Costa del Sol. Los Arqueros es un campo de golf de campeonato, diseñado por el legendario Severiano Ballesteros, y es aclamado por su diseño desafiante y sus vistas espectaculares al mar y la montaña. Más allá del golf, su casa club ofrece una vibrante vida social con restaurantes y gimnasio, convirtiéndolo en un punto de encuentro para la comunidad.

La proximidad a Los Arqueros y Alcuzcuz significa acceso rápido a la vibrante vida de Marbella y el glamour de Puerto Banús, con sus boutiques de diseñadores internacionales, restaurantes Michelin y marinas de lujo, todo a un corto trayecto en coche. Sin embargo, el encanto de esta ubicación reside en su capacidad para ofrecer un refugio de paz y tranquilidad, lejos del bullicio, pero lo suficientemente cerca para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer: playas de arena dorada, pintorescos pueblos andaluces, exquisita gastronomía local e internacional, y una infraestructura de servicios de primera clase, incluyendo colegios internacionales de renombre y centros de salud, al alcance de su mano.

En el sur de España, y específicamente en esta codiciada zona, disfrutará de más de 300 días de sol al año, lo que permite un estilo de vida al aire libre durante la mayor parte del año. Este enclave combina a la perfección la serenidad de un entorno natural con la conveniencia de estar cerca de servicios esenciales, centros de ocio, y una amplia variedad de opciones

culturales y deportivas. Es el lugar ideal para quienes buscan un equilibrio perfecto entre la vida cosmopolita y la paz del hogar, rodeados de naturaleza y lujo.

Por Qué Elegir Esta Propiedad de Luxury Realty

Este apartamento representa una inversión inteligente y un santuario personal. Su diseño contemporáneo y funcional maximiza el espacio y la luz natural, creando ambientes acogedores y sofisticados que invitan a la relajación. La ubicación privilegiada, con esas vistas panorámicas al mar que quitan el aliento y la cercanía a puntos de interés como Los Arqueros, lo convierten en una joya en el mercado inmobiliario actual. Ofrece una inmejorable relación calidad-precio en una de las zonas más demandadas y de mayor crecimiento de la Costa del Sol, asegurando tanto un disfrute inmediato como un excelente potencial de revalorización.

No deje pasar esta oportunidad única de adquirir un trozo del paraíso en el sur de España con Luxury Realty. La vida de sus sueños le espera en Alcuzcuz, a un paso de Los Arqueros. Contacte con nosotros hoy mismo para recibir información detallada, explorar más imágenes o, mejor aún, programar una visita privada y experimentar la magia de este hogar en persona. Nuestros asesores especializados de Luxury Realty están a su completa disposición para guiarle en cada paso del proceso y ayudarle a hacer realidad sus sueños de posesión de una propiedad de lujo en la Costa del Sol.

■■■■■■■

■■■■■■■■	R4907842	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	620 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	115 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	30 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■