+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

4 050 000 €

R5104507

[redacted]: [redacted]

4	654 m²	933 m²	49 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Descubra Villa Roma, una obra maestra arquitectónica que redefine la vida de lujo en el codiciado enclave de Los Monteros, Marbella Este. Esta impresionante residencia de cuatro dormitorios y cuatro baños se alza majestuosamente en una parcela de 933 m², ofreciendo un santuario de elegancia y confort a escasos pasos de las doradas playas del Mediterráneo. Villa Roma es una armoniosa fusión donde el diseño clásico europeo se encuentra con la sofisticación costera contemporánea, creando un hogar que es tanto una declaración de estilo como un remanso de paz.

Desde el momento en que se aproxima a Villa Roma, su imponente presencia cautiva la mirada. La entrada principal, flanqueada por majestuosas columnas y adornada con exquisitos suelos de mármol, establece un tono de grandeza que impregna cada rincón de la propiedad. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para evocar una sensación de atemporalidad y refinamiento. Los generosos espacios de vida se extienden a lo largo de tres niveles, diseñados para maximizar la luz natural y la conexión con el entorno, ofreciendo una fluidez impecable entre el interior y el exterior.

El corazón de la casa late en su espacioso salón de planta abierta, donde una gran chimenea invita a momentos de calidez y reunión, perfecta para las noches más frescas. Las amplias ventanas enmarcan vistas del exuberante jardín y la piscina, mientras que un impresionante techo abovedado en el nivel superior inunda el espacio con una luz celestial, realzando la majestuosidad de la arquitectura. La distribución inteligente de la villa asegura un equilibrio perfecto entre la privacidad de sus habitantes y la generosidad de sus áreas sociales, haciendo de cada día una experiencia de vida elevada.

Ascendiendo al piso superior, la suite principal es un verdadero santuario personal. Este opulento refugio cuenta con un amplio vestidor diseñado para satisfacer las necesidades del guardarropa más exigente, y un balcón francés que se asoma delicadamente a la piscina, ofreciendo un rincón íntimo para disfrutar del aire fresco y las vistas tranquilas. La sensación de calma y exclusividad es palpable, creando un espacio donde el descanso y la relajación se convierten en una prioridad. Las otras dos habitaciones en suite en este nivel han sido meticulosamente diseñadas con la misma atención al detalle, garantizando el máximo confort y privacidad para familiares o invitados.

La versatilidad es una de las grandes virtudes de Villa Roma, y esto se manifiesta plenamente en su planta inferior. Este nivel ofrece un lienzo en blanco para personalizar según sus deseos, con un amplio espacio que puede transformarse fácilmente en un gimnasio de última generación para mantener su bienestar, una sala de cine privada para noches de entretenimiento inmersivo, o incluso una lujosa suite de invitados adicional. Esta flexibilidad es ideal para adaptarse a las demandas del estilo de vida moderno, ofreciendo infinitas posibilidades para crear el espacio perfecto que complemente su vida diaria.

El exterior de Villa Roma es un paraíso privado, una extensión natural de la elegancia interior. Rodeado por la majestuosidad de altas palmeras y una cuidada vegetación, el jardín es un oasis de tranquilidad. La piscina, con sus cuatro cascadas, crea una atmósfera serena y rejuvenecedora, evocando la sensación de un spa personal donde el sonido suave del agua en cascada relaja el alma. Justo al lado, una encantadora terraza de piedra está equipada con una barbacoa de leña, el escenario ideal para reuniones al aire libre y cenas memorables bajo el cielo estrellado de Marbella.

Un detalle distintivo que añade un encanto único y una serenidad adicional al jardín es el pequeño estanque de peces, que se convierte en un punto focal contemplativo, complementando la belleza natural del entorno. Cada rincón exterior ha sido pensado para invitar a la relajación y al disfrute, desde las áreas para tomar el sol hasta los espacios sombreados perfectos para la lectura o la meditación. La villa no solo ofrece una casa, sino un estilo de vida completo, donde cada día se siente como unas vacaciones.

La ubicación privilegiada de Villa Roma en Los Monteros, Marbella Este, es la guinda del pastel. Los Monteros es reconocido por su exclusividad, sus playas vírgenes y su proximidad a algunos de los mejores campos de golf, clubes de playa y restaurantes de lujo de la Costa del Sol. A solo unos minutos en coche, el vibrante centro de Marbella ofrece boutiques de diseño, una animada vida nocturna y un encantador casco antiguo con su arquitectura andaluza. Estar tan cerca de la acción, pero a la vez disfrutar de la paz y la privacidad de un entorno tan exclusivo, es un lujo que pocos pueden ofrecer.

Villa Roma es más que una simple propiedad; es una oportunidad excepcional para adquirir un pedazo de paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas del mundo. Cada elemento, desde la artesanía impecable hasta los acabados de alta gama, ha sido diseñado con un cuidado meticuloso y una visión de excelencia. Esta villa representa una inversión en un estilo de vida de lujo sin igual, ofreciendo la rara posibilidad de poseer una propiedad verdaderamente atemporal, a solo unos instantes de las mejores playas y de la sofisticación que solo Marbella puede brindar. No deje pasar la oportunidad de hacer de Villa Roma su hogar, donde la belleza, el confort y la exclusividad se unen en perfecta armonía.

[illegible]

[illegible]	R5104507	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	4 050 000 €
[illegible]	4	[illegible]	[illegible]
[illegible]	654 m²	[illegible]	933 m²
[illegible]	49 m²	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible], [illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible] — [illegible].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella