+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

845 000 €

[redacted] R5123185

[redacted]

3	2	110 m²	70 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













En el corazón de la codiciada Costa del Sol, Estepona, Luxury Realty se enorgullece de presentar un apartamento que redefine el lujo y la exclusividad. No es solo una residencia, sino una declaración de estilo, un santuario personal y la cúspide de la vida sofisticada. Ubicado en una de las zonas más prestigiosas de la ciudad, este inmueble representa el pináculo del diseño moderno y el confort, ofreciendo una experiencia de vida que supera todas las expectativas de los más exigentes.

Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol" en el sur de España, es una joya resplandeciente que armoniza la autenticidad andaluza de su casco antiguo, con sus pintorescas plazas y calles floridas, con la sofisticación de sus modernos puertos deportivos y campos de golf de renombre mundial. La ubicación privilegiada de este apartamento permite un acceso incomparable a las prístinas playas de la región, a su vibrante vida cultural y gastronómica, y a una oferta de ocio y servicios de primer nivel. Imagine despertar cada día con la brisa marina, a pocos minutos de boutiques de diseño exclusivo, restaurantes con estrellas Michelin y clubes privados, todo mientras disfruta de la serenidad de un entorno diseñado para la máxima privacidad. Su proximidad a localidades glamurosas como Marbella y Puerto Banús añade un toque extra de exclusividad, y el fácil acceso al aeropuerto de Málaga conecta este paraíso mediterráneo con el resto del mundo, haciendo de Estepona un lugar ideal tanto para la residencia permanente como para una exquisita escapada de lujo.

Este espectacular apartamento de lujo ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer lo mejor en cuanto a amplitud, confort y estética. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de opulencia y buen gusto que impregna cada rincón. Los amplios espacios de vida fluyen sin esfuerzo, creando una sensación de apertura y luminosidad que solo es posible con un diseño arquitectónico de vanguardia. Las ventanas de suelo a techo, características distintivas de esta propiedad, no solo inundan cada estancia con una abundante luz natural, sino que también enmarcan las impresionantes vistas panorámicas como si fueran obras de arte en constante cambio. Estas vistas abarcan la majestuosidad del Mar Mediterráneo extendiéndose hasta el horizonte, el vibrante paisaje urbano de Estepona en todo su esplendor, y la imponente silueta de la Sierra Bermeja, ofreciendo un espectáculo visual incomparable desde el amanecer hasta el anochecer.

El grandioso salón de concepto abierto, un espacio pensado para el entretenimiento sofisticado y la relajación en su máxima expresión, es, sin duda, el corazón de este hogar. Adyacente a este espacio social, la cocina gourmet es un sueño hecho realidad para cualquier aficionado culinario. Equipada con electrodomésticos de última generación de marcas prestigiosas, encimeras de cuarzo o mármol pulido de la más alta calidad, y carpintería a medida con acabados impecables, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para combinar una funcionalidad superior con una estética impecable. Es un lugar donde las delicias culinarias se crean con pasión y los momentos memorables se comparten alrededor de una mesa elegante.

La privacidad y el descanso se elevan a otro nivel en las exquisitas suites del apartamento. La suite principal, un verdadero santuario personal, es de proporciones generosas y cuenta con su propio balcón privado, ideal para momentos de contemplación. Dispone de un vestidor diseñado a medida con accesorios de alta gama y un baño en-suite tipo spa, un oasis personal equipado con una ducha de efecto lluvia, una bañera exenta que invita a la inmersión, elegantes tocadores dobles y suelos radiantes, creando un ambiente de absoluta serenidad y mimo. Las suites adicionales están igualmente bien equipadas, asegurando que los huéspedes disfruten de la misma comodidad y lujo, con baños privados y acabados de primera calidad, todo diseñado para garantizar la máxima privacidad y bienestar.

Pero quizás el mayor tesoro de esta propiedad sea su impresionante terraza privada. Más que un simple balcón, es un extenso salón al aire libre, un espacio diseñado meticulosamente para el disfrute y el entretenimiento en todas sus facetas. Imagínese cenas al aire libre bajo el cielo estrellado de la Costa del Sol, sofisticadas reuniones sociales con el telón de fondo de las luces centelleantes de la ciudad, o simplemente momentos de paz y contemplación mientras el sol se pone majestuosamente sobre el horizonte del mar Mediterráneo. Equipada con elegantes áreas de descanso, un comedor exterior y la posibilidad de incorporar un jacuzzi privado o una pequeña piscina de inmersión, esta terraza se convierte en el epicentro de la vida al aire libre, un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones perpetuas en el paraíso.

Los acabados de alta gama son una constante en todo el apartamento, reflejando un compromiso inquebrantable con la calidad y la excelencia artesanal. Suelos de mármol pulido o maderas nobles cuidadosamente seleccionadas, carpintería interior hecha a mano por artesanos expertos, y sistemas de iluminación ambiental y climatización de última generación controlados por un sistema de domótica inteligente, son solo algunos ejemplos de la meticulosa atención al detalle. Cada material, cada textura, cada elemento ha sido elegido para crear una atmósfera de elegancia atemporal y funcionalidad moderna, asegurando que este hogar no solo sea un placer para la vista, sino también un deleite para vivir. La tecnología integrada garantiza que el confort, la seguridad y la eficiencia energética estén siempre a la vanguardia, permitiendo controlar todos los aspectos de su hogar con la mayor facilidad y sofisticación.

Este apartamento es mucho más que una simple propiedad; es una inversión en un estilo de vida. Es la oportunidad de formar parte de una comunidad exclusiva en Estepona, de disfrutar de la sofisticación, la tranquilidad y el bienestar que solo un inmueble de esta categoría puede ofrecer. Para aquellos que buscan una experiencia de vida única, que combine a la perfección el estilo inconfundible, el lujo sin compromisos y la funcionalidad moderna, esta residencia es la elección definitiva. Es una promesa de bienestar duradero, de momentos inolvidables y de un futuro envuelto en la grandeza y la serenidad del Mediterráneo.

No deje escapar la excepcional oportunidad de adquirir la casa de sus sueños en Estepona. Con su ubicación inmejorable, sus vistas impresionantes y sus acabados de lujo incomparable, este apartamento es una joya esperando ser descubierta por el propietario más exigente. Póngase en contacto hoy mismo con Luxury Realty para obtener más detalles exclusivos o para programar una visita privada y personalizada. Permítanos guiarle hacia el comienzo de su nueva vida de opulencia y distinción en la gloriosa Costa del Sol.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5123185	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	845 000 €
■■■■■■■	3	■■■■■■	2
■■■■■■■	110 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	70 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.