

ELVIRIA

3 650 000 €

R4976098

[redacted] Luxury Realty

4	6	470 m²	1 247 m²	137 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













[redacted]

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]? [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]-[redacted]-[redacted], [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

• ■■■■■■■■■■■ "■■■■■■ ■■■■": ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ "■■■■■■ ■■■■" ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■.

• ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■-■■■■■-■■■■■ ■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■-■■■■■-■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ 6 ■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■. ■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■ ■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■, ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■.

■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■:

• ■■■■■■: ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■-■■■■■: Santa Maria Golf & Country Club, Greenlife Golf Club ■ El Soto Golf & Country Club. ■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■.

• ■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■, ■■■■■■ ■■■■ German Hoffman College, ECOS ■ English International College. ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■.

• ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■. ■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■■■.

• ■■■■■■ ■ ■■■■■■: ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ Nikki Beach, ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■. ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■?

■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■ ■■■■■■ — ■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■.

• ■■■■■■■■■■ ■■■■■■: ■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■ 20% ■ 2024 ■■■■■, ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■ €3,2 ■■■■■■■■■■■. ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■.

• ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■. ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted]