+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

740 000 €

R5011087

[illegible]

3	2	136 m²	38 m²
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]













Descubra un enclave de distinción y serenidad en el corazón de la Costa del Sol, donde lujo y naturaleza se fusionan. Le presentamos un desarrollo residencial de obra nueva que redefine la elegancia costera. Este proyecto boutique, diseñado para los más exigentes, ofrece precios entre **1.040.000 € y 1.145.000 €**. La exclusiva colección de dieciséis residencias cuenta con opciones de **3 o 4 dormitorios** y **2 cuartos de baño completos**, abarcando superficies construidas entre **136.00 m² y 165.00 m²**, garantizando amplitud y versatilidad.

Diseño y Calidad Superiores

La excelencia en diseño y calidad suprema es nuestra filosofía. La arquitectura contemporánea se integra armoniosamente con el entorno mediterráneo, creando interiores que invitan a la calma. Acabados de alta gama, materiales nobles y carpinterías exteriores de alta eficiencia optimizan los espacios para luz natural y vistas panorámicas. Cocinas de diseño equipadas y climatización inteligente reflejan un compromiso con funcionalidad y confort superior.

Ubicación Privilegiada: Benalmádena, Costa del Sol

Situado en **Benalmádena, un vibrante municipio en el corazón de la Costa del Sol, al sur de España**, este residencial se erige sobre una de las últimas parcelas disponibles. A solo **300 metros de la idílica Playa de Malibú**, sus residentes disfrutarán de acceso inmediato a la arena y aguas cristalinas. Benalmádena destaca por su calidad de vida, playas magníficas, Puerto Deportivo galardonado y amplia oferta de ocio. La Costa del Sol ofrece más de 320 días de sol, gastronomía rica y campos de golf de clase mundial. Su excelente red de transportes conecta fácilmente con Málaga (aeropuerto internacional) y Marbella. Alrededores con restaurantes, boutiques, centros de salud y colegios internacionales lo hacen ideal para vivir o vacacionar.

Estilo de Vida Mediterráneo y Zonas Comunes Exclusivas

Este residencial encarna el estilo de vida mediterráneo, donde la barrera entre interior y exterior se desvanece. Grandes ventanas de suelo a techo fusionan los elegantes interiores con expansivas terrazas orientadas al sur, creando una extensión natural de su sala de estar hacia el horizonte azul del mar, ideal para desayunos al sol o puestas de sol inolvidables.

Las zonas comunes, diseñadas como extensión funcional y estética de su vivienda, incluyen exuberantes jardines mediterráneos, una espectacular piscina infinita con vistas al mar, un gimnasio equipado, un espacio co-working y áreas de esparcimiento. Todo ello inspira calma y bienestar para una comunidad selecta.

Sostenibilidad y Bienestar Integral

El compromiso con la sostenibilidad es prioridad. Se busca un entorno saludable y energéticamente eficiente mediante tecnologías de vanguardia y prácticas de construcción respetuosas: sistemas de aerotermia, materiales de bajo impacto y gestión inteligente del agua. La eficiencia energética, maximizada con aislamiento térmico y acústico, garantiza confort óptimo y menor coste de mantenimiento. Este enfoque protege el planeta y ofrece ahorro, haciendo de su hogar una inversión responsable.

Su Oportunidad Única en el Paraíso Mediterráneo

En resumen, este exclusivo desarrollo en Benalmádena es una invitación a vivir la vida al máximo, rodeado de belleza, confort y lujo. Es la oportunidad de formar parte de una comunidad selecta, disfrutando de las ventajas de la Costa del Sol en un hogar diseñado para el futuro. No pierda la oportunidad de descubrir su próximo capítulo en este paraíso mediterráneo. Contacte con Luxury Realty para más información y para concertar una visita.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R5011087	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	■■ 740 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	136 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	38 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■■■.