+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

399 000 €

R5018287

■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■:

■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■

■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■

2

2

96 m²

57 m²











Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en la idílica Costa del Sol, un destino sin igual en el sur de España. Luxury Realty se enorgullece de presentar en exclusiva un nuevo desarrollo residencial que redefine la vida mediterránea, ofreciendo una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar excepcional en Mijas. Con precios que oscilan entre 399.000 € y 460.000 €, estas viviendas están diseñadas para satisfacer las expectativas más exigentes, proporcionando entre 2 y 3 dormitorios, 2 baños completos y superficies construidas que van desde los 96.00 m² hasta los 102.00 m².

Este exclusivo proyecto se encuentra estratégicamente situado en El Lagarejo, un sereno y consolidado barrio residencial de Mijas, una joya andaluza que combina el encanto de sus pueblos blancos tradicionales con todas las comodidades de una vida moderna. Mijas, conocida por su clima excepcional y sus impresionantes paisajes, se posiciona como uno de los lugares más deseados de la Costa del Sol. Desde aquí, disfrutará de una calidad de vida incomparable, con fácil acceso a campos de golf de prestigio, puertos deportivos de lujo y una vibrante oferta cultural y gastronómica. La ubicación de este desarrollo es privilegiada, a solo 7 minutos en coche de las soleadas playas que bañan el Mediterráneo, permitiendo disfrutar del mar y la arena en cualquier momento.

La comunidad, diseñada como un enclave privado y seguro, se sitúa majestuosamente frente al Parque Loma del Real, garantizando vistas apacibles y un entorno verde inigualable. Este complejo exclusivo se compone de tan solo 20 viviendas, lo que fomenta un ambiente íntimo y de buena vecindad. Aunque la mayoría de las unidades son de 3 dormitorios, la flexibilidad de la oferta inicial permite opciones de 2 dormitorios, todas ellas concebidas con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. Cada hogar ha sido meticulosamente planeado para maximizar la luz natural y el espacio, con amplias terrazas que se convierten en el corazón de la vida al aire libre, ideales para cenas al fresco, relajación o simplemente para contemplar el magnífico clima de la región.

Los áticos dúplex son una verdadera joya, con extensos soláriums privados que ofrecen un espacio adicional para el ocio y el esparcimiento bajo el sol español, perfectos para crear un oasis personal con vistas panorámicas. Las viviendas en planta baja, por su parte, destacan por sus generosas terrazas y jardines privados, que brindan una extensión natural de la vivienda y una sensación de exclusividad, ideal para aquellos que buscan disfrutar de un espacio exterior más amplio y personalizado.

Dentro de la urbanización, los residentes tendrán a su disposición una magnífica piscina comunitaria, enmarcada por exuberantes jardines cuidadosamente diseñados, creando un oasis de tranquilidad y bienestar. Es el lugar perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano o simplemente relajarse en un entorno seguro y pacífico. Además, pensando en la comodidad y funcionalidad, cada una de las viviendas incluye una plaza de garaje subterránea y un trastero, solucionando las necesidades de aparcamiento y almacenamiento adicionales.

Los interiores de cada residencia reflejan un compromiso con el confort y la elegancia. Las cocinas se entregan completamente equipadas con electrodomésticos modernos y acabados de diseño, invitando a la creación culinaria. Para garantizar el bienestar durante todo el año, todas las viviendas cuentan con un sistema de aire acondicionado preinstalado de frío/calor, asegurando una temperatura ideal en cualquier estación.

La ubicación estratégica del desarrollo es, sin duda, uno de sus puntos más fuertes. Ofrece un acceso rápido y sencillo a las principales arterias de comunicación, como las autopistas A7 y AP-7. Esta excelente conectividad permite desplazarse ágilmente a los diversos municipios de la Costa del Sol, explorar sus encantos y llegar al vibrante centro de Málaga y su aeropuerto internacional en un tiempo reducido. Además, la cercanía a una amplia gama de servicios esenciales, como supermercados de primeras marcas, farmacias, centros de salud y reconocidos centros educativos, garantiza una vida cotidiana cómoda y sin preocupaciones. Este es el momento de invertir en su futuro y en un estilo de vida de lujo inigualable en el sur de España. Contacte con Luxury Realty para descubrir más sobre esta oportunidad excepcional.

R5018287

■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	■■ 399 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	96 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	57 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.