+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

285 000 €

R4908754

[redacted]

25 376 m²

[redacted]









En el prestigioso portafolio de **Luxury Realty**, presentamos una oportunidad sin parangón para aquellos que buscan materializar la villa de sus sueños en uno de los enclaves más codiciados del sur de España. Este exclusivo terreno de **25.000 m²** no es meramente una parcela; es un lienzo en blanco de proporciones majestuosas, una joya rara que fusiona la serenidad más profunda de la naturaleza con la vibrante energía de la vida urbana y las inigualables comodidades de la Costa del Sol. Aquí, se le otorga la singular posibilidad de construir una villa de **250 m²**, una elección consciente que promete una integración sublime con el entorno natural, maximizando la privacidad y la inmersión en su propio edén personal.

Un Santuario Natural con Vistas Infinitas

Anidado en el corazón de un exuberante manto verde, este terreno ofrece unas vistas panorámicas que quitan el aliento sobre el resplandeciente Mar Mediterráneo. Imagine despertar cada mañana con la melodía de los pájaros autóctonos y el espectáculo inigualable del sol emergiendo sobre el horizonte azul, tiñendo el cielo con tonos dorados y rosados. La brisa marina, cargada del aroma a pino y a sal, acariciará su rostro mientras contempla un paisaje inalterado. La zona circundante es un paraíso para los amantes de la vida al aire libre, con innumerables senderos de trekking que serpentean a través de la sierra, miradores escondidos que ofrecen perspectivas inolvidables y rutas ecuestres para explorar la belleza natural que le rodeará. Este es un lugar donde el tiempo parece detenerse, ofreciendo un refugio idílico del ajetreo del mundo exterior, un verdadero remanso de paz para el alma.

La generosa extensión de 25.000 m² garantiza una privacidad absoluta y la sensación de poseer su propio fragmento de paraíso andaluz. La restrictiva, pero a la vez liberadora, limitación de una construcción de 250 m² promueve un diseño arquitectónico que prioriza la sostenibilidad, la eficiencia y una conexión intrínseca con el paisaje circundante. No se trata de construir una mansión colosal, sino de concebir una residencia que sea un reflejo de lujo discreto, una obra maestra que se integre armoniosamente, aprovechando cada rayo de sol y cada perspectiva escénica. Piense en jardines mediterráneos extensos, zonas de meditación escondidas entre la flora local, un huerto ecológico o incluso instalaciones privadas para deportes al aire libre, todo ello sin comprometer la majestuosidad del entorno natural.

Ubicación Estratégica: Mijas, el Corazón de la Costa del Sol

A pesar de su ubicación serena y aparentemente retirada, esta parcela se beneficia de una conectividad excepcional. Se encuentra a un corto y pintoresco trayecto en coche de la encantadora localidad de **Mijas**, un emblemático "pueblo blanco" andaluz que cautiva con sus calles empedradas, sus balcones floridos, su rica gastronomía local y su vibrante oferta cultural. Muy cerca se encuentra también Fuengirola, una ciudad costera más animada, donde encontrará una amplia gama de servicios: desde boutiques exclusivas y restaurantes de primer nivel hasta puertos deportivos, centros comerciales y, por supuesto, kilómetros de playas de arena fina bañadas por el Mediterráneo.

La ubicación en el sur de España, específicamente en la prestigiosa Costa del Sol, es un activo incalculable. Esta región es mundialmente conocida por su estilo de vida envidiable, con más de 320 días de sol al año, una cultura rica y una infraestructura de lujo. Campos de golf de campeonato, clubes de tenis de élite, centros de salud y bienestar de vanguardia, y una comunidad internacional cosmopolita se encuentran a poca distancia. Las excelentes conexiones por autovía, como la A-7, garantizan un acceso rápido y fluido al Aeropuerto de Málaga (AGP), una puerta de entrada internacional que facilita los viajes desde y hacia cualquier parte del mundo. Asimismo, ciudades icónicas como Marbella y su opulento Puerto Banús están al alcance, ofreciendo aún más opciones de ocio y alta gastronomía.

Posibilidades Ilimitadas para Su Paraíso Personal

Con 25.000 m² a su disposición, el espacio es la definición de lujo. Más allá de la villa de 250 m², el verdadero potencial reside en el vasto paisaje que la rodea. Imagine una espectacular piscina infinita que se funde visualmente con el azul del mar y el cielo, terrazas expansivas diseñadas para el entretenimiento al aire libre y para disfrutar de los inolvidables atardeceres, y jardines meticulosamente diseñados que encapsulen la esencia de la flora mediterránea. Cada rincón de su propiedad puede

ser un testimonio de su visión, un lugar donde cada elemento ha sido cuidadosamente considerado para maximizar la belleza, la funcionalidad y la tranquilidad.

Esta parcela es la elección perfecta para aquellos que anhelan una privacidad inquebrantable, una belleza natural sobrecogedora y una proximidad inmejorable a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Es una invitación a crear no solo una vivienda, sino un legado, un refugio donde cada día se siente como unas vacaciones y la calidad de vida alcanza su máxima expresión. Es una inversión no solo en bienes raíces, sino en un estilo de vida de ensueño, curado por **Luxury Realty** para los clientes más exigentes.

Contacte a Luxury Realty Hoy

No deje escapar esta oportunidad verdaderamente única de adquirir una de las propiedades más especiales de Mijas. Este terreno excepcional está esperando ser transformado en su paraíso personal. Contacte con **Luxury Realty** hoy mismo para obtener información más detallada, resolver cualquier pregunta o programar una visita privada a este emplazamiento incomparable. Nuestro equipo de expertos está listo para guiarle a través de cada paso de la adquisición, asegurándose de que su viaje hacia la casa de sus sueños sea tan fluido y placentero como el estilo de vida que le espera.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4908754	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	285 000 €
■■■■■■■	■■ ■■■■■■■	■■■■■■	■■ ■■■■■■■
■■■■■■■	–	■■■■■■■	25 376 m²
■■■■■■■	–	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■ ■■ ■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.