+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

399 000 €

[redacted] R5075173

[redacted] 2 [redacted] [redacted] [redacted]

2	2	97 m²	40 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Descubra una joya inmobiliaria en el corazón de la Costa del Sol, presentada por Luxury Realty. Este exquisito apartamento moderno, construido en 2022, representa la cúspide de la vida contemporánea en uno de los pueblos blancos más encantadores y auténticos de Andalucía: Benalmádena Pueblo. Estratégicamente ubicado en el sur de España, este destino combina a la perfección la serenidad de un entorno histórico con la vibrante energía de la costa, ofreciendo una calidad de vida inigualable.

Imagínese despertar cada mañana a la suave brisa mediterránea y disfrutar de la proximidad a pintorescas plazas, balcones adornados con flores y una tentadora selección de acogedores cafés y restaurantes, todo a poca distancia de su hogar. Benalmádena Pueblo no es solo un lugar para vivir; es una experiencia, un estilo de vida que fusiona la rica herencia cultural española con todas las comodidades modernas.

La Esencia de Benalmádena Pueblo: Su Entorno Privilegiado

Benalmádena Pueblo, un tesoro enclavado en las colinas de la Costa del Sol, es mucho más que un simple municipio; es un lienzo vivo de la historia y la cultura andaluza. Sus calles empedradas, sus casas encaladas adornadas con macetas de geranios y buganvillas, y sus miradores con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, crean una atmósfera de cuento. Este pueblo encapsula la esencia del sur de España, ofreciendo un refugio de tranquilidad lejos del bullicio, pero con fácil acceso a todo lo que la región tiene para ofrecer. Desde aquí, las playas doradas de Benalmádena Costa, el animado puerto deportivo de Puerto Marina y el aeropuerto internacional de Málaga están a un corto trayecto en coche, conectándole con el mundo y las maravillas de Andalucía.

Vivir aquí significa sumergirse en un estilo de vida que celebra la tradición y la modernidad. Disfrute de la gastronomía local en restaurantes con encanto, explore pequeñas boutiques artesanales o simplemente relájese en una terraza soleada, observando la vida pasar. La reputación del pueblo por su ambiente acogedor y su comunidad vibrante lo convierte en un lugar idílico tanto para residentes permanentes como para aquellos que buscan un refugio de lujo para sus vacaciones.

Diseño y Confort Interior: Un Santuario de Elegancia Moderna

Al adentrarse en este apartamento, será recibido por un diseño interior que fusiona la sofisticación contemporánea con una calidez envolvente. Construido en 2022, cada detalle ha sido meticulosamente seleccionado para ofrecer un hogar de lujo. El diseño de planta abierta crea un flujo continuo entre las áreas, bañando los espacios con luz natural y ofreciendo una sensación de amplitud y libertad. Los acabados de alta calidad son evidentes en cada rincón, desde los suelos hasta las luminarias, prometiendo durabilidad y un estilo atemporal.

Espacios de Vida Diaria

El corazón del hogar es la cocina, una obra maestra de funcionalidad y estética. Equipada con gabinetes de un blanco brillante y electrodomésticos de acero inoxidable de última generación, esta cocina de diseño elegante está pensada para los amantes de la gastronomía. Se integra a la perfección con una sala de estar luminosa y espaciosa, creando un ambiente ideal para el entretenimiento o para relajarse en familia. La transición fluida de la cocina al salón y, finalmente, a la terraza, permite una vida interior-exterior sin esfuerzo, característica clave de las propiedades mediterráneas de lujo.

Refugios Privados: Dormitorios y Baños

Este apartamento cuenta con dos dormitorios generosos, cada uno concebido como un santuario personal. El dormitorio principal es una suite privada, que incluye un baño en-suite elegantemente diseñado y acceso directo a una terraza privada embaldosada, perfecta para disfrutar de un café matutino en total intimidad. Ambos dormitorios están equipados con amplios armarios empotrados, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes y maximizando el espacio.

Los dos baños, completamente alicatados, reflejan un diseño contemporáneo y ofrecen opciones para todos los gustos: uno con una espaciosa ducha a ras de suelo y el otro con una bañera, invitando a momentos de relajación y bienestar. Los accesorios y

griferías de primera calidad complementan el diseño, creando una experiencia similar a la de un spa en la comodidad de su hogar.

La Terraza Sur: Su Oasis al Aire Libre

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su impresionante terraza de gran tamaño, orientada al sur. Este espacio al aire libre es una extensión natural del salón, diseñado para la vida mediterránea. La orientación sur garantiza sol durante gran parte del día, creando el ambiente perfecto para cenas al aire libre, reuniones con amigos o simplemente para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol. Imagine veladas bajo las estrellas o mañanas soleadas disfrutando de vistas despejadas, un verdadero lujo en el corazón de un pueblo tan vibrante.

Características Únicas y Servicios Exclusivos

Este apartamento se distingue por su posición de "planta baja elevada". Esta ingeniosa configuración ofrece lo mejor de ambos mundos: elevado desde la calle para una privacidad y vistas mejoradas, mientras que en la parte trasera se encuentra a nivel del suelo, lo que puede proporcionar un acceso práctico y una sensación de estar conectado con el entorno natural. Esta característica aporta una singularidad y funcionalidad que pocas propiedades pueden ofrecer.

La comodidad y la exclusividad se extienden a las instalaciones comunitarias, que elevan la experiencia de vida a un nivel de resort de lujo. Los residentes tienen acceso a una espléndida piscina, un gimnasio completamente equipado para mantener un estilo de vida activo y saludable, y una sala social versátil disponible para eventos privados, fomentando la comunidad y las conexiones. Además, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, una ventaja inestimable en un pueblo, y un trastero privado, asegurando que todas sus necesidades de almacenamiento estén cubiertas con seguridad y facilidad.

Su Nuevo Hogar en la Costa del Sol

Este apartamento no es solo una vivienda; es una declaración de intenciones, un estilo de vida. Es la elección perfecta para aquellos que buscan un confort moderno y lujoso, combinado con la autenticidad y el encanto de uno de los pueblos andaluces más queridos. Con su construcción reciente, acabados de primera calidad, amplios espacios y una ubicación inmejorable en Benalmádena Pueblo, en el vibrante sur de España, esta propiedad ofrece una oportunidad excepcional para adquirir un pedazo del paraíso mediterráneo. Permita que Luxury Realty le guíe hacia la adquisición de su hogar ideal en la Costa del Sol.

[redacted]

[redacted]	R5075173	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	399 000 €
[redacted]	2	[redacted]	2
[redacted]	97 m²	[redacted]	–
[redacted]	40 m²	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella