+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

449 900 €

R5069587

[redacted]

2

[redacted]

2

[redacted]

95 m²

[redacted]

32 m²

[redacted]













Descubra una oportunidad inigualable para ser propietario de un pedazo de paraíso en el sur de España con Luxury Realty. Presentamos con orgullo un exclusivo desarrollo de obra nueva, meticulosamente diseñado para aquellos que buscan la quintaesencia de la vida moderna y el lujo en la célebre Costa del Sol. Ubicada estratégicamente en La Cala de Mijas, esta urbanización privada ofrece un estilo de vida de serenidad, sofisticación y acceso directo a lo mejor que la región tiene para ofrecer.

Esta distinguida colección de residencias redefine la vida de lujo, con precios que oscilan elegantemente desde los 449.900 € hasta los 759.800 €. Cada hogar ha sido concebido para maximizar el confort y la estética, ofreciendo una variedad de configuraciones que se adaptan a sus necesidades más exigentes. Las propiedades cuentan con entre 2 y 3 dormitorios espaciosos, complementados por 2 baños de diseño contemporáneo, equipados con acabados de la más alta calidad. Los tamaños construidos varían desde los generosos 95.00 m² hasta los amplios 122.00 m², garantizando un espacio habitable holgado y luminoso para todos los residentes.

Un Diseño Arquitectónico Vanguardista en Perfecta Armonía con el Entorno Natural

El proyecto es una urbanización de nueva construcción, una joya arquitectónica que consta de 48 viviendas vanguardistas, distribuidas armoniosamente en cuatro bloques modernos. La visión detrás de este desarrollo fue crear un santuario donde el diseño contemporáneo se fusiona a la perfección con la belleza natural del paisaje circundante. Cada detalle, desde la distribución de los espacios interiores hasta la orientación de los edificios, ha sido cuidadosamente considerado para optimizar la entrada de luz natural y ofrecer vistas espectaculares. La arquitectura se caracteriza por líneas limpias, grandes ventanales de suelo a techo y el uso de materiales de primera calidad que no solo garantizan la durabilidad, sino que también contribuyen a una estética moderna y elegante.

Uno de los atributos más cautivadores de estas viviendas son sus amplias terrazas. Estos espacios al aire libre han sido diseñados como extensiones de la sala de estar interior, ofreciendo un lugar idílico para el entretenimiento, la relajación o simplemente para disfrutar del clima mediterráneo. Desde estas terrazas, los residentes serán obsequiados con impresionantes vistas panorámicas. La ubicación privilegiada del desarrollo, en primera línea de golf, significa que el verdor inmaculado del campo de golf se extiende justo frente a usted, proporcionando un telón de fondo tranquilizador y pintoresco. Además, muchas de estas residencias disfrutan de la inestimable ventaja de las vistas al mar, donde el azul brillante del Mediterráneo se encuentra con el horizonte, creando un espectáculo visual que es tanto sereno como inspirador. Despertar con el sol saliendo sobre el mar o disfrutar de una cena al aire libre con la brisa marina es una realidad cotidiana en este desarrollo.

Comodidades Exclusivas para un Estilo de Vida Elevado

Este desarrollo no es solo un conjunto de viviendas; es una comunidad diseñada para ofrecer un estilo de vida de lujo y comodidad sin igual. La urbanización se enorgullece de sus amplias zonas verdes, meticulosamente ajardinadas para crear un entorno sereno y estético. Estos espacios verdes no solo embellecen la propiedad, sino que también ofrecen rincones tranquilos para el paseo y la relajación. El corazón de la vida comunitaria es la impresionante piscina, un oasis de frescura donde los residentes pueden nadar, tomar el sol en las amplias terrazas circundantes o socializar con vecinos y amigos. La piscina está diseñada para complementar el entorno, ofreciendo un ambiente de resort que invita a la desconexión y al disfrute.

Además de la piscina, el proyecto incorpora una variedad de áreas de ocio pensadas para todas las edades y preferencias. Estas instalaciones están diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y bienestar, ofreciendo opciones para mantenerse activo o simplemente relajarse en un entorno hermoso. Para la tranquilidad y seguridad de sus residentes, la urbanización cuenta con seguridad las 24 horas. Este sistema de seguridad integral garantiza un entorno de vida protegido y privado, permitiendo a los propietarios disfrutar de su hogar con total paz mental. La combinación de confort, un diseño contemporáneo y un entorno natural inigualable crea un santuario perfecto donde cada día se siente como una escapada.

La Cala de Mijas: Un Enclave Privilegiado en el Corazón de la Costa del Sol

La ubicación es, sin duda, uno de los pilares fundamentales que elevan el atractivo de este desarrollo. Situado en La Cala de Mijas, en la provincia de Málaga, este enclave se ha consolidado como uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, un verdadero joya del sur de España. La Cala de Mijas es reconocida por su encanto tradicional andaluz, sus playas de arena dorada y su vibrante atmósfera, que combina la tranquilidad de un pueblo costero con la sofisticación de un destino de lujo.

Desde la urbanización, el acceso es excepcionalmente fácil a las hermosas playas de la región, donde el Mar Mediterráneo invita a disfrutar de baños refrescantes y deportes acuáticos. Los servicios locales están a un paso, incluyendo una amplia gama de tiendas, restaurantes, bares, supermercados y centros de salud, garantizando que todas las necesidades diarias estén cubiertas sin esfuerzo. Para los amantes del golf, la ubicación en primera línea es un sueño hecho realidad. La Costa del Sol es mundialmente conocida como la "Costa del Golf", albergando algunos de los campos de golf de más alto nivel de Europa. Tener acceso directo a estos prestigiosos campos significa poder disfrutar de este deporte de élite en cualquier momento, rodeado de paisajes impresionantes.

La conectividad es otro punto fuerte. La Cala de Mijas ofrece excelentes conexiones con las principales ciudades y puntos de interés de Andalucía. Málaga capital, con su aeropuerto internacional (AGP), sus museos de renombre y su vibrante vida cultural, está a poca distancia en coche. Marbella, con su famoso Puerto Banús y sus boutiques de lujo, también es fácilmente accesible, ofreciendo un contraste glamuroso. Esta ubicación estratégica no solo proporciona un estilo de vida de conveniencia y placer, sino que también presenta una oportunidad de inversión excepcional. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una propiedad con un alto potencial de alquiler y apreciación, este desarrollo en La Cala de Mijas representa una elección inmejorable. Es una inversión no solo en ladrillo y mortero, sino en un estilo de vida de calidad superior en uno de los lugares más deseados del mundo.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5069587	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 449 900 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	2
■■■■■■■	95 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	32 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.