+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS FLAMINGOS

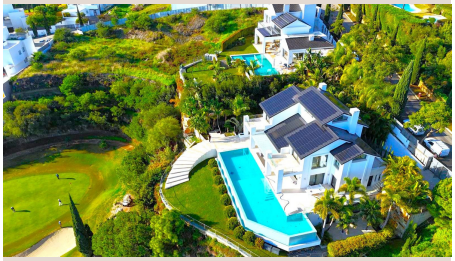
9 900 000 €

■■■■■■■■ R5005957

■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■ ■ Los Flamingos Golf ■

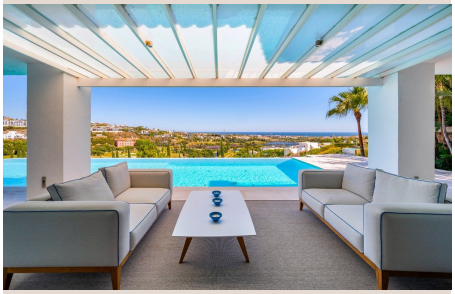
■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ – ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■-■■■■■-■■■■■

6	6	900 m²	1 450 m²
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













[redacted]

Descubra la cúspide del lujo en esta magnífica villa, elegantemente situada en el exclusivo Los Flamingos Golf Resort, Benahavís, Málaga. Este codiciado enclave, en el corazón de la ilustre Costa del Sol, sur de España, es famoso por su belleza natural, campos de golf de clase mundial y vistas impresionantes del Mediterráneo. Ofrecida por Luxury Realty, esta propiedad es más que un hogar; es una declaración de estilo, una maravilla arquitectónica diseñada para complacer los gustos más exigentes. Con 900 m² construidos sobre una generosa parcela de 1.450 m², ofrece un santuario expansivo donde convergen privacidad, confort y sofisticación. Sus seis lujosas habitaciones, cada una con exquisito baño en-suite, aseguran un retiro íntimo para residentes e invitados, equilibrando la grandeza comunal con la tranquilidad personal.

Adéntrese y déjese envolver por una atmósfera de elegancia refinada y diseño contemporáneo. El interior de la villa es una obra maestra de fusión, donde la estética se une a la practicidad. Los relucientes suelos de porcelana se extienden, reflejando la luz natural y realzando la amplitud. La cocina de planta abierta de última generación, sueño de todo entusiasta culinario, cuenta con muebles a medida, electrodomésticos de alta gama y amplio espacio en la encimera. Fluye sin esfuerzo hacia un sofisticado comedor independiente, ideal para reuniones memorables. Complementando su funcionalidad, la propiedad incluye un lavadero y una cocina adicional. Las zonas de estar, con calefacción por suelo radiante en los baños de lujo y aire acondicionado individual, aseguran confort todo el año. Maravillas tecnológicas como un sistema de domótica, un excelente Dolby Stereo Surround e internet de fibra óptica de alta velocidad se integran sin problemas, elevando la vida diaria. El doble acristalamiento y un sofisticado sistema de entrada de vídeo subrayan el compromiso con la seguridad y la tranquilidad.

El encanto de esta villa se extiende sin esfuerzo a sus magníficos espacios al aire libre, donde espera un idílico estilo de vida mediterráneo. Una reluciente piscina privada de borde infinito es el punto focal, invitando a refrescantes baños con un telón de fondo de panoramas impresionantes. El jardín bellamente ajardinado, meticulosamente mantenido con un sistema de riego automático, proporciona un santuario exuberante que ofrece belleza y máxima privacidad. Múltiples terrazas amplias, tanto cubiertas para la relajación a la sombra como descubiertas para tomar el sol, están estratégicamente ubicadas para capturar las impresionantes vistas ininterrumpidas del mar Mediterráneo, la majestuosa silueta de las montañas circundantes y los cuidados campos de golf de Los Flamingos, un cuadro hipnotizador que cambia con la luz. Una zona de barbacoa dedicada invita a cenas al aire libre y entretenimiento. El diseño bien pensado se extiende a un versátil sótano, que ofrece espacio adicional para una sala de juegos y amplias soluciones de almacenamiento, atendiendo a diversos requisitos de estilo de vida.

Situada en primera línea del prestigioso Los Flamingos Golf Course, esta villa ofrece una puerta de entrada exclusiva a un estilo de vida enriquecido en la Costa del Sol. Los Flamingos es reconocido mundialmente por sus tres campos de golf de campeonato, el lujoso Anantara Villa Padierna Palace Hotel y su compromiso con la vida elegante. Su ubicación privilegiada en Benahavís, el "comedor de la Costa del Sol" por su exquisita gastronomía, sitúa a los residentes al alcance de lo mejor del sur de España. Servicios de clase mundial, excelentes conexiones de transporte y una plétora de instalaciones recreativas están a solo unos momentos. Las playas, tiendas de lujo, escuelas internacionales y las vibrantes ciudades de Marbella y Puerto Banús con sus glamorosas marinas y boutiques, son convenientemente accesibles. Esta villa, recientemente renovada, combina armoniosamente modernidad de vanguardia con características de accesibilidad bien pensadas, asegurando una experiencia de vida cómoda para todos, incluidas las personas con movilidad reducida. Este compromiso con el diseño inclusivo la distingue verdaderamente.

Esta magnífica propiedad, presentada por Luxury Realty, es más que una residencia; es un testimonio de la vida sofisticada y una inversión incomparable en uno de los destinos más codiciados de Europa. Con su envidiable ubicación en primera línea de golf, impresionantes vistas panorámicas que se extienden desde el mar azul hasta las montañas escarpadas, y una excepcional variedad de características de lujo y comodidades de última generación, esta villa representa el cenit de la vida opulenta en la Costa del Sol. Es una invitación a experimentar un estilo de vida extraordinario, donde cada detalle ha sido meticulosamente considerado para proporcionar un entorno de máximo confort, elegancia y exclusividad. Aproveche la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso, donde cada amanecer promete un nuevo día de encanto mediterráneo.

[redacted]

[redacted] R5005957 [redacted] [redacted]

■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	9 900 000 €
■■■■■■■■	6	■■■■■■■	6
■■■■■■■■	900 m²	■■■■■■■■	1 450 m²
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella