+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

8 700 000 €

R5130049

■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■: ■■■■ ■■■■■■ ■ Finca Cortesín, ■■■■■■■■

6	8	795 m²	2 520 m²	239 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













Luxury Realty tiene el honor de presentar una propiedad sin igual, una obra maestra arquitectónica que redefine la vida de lujo en el corazón de la Costa del Sol. Ubicada dentro del prestigioso y mundialmente reconocido resort Finca Cortesín, esta residencia no es solo un hogar, sino un santuario de exclusividad y sofisticación, un testamento del diseño de vanguardia y la integración perfecta con la naturaleza.

Casares: Un Paraíso en el Sur de España

Enclavada en el idílico paisaje del sur de España, la histórica y encantadora localidad de Casares ofrece un telón de fondo inigualable para esta magnífica propiedad. Famosa por sus casas encaladas que se aferran a la ladera de la montaña, sus vistas panorámicas al Mediterráneo y su auténtico encanto andaluz, Casares representa la quintaesencia de la vida española. Este tesoro escondido, a poca distancia de los vibrantes centros de Marbella y Estepona, pero lo suficientemente apartado para garantizar una serenidad absoluta, es el escenario perfecto para una residencia de esta magnitud. La privilegiada ubicación de Casares en la Costa del Sol no solo asegura un clima envidiable con más de 300 días de sol al año, sino también una proximidad inigualable a campos de golf de clase mundial, puertos deportivos de lujo y una exquisita gastronomía local. Finca Cortesín, a su vez, es sinónimo de excelencia, albergando uno de los mejores campos de golf de Europa, un lujoso hotel de cinco estrellas y servicios de primera categoría que garantizan un estilo de vida de confort y distinción.

Una Arquitectura de Ensueño Firmada por José María Sierra

Concebida por el visionario José María Sierra Architects, esta residencia trasciende el concepto de una simple casa para convertirse en una declaración de diseño y una experiencia sensorial. Su fachada blanca, de líneas puras y contemporáneas, se fusiona armoniosamente con sutiles acentos de madera, creando un diálogo visual que invita a la exploración. El diseño es una oda a la luz natural y al entorno, con una profusión de ventanales de suelo a techo que se extienden por ambos niveles, inundando los interiores con el resplandor del sol andaluz y ofreciendo vistas ininterrumpidas que cambian con cada hora del día. Esta integración magistral del exterior y el interior no es solo una característica, sino la filosofía central del diseño, permitiendo que la majestuosidad del paisaje se convierta en una extensión natural de cada espacio vital. La amplitud es otro sello distintivo, culminando en la asombrosa altura de techo de nueve metros en la sala de estar de la planta baja, una característica que confiere una sensación de grandeza y libertad sin igual, evocando una catedral de luz y espacio que es verdaderamente impactante.

Elegancia Interior y Diseño Reflexivo

Al adentrarse en la propiedad, se revela un mundo de sofisticación y confort meticulosamente planificado. La planta baja es un lienzo de funcionalidad y estilo, donde el salón principal se convierte en el corazón del hogar, un espacio imponente gracias a su dramática altura de techo y sus amplios ventanales. La cocina, moderna y equipada con tecnología de vanguardia, se integra fluidamente con las áreas de comedor y estar, creando un ambiente ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Esta planta alberga también dormitorios adicionales, diseñados con un equilibrio perfecto entre privacidad y acceso a las comodidades comunes, todos ellos beneficiándose de la luz natural y la conexión con los exteriores. La verdadera joya arquitectónica se encuentra en la planta superior: una sala de estar más íntima y recogida, estratégicamente ubicada para ofrecer una vista privilegiada sobre el gran salón de la planta baja. Este espacio, concebido como un refugio privado o una "terraza oculta" interior, es perfecto para momentos de contemplación, lectura o reuniones más discretas. El resto del nivel superior está dedicado al descanso más exquisito, albergando la suite principal y dos habitaciones de invitados, cada una de ellas un santuario de lujo. La suite principal es un paraíso de tranquilidad, con vistas panorámicas que se extienden sobre el impecable campo de golf y las aguas azules del Mediterráneo, un despertar cada mañana a una postal perfecta. Las habitaciones de invitados, igualmente impresionantes, ofrecen su propio encanto y vistas cautivadoras, garantizando una experiencia de hospitalidad inigualable para cualquier visitante.

El Oasis Mediterráneo: Jardines y Vistas Panorámicas

La corona de esta excepcional residencia es, sin duda, su espectacular jardín. Expansivo y meticulosamente diseñado, es un verdadero paraíso para los amantes de la vida al aire libre. La totalidad de la planta baja se abre sin esfuerzo a este edén, invitando a la brisa fresca y a la luz natural a fluir por toda la propiedad. El jardín es una sinfonía de elementos naturales y de diseño: majestuosas palmeras flanquean los senderos, complementando las impresionantes vistas que se extienden a través del campo de golf en primera línea hasta el infinito horizonte del Mediterráneo. La piscina, con sus azulejos de un profundo azul que recuerdan las profundidades del mar, es una invitación irresistible a un baño refrescante bajo el sol español. Junto a ella, un elegante cenador integrado proporciona el escenario idílico para el ocio al aire libre, desde almuerzos al fresco hasta cócteles al atardecer, creando recuerdos inolvidables con el mar y el golf como telón de fondo. El paisajismo es una obra de arte en sí mismo, con exquisitos macizos de flores que añaden toques de color vibrante y arbustos cuidadosamente podados que definen espacios y caminos, creando una atmósfera de serena belleza y exclusividad. Cada elemento del jardín ha sido concebido para maximizar la conexión con el entorno, transformando el espacio exterior en una extensión natural y lujosa del hogar.

Un Estilo de Vida Incomparable

Esta propiedad no es simplemente una casa; es una puerta de entrada a un estilo de vida. Con su ubicación privilegiada en primera línea de golf, su arquitectura que inspira asombro y un ambiente de lujo sin parangón, esta residencia verdaderamente única se erige como un testimonio del atractivo innegable del Finca Cortesín Resort. Ofrece una privacidad envidiable, un acceso directo a uno de los campos de golf más prestigiosos del mundo y la promesa de días llenos de sol, serenidad y sofisticación. Para aquellos que buscan lo extraordinario, un hogar que refleje sus aspiraciones y un refugio donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado, esta propiedad es la elección definitiva. Experimente el culmen de la vida de lujo en el sur de España, donde el diseño excepcional se une a la belleza natural y al prestigio de Finca Cortesín. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya, un legado de belleza y distinción.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5130049	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 8 700 000 €
■■■■■■■	6	■■■■■■	8
■■■■■■■	795 m²	■■■■■■■	2 520 m²
■■■■■■■	239 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella