+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CABOPINO

1 650 000 €

R4987282

[redacted] "The Cape": [redacted], [redacted]-[redacted]-[redacted]

3	4	171 m²	44 m²	72 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













■■■■■■■■

Bienvenido a 'The Cape', un innovador proyecto residencial que redefine el lujo costero en Cabopino, uno de los enclaves más deseados de la prestigiosa Costa del Sol. Situada en el idílico municipio de Marbella, Málaga, esta joya arquitectónica ofrece una experiencia de vida mediterránea sin igual. Cabopino, reconocida por sus playas doradas, su puerto deportivo y su vibrante oferta de ocio, se erige como un paraíso donde la tranquilidad se fusiona con la exclusividad. Cada amanecer se convierte en un espectáculo inolvidable con el azul profundo del Mediterráneo. 'The Cape' es más que una vivienda; es la puerta a un estilo de vida inigualable en el sur de España, prometiendo serenidad, privacidad y acceso a lo mejor de la región.

Esta magnífica residencia se asienta en primera línea de golf, ofreciendo vistas despejadas y conexión directa con la naturaleza. Diseñada para maximizar la luz natural y la belleza del entorno, la casa cuenta con tres dormitorios, todos con baño en-suite, y un elegante aseo de cortesía. La joya del exterior es su espaciosa terraza, un santuario privado con impresionantes vistas panorámicas del majestuoso Mar Mediterráneo. Este espacio invita a la contemplación y a las cenas al fresco. Para el disfrute exclusivo, la propiedad dispone de una piscina privada de diseño vanguardista, rodeada por una terraza solárium. Un jardín privado, meticulosamente diseñado, complementa este oasis exterior, proporcionando un entorno sereno para relajarse y sumergirse en la luminosidad andaluza.

Al adentrarse, la residencia revela una atmósfera de sofisticación y confort. El salón principal, concebido como un espacio de bienestar, fusiona elegancia y funcionalidad. Con una impresionante altura de techo de 3.60 metros, este ambiente asegura amplitud visual excepcional y realza la luminosidad natural. La arquitectura de 'The Cape' se distingue por su enfoque en la creación de espacios diáfanos y llenos de luz, garantizando un hogar que es tanto un refugio de tranquilidad como un escenario ideal para el ocio. Cada detalle arquitectónico ha sido pensado para ofrecer un santuario donde la serenidad y la belleza se fusionan, permitiendo disfrutar de una de las áreas más privilegiadas del mundo.

La cocina, corazón de cualquier hogar, ha sido equipada a la perfección con electrodomésticos NEFF, sinónimo de innovación y diseño. Los suelos de Porcelanosa confieren continuidad y distinción a toda la vivienda, reflejando el compromiso con acabados de alta gama. Los baños y la encimera de la cocina, también de Porcelanosa, integran un fregadero de una sola pieza y grifería de primera línea, consolidando un diseño homogéneo y vanguardista que habla de lujo en cada detalle. Cada material ha sido elegido para crear ambientes estéticamente atractivos, duraderos y funcionales.

Más allá de su diseño original, esta propiedad ha sido objeto de extensas mejoras y personalizaciones, elevándola a un nivel superior de lujo y comodidad. Destaca la ampliación de la suite principal. Se ha incorporado un lavadero independiente, equipado con fregadero integrado y lavadora/secadora de última generación. La iluminación ha sido meticulosamente diseñada con un sistema exclusivo. Cortinas automáticas de lujo aseguran privacidad y control de luz. Los interiores se enriquecen con paneles de madera en salón y dormitorios. La terraza ahora cuenta con una cortina de cristal de privacidad. Los muebles de cocina han sido actualizados y personalizados, y el porche delantero embaldosado con materiales de alta calidad. Se ha instalado un cargador para coches eléctricos. La climatización es excepcional, con Aerotermia Daikin de alta eficiencia energética y suelo radiante en toda la casa, garantizando confort térmico inigualable durante todo el año con mínimo impacto ambiental. Todas estas mejoras representan una inversión sustancial y un compromiso con la excelencia, ofreciendo una vivienda que supera las expectativas.

Esta es una oportunidad que debe ser experimentada en persona para apreciar plenamente la magnitud de su lujo, la calidad de sus acabados y el estilo de vida excepcional que ofrece. 'The Cape' no es solo una casa; es el reflejo de un sueño hecho realidad, un hogar donde cada detalle ha sido pensado para el disfrute y el bienestar de sus afortunados residentes. Le invitamos a descubrir un nivel de vida sin precedentes en la Costa del Sol. Contacte con Luxury Realty para una visita exclusiva y déjese cautivar por esta joya en Cabopino.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R4987282	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	■■ 1 650 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	4
■■■■■■■■	171 m²	■■■■■■■■	44 m²
■■■■■■■■	72 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.