+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



OLLETAS

525 000 €

■■■■■■■■ ■ Olletas

■■■■■■■■ R5076742

8	2	202 m²	68 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Some houses aren't just seen — they're felt. And this one, nestled in the charming Olletas neighborhood, just steps from Málaga's historic center, is a hidden gem full of stories. From the moment you walk in, it feels like home. High beamed ceilings, a spacious living room that invites life in, and a kitchen built for gathering, cooking, and enjoying without hurry. Every corner encourages you to slow down and enjoy what really matters. Spread across three sun-filled floors, the house offers space for everyone to have their own haven. Cozy bedrooms, peaceful nooks, space to work, play, rest or dream. Life flows effortlessly here. But what truly sets it apart is the 60 m² rooftop terrace — a private urban oasis where sunsets, summer nights, and sunny breakfasts turn into unforgettable moments. A rare luxury in the city. Living here means you're minutes away from the heart of Málaga, from the Picasso Museum, the vibrant port, and the Mediterranean breeze. And yet, when you come home, you find calm, space, and warmth. Because this house isn't just square meters. It's history, it's family, it's your next chapter in one of the most beautiful cities in the Mediterranean.

■■■■■■■

■■■■■■■■	R5076742	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	525 000 €
■■■■■■■■	8	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	202 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	68 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.