+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

459 700 €

R4913176

[redacted]

Luxury Realty

2	2	75 m²	31 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













■■■■■■■■

Este extraordinario desarrollo, ofrecido por Luxury Realty, presenta una colección exclusiva de residencias que redefinen el lujo y la sofisticación en la deslumbrante Costa del Sol. Con precios que oscilan entre los 459.700 € y los 833.700 €, y opciones de 2 a 3 dormitorios y 1 a 2 baños, distribuidos en amplias superficies de 71.00 m² a 116.00 m², cada propiedad ha sido meticulosamente diseñada para el comprador más exigente.

Anidado en el vibrante corazón de Estepona, una joya pintoresca en el sur de España, este moderno complejo residencial de 22 apartamentos es una declaración de un estilo de vida inigualable. Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", se distingue por su equilibrio perfecto entre la autenticidad andaluza y la modernidad cosmopolita. Su ubicación privilegiada, en la provincia de Málaga, ofrece un clima envidiable con más de 320 días de sol al año, una gastronomía exquisita y una excelente conectividad con el aeropuerto internacional de Málaga.

Con una ubicación excepcional, a tan solo 100 metros de las doradas arenas de la playa y del emblemático puerto de Estepona, su futuro hogar le sitúa en el epicentro de una vida costera dinámica y gratificante. Imagine comenzar cada día con un paseo sereno a lo largo de la orilla del mar, sintiendo la brisa marina y escuchando el ritmo relajante de las olas. Por la tarde, podrá deleitarse con un desayuno en uno de los encantadores cafés frente al puerto, observando el ir y venir de los barcos y el vibrante ambiente que lo rodea.

Los exclusivos apartamentos, de 2 y 3 dormitorios, han sido concebidos para maximizar el confort y la elegancia. Cada espacio ha sido optimizado para la luz natural, creando ambientes luminosos y acogedores. La verdadera joya de estas residencias son sus inigualables vistas panorámicas del majestuoso mar Mediterráneo, la imponente silueta del Peñón de Gibraltar, las enigmáticas costas africanas, y los atardeceres más impresionantes que tiñen el cielo de tonos dorados y púrpuras. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, desde los acabados de alta calidad y diseño contemporáneo, hasta las modernas comodidades que garantizan una experiencia de vida sofisticada. Las cocinas de diseño, los baños de lujo y las amplias terrazas privadas se combinan para crear santuarios personales.

La ubicación estratégica de este desarrollo le garantiza acceso a una vasta gama de actividades y servicios que enriquecerán su estilo de vida. A pocos pasos, el Puerto de Estepona le espera con una ecléctica variedad de opciones gastronómicas, boutiques exclusivas y oportunidades para el alquiler de embarcaciones o la práctica de deportes acuáticos. Un corto y agradable paseo le llevará al centro histórico de Estepona, con sus calles empedradas adornadas con flores, sus pintorescas plazas y una rica escena cultural que incluye museos, galerías de arte y eventos. Más allá de la ciudad, Estepona está rodeada por algunos de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, así como por instalaciones deportivas de primer nivel para tenis y pádel. Para los amantes de la naturaleza, las excursiones al Parque Natural de los Alcornocales o las rutas de senderismo por la cercana Sierra Bermeja ofrecen escenarios idílicos para la exploración al aire libre.

Para complementar este estilo de vida idílico, el complejo residencial ofrece una magnífica piscina comunitaria, un oasis perfecto para relajarse y disfrutar del glorioso sol de la Costa del Sol en un entorno de paz y exclusividad. No deje pasar esta inigualable oportunidad, presentada por Luxury Realty, de invertir en un futuro de lujo y bienestar. Una elección perfecta para quienes aspiran a un estilo de vida exclusivo, rodeados de belleza natural, comodidades modernas y una comunidad vibrante. Su paraíso junto al mar le espera, listo para ser su hogar definitivo en el sur de España.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4913176	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 459 700 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	2

■■■■■■■■	75 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	31 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella