+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

448 000 €

R5004595

■■■■■■■■ ■ Benahavís

3	3	214 m²	83 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

This spectacular 3 bedroom frontline golf Penthouse for sale in Royal Marbella, Benahavis presents a high-yield opportunity for holiday rentals, with a rental management program already in place, you can effortlessly generate income while enjoying all the benefits. Sold furnished and ready to operate as a turnkey property, it features modern interiors, premium finishes, and layouts designed for both comfort and maximum income potential. Residents enjoy access to first-class on-site amenities and services that elevate both convenience and lifestyle. This spectacular 3 bedroom frontline golf Penthouse for sale in Royal Marbella, Benahavis presents a high-yield opportunity for holiday rentals, with a rental management program already in place, you can effortlessly generate income while enjoying all the benefits. Sold furnished and ready to operate as a turnkey property, it features modern interiors, premium finishes, and layouts designed for both comfort and maximum income potential. Residents enjoy access to first-class on-site amenities and services that elevate both convenience and lifestyle. **N.B. As the owner of this investment property, you would be restricted to ■60 ■days ■per ■year, as ■it ■is ■fully ■managed ■by a ■rental ■management company ■under ■a 10-year ■contract. ■Consequently, ■the ■property cannot be ■used ■as ■a ■permanent ■residential ■residence.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5004595	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	■■ 448 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	3
■■■■■■■■	214 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	83 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella