

ESTEPONA

1 550 000 €

[redacted] R5049346

[redacted] El Campanario Hills, [redacted]

5	5	250 m²	150 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]











Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad excepcional para adquirir un hogar de ensueño en El Campanario Hills, una de las ubicaciones más codiciadas de la vibrante Costa del Sol. Este exquisito apartamento redefine el concepto de vida de lujo, situado estratégicamente en Estepona, un municipio que fusiona a la perfección el encanto tradicional andaluz con una sofisticada oferta moderna. Conocida por sus playas inmaculadas, su pintoresco casco antiguo y su floreciente escena cultural, Estepona es un verdadero paraíso en el sur de España, ofreciendo un estilo de vida inigualable bajo el sol mediterráneo.

La propiedad se encuentra dentro de una exclusiva comunidad cerrada, compuesta por tan solo 29 unidades residenciales, lo que garantiza una privacidad y tranquilidad absolutas para sus residentes. Esta selecta urbanización está diseñada para aquellos que buscan un refugio sereno sin renunciar a la comodidad y la accesibilidad. Su ubicación privilegiada ofrece proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de la región, perfectos para los aficionados a este deporte. Además, las doradas playas de la Costa del Sol están a pocos minutos, invitando a disfrutar del mar y el sol durante todo el año. La excelente conectividad es un punto clave; la autopista A7, que enlaza rápidamente con ciudades glamurosas como Marbella y Estepona, se encuentra a un paso, facilitando el acceso a una vasta oferta de ocio, gastronomía y servicios de lujo.

Al adentrarse en este magnífico apartamento, uno es recibido por un amplio y elegante vestíbulo de entrada, un preludio a la sofisticación que impregna cada rincón de la propiedad. Este espacio, cuidadosamente diseñado, conduce de forma fluida a una impresionante zona de estar de concepto abierto, el corazón de este hogar. La luz natural inunda el ambiente, creando una atmósfera cálida y acogedora que invita a la relajación y el entretenimiento. La cocina, integrada en este espacio diáfano, es una obra maestra de diseño y funcionalidad, equipada con electrodomésticos de alta gama que satisfarán las exigencias de cualquier chef. Las encimeras de primera calidad y los armarios a medida complementan un estilo moderno y elegante, ideal para reuniones familiares o cenas con amigos.

Este apartamento único cuenta con una distribución excepcional, ofreciendo un total de cinco dormitorios generosamente proporcionados. Cuatro de ellos disponen de un lujoso baño en-suite, garantizando la máxima comodidad y privacidad para residentes e invitados. Cada dormitorio ha sido concebido como un santuario personal, con acabados de alta calidad, armarios empotrados y una atención meticulosa a los detalles que elevan la experiencia de descanso a otro nivel. Los baños en-suite son verdaderos spas privados, equipados con grifería de diseño, sanitarios modernos y materiales nobles que evocan una sensación de serenidad y bienestar.

Adyacente al salón, se encuentra una versátil sala polivalente que actualmente funciona como un divertido cuarto de juegos para niños. Sin embargo, su diseño inteligente permite convertirla fácilmente en una oficina privada para aquellos que teletrabajan, una biblioteca, una sala de medios o incluso un dormitorio adicional, adaptándose a las necesidades cambiantes de sus propietarios. Esta flexibilidad añade un valor incalculable a la propiedad, ofreciendo espacios que crecen y se transforman con la vida familiar.

Dos de los dormitorios principales ofrecen acceso directo a una impresionante terraza de generosas dimensiones, un verdadero oasis al aire libre. Este espacio privilegiado invita a disfrutar del clima mediterráneo y de unas vistas abiertas que abarcan el entorno natural, ofreciendo una sensación de amplitud y conexión con el exterior. La joya de la corona de esta terraza es una piscina privada de inmersión (plunge pool), un lujo exclusivo que permite refrescarse y relajarse en la intimidad de su propio hogar. Es el escenario perfecto para cenas al aire libre, tomar el sol o simplemente disfrutar de la tranquilidad y las vistas, creando momentos inolvidables.

La experiencia de vida en El Campanario Hills se completa con una gama de amenidades comunitarias de primera clase, diseñadas para mejorar el bienestar y el estilo de vida de sus residentes. La urbanización cuenta con varias piscinas comunitarias, ideales para nadar y socializar, rodeadas de exuberantes jardines mediterráneos. Para los amantes del fitness, un gimnasio completamente equipado ofrece las últimas máquinas y equipos para mantener una rutina de ejercicios. Además, los residentes tienen acceso a un lujoso spa con baños turcos, un santuario de relajación y rejuvenecimiento donde se pueden olvidar las preocupaciones diarias y mimarse en un entorno de paz y serenidad. Estas instalaciones elevan la experiencia de vivir en El Campanario Hills a un nivel comparable con un resort de lujo.

La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, una comodidad esencial en la Costa del Sol, garantizando seguridad y fácil acceso. Además, un trastero privado ofrece espacio adicional para almacenamiento, contribuyendo a mantener el apartamento ordenado y libre de desorden. Cada detalle de esta residencia ha sido meticulosamente pensado para ofrecer una vida de lujo sin compromisos.

Este apartamento en El Campanario Hills no es simplemente una propiedad; es una declaración de estilo de vida, una invitación a experimentar lo mejor que Estepona y el sur de España tienen para ofrecer. Desde su ubicación privilegiada, su exclusiva comunidad cerrada, hasta sus impecables interiores y sus inigualables amenidades, cada aspecto ha sido cuidadosamente diseñado para el comprador más exigente. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya inmobiliaria y a dar el siguiente paso hacia la vida de lujo que siempre ha soñado.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5049346	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	1 550 000 €
■■■■■■■	5	■■■■■■	5
■■■■■■■	250 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	150 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■