+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LAS LAGUNAS

385 000 €

R5049007

[redacted]

3

2

86 m²

8 m²













En Luxury Realty, nos complace presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la máxima expresión de lujo y exclusividad en la Costa del Sol. Este selecto desarrollo de obra nueva, meticulosamente diseñado para el comprador más exigente, redefine el concepto de vida sofisticada en Mijas. Con una colección íntima de tan solo 18 residencias de élite y 4 unidades comerciales, esta promoción es un testimonio de calidad, diseño y una ubicación verdaderamente privilegiada.

Sumérjase en un estilo de vida donde la distinción es la norma. Las residencias, con precios desde 490.000 €, ofrecen una configuración impecable de 3 dormitorios y 2 baños, distribuidos en una generosa superficie construida de 159.00 m². Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para asegurar una experiencia residencial sin parangón, donde el confort, la funcionalidad y la estética se fusionan en perfecta armonía.

Una Ubicación Inmejorable: Las Lagunas, Mijas, Sur de España

La ubicación de este desarrollo es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado en Las Lagunas, el vibrante nuevo distrito de Mijas, se encuentra en el epicentro de una de las zonas más prometedoras y de mayor crecimiento en el sur de España. Mijas es una joya de la Costa del Sol, conocida por su encanto andaluz, sus vistas panorámicas y su vibrante vida social y cultural. Las Lagunas, en particular, representa la modernidad y el progreso dentro de este idílico entorno.

Este enclave estratégico ofrece una conectividad excepcional, con fácil y rápido acceso a las principales arterias de comunicación, lo que le permite desplazarse cómodamente por toda la región. Sin embargo, la verdadera magia reside en la posibilidad de disfrutar de un estilo de vida donde la conveniencia es primordial. Podrá pasear tranquilamente hasta centros comerciales de primer nivel, explorar una diversidad de boutiques y restaurantes, o simplemente disfrutar de la cercanía a la playa, con sus kilométricas extensiones de arena dorada y las relajantes aguas del Mediterráneo. Además, la proximidad al Gran Parque de la Costa del Sol, el pulmón verde más grande de la provincia, le invita a disfrutar de la naturaleza, el ejercicio al aire libre y momentos de serenidad a tan solo unos pasos de su hogar.

Diseño Excepcional y Confort Sin Igual

Cada una de las viviendas ha sido concebida con una orientación sur, una característica distintiva que garantiza una luminosidad natural excepcional a lo largo de todo el día. Esta orientación no solo maximiza la entrada de luz solar, sino que también optimiza la eficiencia energética y ofrece una calidez acogedora en los meses de invierno. Los interiores, bañados por la luz, se transforman en espacios vibrantes y acogedores, perfectos para el día a día y para el entretenimiento.

La flexibilidad en el diseño es un pilar de este proyecto. Se le ofrece la opción de elegir entre dos configuraciones meticulosamente pensadas para adaptarse a sus preferencias y necesidades:

- Una configuración de 3 dormitorios estándar, donde cada habitación ofrece amplitud y funcionalidad, ideal para familias o para aquellos que necesitan espacios adicionales para oficina o invitados.

- Una configuración alternativa de 2 dormitorios, donde uno de ellos se transforma en una impresionante suite principal. Esta opción de lujo incluye un espectacular vestidor, ofreciendo un santuario privado de comodidad y estilo, digno de las propiedades más sofisticadas.

Todas las residencias están equipadas con cocinas de diseño, completamente amuebladas y dotadas de electrodomésticos de alta gama, que invitan a la creación culinaria en un entorno moderno y elegante. Para su máximo confort, cada hogar dispone de un avanzado sistema de aire acondicionado y calefacción central, asegurando una temperatura ideal en cualquier época del año, independientemente de las condiciones climáticas.

Un Oasis de Bienestar y Lujo Compartido

Más allá de las paredes de su hogar, este desarrollo le invita a disfrutar de unas zonas comunes diseñadas para el ocio y la relajación. Unas instalaciones que complementan a la perfección la experiencia de vida de lujo. La elegante piscina comunitaria es el lugar ideal para refrescarse, tomar el sol y desconectar del ajetreo diario, en un entorno de paz y privacidad. Para las familias, la zona de juegos infantiles ofrece un espacio seguro y divertido para los más pequeños, permitiéndoles disfrutar al aire libre en un ambiente controlado y seguro.

Este proyecto no es solo un lugar para vivir, sino un destino donde cada día se siente como unas vacaciones, sin necesidad de salir de casa. La combinación de una arquitectura moderna, acabados de primera calidad, una ubicación envidiable y unas comodidades exclusivas, lo convierte en una propuesta de valor inigualable en el mercado inmobiliario de lujo.

Invierta en Su Futuro de Lujo

En Luxury Realty, entendemos que la compra de una propiedad es una de las decisiones más importantes. Este desarrollo representa no solo una residencia, sino una inversión inteligente en calidad de vida y en un activo de alto valor en una de las zonas con mayor potencial de crecimiento de la Costa del Sol. Su exclusividad, su limitada oferta y su inmejorable ubicación aseguran una plusvalía atractiva a lo largo del tiempo.

Le invitamos a descubrir el lujo, la comodidad y la exclusividad que solo este desarrollo puede ofrecer. Póngase en contacto con Luxury Realty hoy mismo para obtener más información y concertar una visita. No pierda la oportunidad de formar parte de esta selecta promoción en Mijas, donde su sueño de un hogar perfecto se hace realidad. Una promoción selecta y única le espera.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R5049007	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	■■ 385 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	86 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	8 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella