+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

490 000 €

R4959013

[redacted]

2

2

112 m²

30 m²













Le damos la bienvenida a una oportunidad inigualable de ser propietario de un pedazo de paraíso en uno de los destinos más codiciados de Europa. Presentamos un nuevo y exclusivo desarrollo residencial donde el lujo se encuentra con la serenidad, ofreciendo un estilo de vida que superará todas sus expectativas. Con precios que oscilan entre los 490.000 € y los 595.000 €, estas residencias meticulosamente diseñadas ofrecen una variedad de configuraciones de 2 a 3 dormitorios y de 2 a 4 baños, con tamaños construidos generosos que van desde los 112.00 m² hasta los 136.00 m². Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para proporcionar el máximo confort, elegancia y funcionalidad, garantizando que cada hogar sea un santuario personal.

Una Ubicación Privilegiada en el Corazón de la Costa del Sol

Enclavado en el corazón vibrante de la Costa del Sol, este desarrollo goza de una ubicación excepcional que combina la elegancia atemporal de Estepona con el encanto natural y virgen de Casares. Esta zona exclusiva, a menudo conocida como la "Nueva Milla de Oro", representa un estilo de vida sin igual, donde la belleza escénica se fusiona con la comodidad moderna y la sofisticación. Casares, un pintoresco pueblo blanco andaluz, es famoso por sus impresionantes vistas a las montañas, su rica historia y su arquitectura tradicional, ofreciendo una auténtica experiencia española lejos del bullicio, pero al mismo tiempo, a pocos minutos de todas las comodidades y lujos que ofrece la costa.

Situado a tiro de piedra del prestigioso Doña Julia Golf Club, los residentes se encontrarán rodeados de exuberantes campos verdes, creando un telón de fondo idílico para la vida diaria. Las vistas panorámicas del majestuoso Mar Mediterráneo son simplemente impresionantes, extendiéndose hasta el horizonte, ofreciendo amaneceres y atardeceres que pintan el cielo con una paleta de colores inigualable. La serenidad y la tranquilidad que emanan de este entorno natural hacen de este lugar el refugio perfecto para relajarse y desconectar del ritmo acelerado de la vida moderna.

Un Estilo de Vida de Lujo y Conveniencia

Aquí, se le invita a disfrutar de lo mejor de ambos mundos. Por un lado, la calma envolvente de la naturaleza, con sus senderos para caminar, sus paisajes vírgenes y la brisa marina. Por otro, la vibrante vida costera que ofrece la Costa del Sol. Las espectaculares playas, galardonadas con la Bandera Azul, están a un corto trayecto en coche, invitándole a disfrutar de interminables días de sol y mar. Las animadas marinas, como la encantadora La Duquesa y la sofisticada Estepona, ofrecen una gran variedad de restaurantes, bares y boutiques de lujo, donde podrá disfrutar de exquisita gastronomía local e internacional, así como de eventos culturales durante todo el año.

La provincia de Málaga, en el sur de España, es reconocida a nivel mundial por su excepcional clima, con más de 320 días de sol al año, lo que permite un estilo de vida al aire libre durante todas las estaciones. La conectividad es inmejorable, con el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol a menos de una hora de distancia, facilitando viajes nacionales e internacionales. Además, la proximidad a ciudades como Marbella, con su famoso Puerto Banús, añade otra capa de lujo y entretenimiento a su alcance.

Diseño Sofisticado y Amenidades Excepcionales

Cada una de las propiedades de este desarrollo ha sido concebida con un enfoque en la elegancia contemporánea y la funcionalidad, incorporando acabados de alta calidad y un diseño vanguardista. Los amplios espacios interiores se bañan en luz natural gracias a grandes ventanales que, a su vez, enmarcan las vistas espectaculares del entorno. Las cocinas de diseño moderno están completamente equipadas con electrodomésticos de primera línea, y los baños son verdaderos santuarios de relajación, con accesorios de lujo y materiales nobles. Las terrazas privadas, generosamente dimensionadas, se convierten en extensiones del espacio habitable, ideales para cenar al aire libre, entretener a los invitados o simplemente disfrutar de la paz y las vistas.

El desarrollo no solo ofrece residencias de ensueño, sino también una gama de amenidades comunitarias diseñadas para mejorar su calidad de vida. Disfrute de refrescantes piscinas rodeadas de cuidados jardines tropicales, donde podrá relajarse y

socializar. Para los amantes del bienestar, el complejo podría incluir zonas de fitness o senderos para pasear, fomentando un estilo de vida activo y saludable. La seguridad y la privacidad son primordiales, con sistemas de vigilancia y control de acceso para su tranquilidad. Todo ello, combinado con un diseño paisajístico que se integra armoniosamente con el entorno natural, crea un oasis de lujo y confort.

Este es el lugar ideal para los apasionados del golf, los amantes de la naturaleza que anhelan la belleza de la costa andaluza, y aquellos que buscan un lugar sofisticado y tranquilo al que llamar hogar. Representa una oportunidad única para invertir en una propiedad que promete un estilo de vida idílico, con un clima envidiable, paisajes impresionantes y una comunidad acogedora.

Las imágenes contenidas no son contractuales, siendo meramente ilustrativas. Los renders de las fachadas, elementos comunes y otros espacios son también indicativos, y pueden estar sujetos a variación o modificación en los proyectos técnicos.

■■■■■■

■■■■■■■■	R4959013	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 490 000 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	2
■■■■■■■	112 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	30 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.