+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

450 000 €

R5072872

[redacted]

3

3

147 m²













Descubra la quintaesencia del encanto andaluz con esta excepcional casa adosada, una joya enclavada en el prestigioso y pintoresco pueblo de Benahavís, conocido cariñosamente como el "comedor de la Costa del Sol". Ubicada estratégicamente en el sur de España, Benahavís es un paraíso gastronómico que combina la tranquilidad de un entorno natural sublime con la sofisticación de sus innumerables restaurantes, boutiques y servicios, todo a un corto paseo de su futuro hogar. Esta propiedad, que representa una oportunidad única para la agencia inmobiliaria de lujo Luxury Realty, promete no solo una residencia, sino un estilo de vida inigualable.

La casa forma parte de una pequeña y exclusiva urbanización, un verdadero oasis de calma y belleza. Sus impecables jardines, cuidadosamente mantenidos, envuelven una resplandeciente piscina central, el lugar perfecto para relajarse bajo el sol mediterráneo o disfrutar de refrescantes baños en las cálidas tardes de verano. Además, los residentes se benefician de una cómoda zona de aparcamiento privado, garantizando seguridad y facilidad en un pueblo donde la tranquilidad es un bien preciado. Este entorno comunitario fomenta un ambiente de vecindad idílico, ideal para familias o aquellos que buscan una vida apacible y bien conectada.

La vivienda se distribuye elegantemente en tres plantas, cada una diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad. La entrada se realiza a través de una encantadora terraza frontal, un espacio acogedor que invita a disfrutar de las vistas a la piscina y a sumergirse en la atmósfera relajada de la urbanización. Es el preludio perfecto a un interior que rebosa carácter y calidez andaluza.

En la planta baja, un espacioso y luminoso salón-comedor se presenta como el corazón de la casa. Este ambiente, ideal para reuniones familiares o para el entretenimiento de invitados, se abre de forma fluida a un patio trasero privado, donde un frondoso limonero y plantas de colores vibrantes crean un pequeño oasis mediterráneo. Aquí, las cenas al aire libre y los momentos de paz están garantizados. El salón también cuenta con una preciosa chimenea central, un elemento distintivo que promete acogedoras veladas invernales, añadiendo un toque de romanticismo y confort al espacio.

La cocina, aunque de tamaño compacto, está ingeniosamente diseñada y completamente equipada para satisfacer todas las necesidades culinarias. Su distribución inteligente permite que sea un espacio altamente funcional, y lo que es aún más atractivo, ofrece el potencial de ser abierta para crear un concepto de vida moderno y diáfano, fusionándose con el salón-comedor si así se desea. Esta flexibilidad la convierte en una opción atractiva para aquellos que buscan personalizar su hogar. Completando esta planta, un práctico aseo de invitados añade una capa adicional de comodidad y conveniencia.

Ascendiendo a la primera planta, descubrimos la zona de descanso, que alberga tres serenos dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal es un santuario de privacidad y confort, beneficiándose de un baño en-suite propio, que garantiza un espacio personal y exclusivo. Los otros dos dormitorios, amplios y luminosos, comparten un baño familiar, configurado para atender cómodamente tanto a los miembros de la familia como a los invitados, asegurando que todos tengan su espacio y privacidad.

La planta superior es una verdadera joya, con un espacioso solárium que ofrece un lugar sublime para tomar el sol, disfrutar de las vistas panorámicas del pueblo y las montañas circundantes, y quizás incluso vislumbrar la costa en días claros. Este espacio versátil es ideal para el ocio, el entretenimiento o simplemente para disfrutar de un café matutino con la brisa mediterránea. Adicionalmente, esta planta cuenta con un práctico espacio de almacenamiento extra y una conveniente lavandería, aportando funcionalidad y orden a la vida diaria.

Esta casa ha sido construida y mantenida con un auténtico estilo tradicional andaluz, evidente en sus hermosas vigas de madera a la vista y en los marcos de madera de sus ventanas, elementos que le confieren un carácter y una calidez inconfundibles. Sin embargo, el encanto tradicional se fusiona armoniosamente con las comodidades modernas; todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Esta residencia ofrece una considerable cantidad de espacio y un inmenso potencial para quien busca un hogar lleno de carácter en una ubicación privilegiada y muy solicitada. Por sus fantásticos jardines y su impresionante área de piscina, sería la elección ideal para familias que desean un entorno seguro y divertido, o para cualquier comprador exigente que anhele la combinación perfecta de lujo discreto, tradición y conveniencia en la Costa del Sol.

[redacted]

[redacted]	R5072872	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	450 000 €
[redacted]	3	[redacted]	3
[redacted]	147 m²	[redacted]	–
[redacted]	–	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]

[redacted]

[redacted]
[redacted] — [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella