+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com

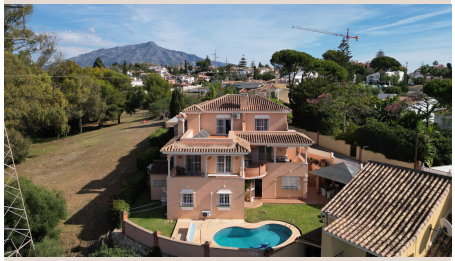


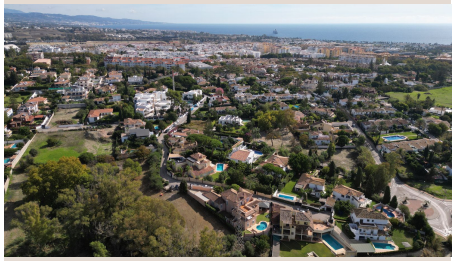
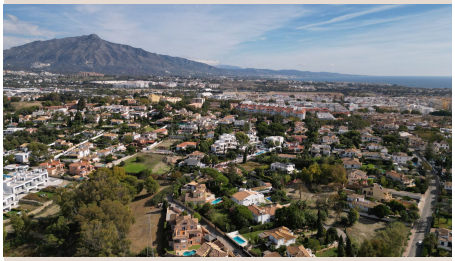
SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

1 290 000 €

■■■■■■■■ R4926724

■■■■■■■■

Bienvenido a esta magnífica villa de estilo clásico, una joya arquitectónica situada en el prestigioso enclave de Alta Vista, en el corazón de San Pedro de Alcántara, Málaga. Esta propiedad es un santuario de lujo y tranquilidad, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida incomparable en la resplandeciente Costa del Sol. Con una imponente parcela de 1000m² y una generosa superficie construida de 500m², esta villa promete un espacio expansivo y versátil, ideal para quienes buscan un estilo de vida de élite bajo el cálido sol del Mediterráneo. Clasificada como una propiedad de lujo, esta residencia es un testimonio de artesanía y diseño atemporal, combinando suntuosos interiores con exuberantes jardines exteriores para un equilibrio perfecto.

Ubicación Privilegiada: San Pedro de Alcántara, La Joya de la Costa del Sol

La ubicación de esta villa es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos. Anidada en una pintoresca zona de colinas en Alta Vista, la propiedad ofrece no solo privacidad sino también vistas impresionantes sobre el paisaje circundante. San Pedro de Alcántara, un vibrante y codiciado destino en el sur de España, es famoso por su auténtico ambiente andaluz, sus playas vírgenes y su proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos del mundo. Ubicada estratégicamente en la provincia de Málaga, esta localidad combina a la perfección la serenidad de una comunidad residencial con la conveniencia de tener a su alcance todas las comodidades modernas. Desde boutiques de lujo y restaurantes gourmet hasta mercados locales, centros de salud y excelentes colegios internacionales, San Pedro de Alcántara lo tiene todo. Su proximidad a Puerto Banús, Marbella y Estepona, así como su excelente conexión con los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, la convierte en un punto de partida ideal para explorar la rica cultura y los impresionantes paisajes de Andalucía. Esta es una oportunidad única para residir en una de las zonas más solicitadas de la Costa del Sol.

Elegancia en Cada Detalle: Interiores y Espacios Exclusivos

En el interior, la villa alberga seis dormitorios generosamente proporcionados y cinco baños bellamente acabados, garantizando privacidad y confort. Cada dormitorio ha sido concebido con atención al detalle, creando ambientes serenos y acogedores que invitan al descanso. Los materiales de alta calidad y los acabados de buen gusto se combinan para ofrecer una estética sofisticada y un ambiente relajante. La amplitud de los espacios permite una flexibilidad considerable, con la posibilidad de adaptar las habitaciones a sus necesidades, como un estudio, oficina en casa o sala de fitness.

El corazón culinario de la villa es su cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y abundante espacio de almacenamiento, un sueño para cualquier entusiasta. Aquí, la preparación de exquisitas comidas para familiares y amigos se convierte en un placer. La villa también cuenta con varias terrazas privadas, ideales para cenas al aire libre bajo las estrellas andaluzas o para disfrutar de un café matutino mientras se deleita con las encantadoras vistas que ofrece la privilegiada ubicación en la ladera. Los espacios de comedor están diseñados para disfrutar de momentos memorables.

El Paraíso al Aire Libre: Jardín y Piscina Privada

El exterior de esta villa es un verdadero oasis de tranquilidad y belleza mediterránea. Rodeada por un jardín privado cuidadosamente ajardinado, la propiedad invita a disfrutar del glorioso clima de la Costa del Sol durante todo el año. En el centro de este paraíso se encuentra una refrescante piscina privada, el lugar perfecto para sumergirse en los calurosos días de verano o simplemente relajarse junto al agua con un buen libro. Los espacios verdes ofrecen áreas sombreadas para el descanso y zonas soleadas para tomar el sol, creando un entorno ideal para el entretenimiento al aire libre. La climatización en toda la propiedad asegura un confort óptimo en cualquier estación, complementando la experiencia de vida al aire libre.

Su Próximo Capítulo en San Pedro de Alcántara

Esta villa representa más que una simple residencia; es una inversión en un estilo de vida de lujo, comodidad y exclusividad. Es el lugar ideal para familias que buscan establecerse en un entorno seguro y vibrante, con acceso a lo mejor que la Costa del Sol

tiene para ofrecer. Ya sea como residencia principal o como una exquisita casa de vacaciones, esta propiedad promete un retorno no solo monetario, sino también en calidad de vida y bienestar. Descubra el placer de vivir en un hogar donde el diseño clásico se encuentra con el confort moderno. Luxury Realty le invita a descubrir esta oportunidad única en San Pedro de Alcántara.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4926724	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	1 290 000 €
■■■■■■■■	6	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	528 m²	■■■■■■■■	938 m²
■■■■■■■■	50 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.