+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com

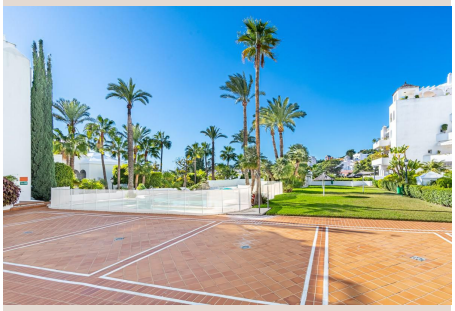


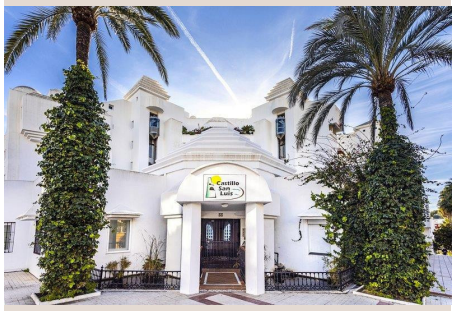
TORREMOLINOS CENTRO

1 050 000 €

■■■■■■■■ R5130133

■■■■■■■■







Descubra una oportunidad única de poseer una residencia de lujo en el corazón de Torremolinos Centro, una vibrante joya en la soleada Costa del Sol, al sur de España. Presentamos una propiedad excepcional situada en el icónico complejo residencial Castillo San Luis, un edificio emblemático y lleno de historia, sinónimo de prestigio y calidad, que destaca por su cautivador estilo arquitectónico mediterráneo. Vivir aquí es sumergirse en la esencia de la vida andaluza, disfrutando de la proximidad a las doradas playas y de todas las comodidades de un centro urbano dinámico, con fácil acceso a boutiques, restaurantes de alta cocina y una excelente conexión con el aeropuerto internacional de Málaga, así como con las principales ciudades y puntos de interés de la región.

El complejo residencial Castillo San Luis es un oasis de sofisticación y tranquilidad. Sus exuberantes jardines, meticulosamente cuidados, invitan a la relajación y a paseos serenos, mientras que su impresionante piscina, adornada con ingeniosos puentes y cascadas, ofrece un espacio de ocio inigualable, evocando un resort privado donde cada día es una experiencia vacacional. La seguridad y el confort de los residentes están garantizados por la presencia de dos conserjes disponibles a tiempo completo y un avanzado sistema de videovigilancia que cubre todas las áreas comunes, asegurando una paz absoluta en este entorno exclusivo y privilegiado.

Esta magnífica propiedad, ubicada estratégicamente en la segunda planta, redefine el concepto de amplitud y elegancia con una generosa superficie construida de 290 m². Cada espacio ha sido meticulosamente diseñado y mantenido con sumo cuidado, presentando acabados de alta calidad que prometen un estilo de vida sin igual, donde el lujo y la comodidad se fusionan armoniosamente.

Al acceder a la residencia, un elegante hall de entrada le da la bienvenida, conduciendo a los diversos y luminosos espacios que componen este hogar excepcional. La amplia cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos modernos, ofrece tanto funcionalidad para el día a día como un espacio ideal para la creación culinaria, y cuenta con acceso directo a un práctico lavadero que optimiza las tareas domésticas. El majestuoso salón-comedor, un espacio de amplias dimensiones bañado por la luz natural, es ideal tanto para el entretenimiento de invitados como para el disfrute familiar. Desde aquí, se accede directamente a la impresionante terraza principal de 30 m², un santuario al aire libre donde las vistas panorámicas al mar Mediterráneo se extienden ininterrumpidamente hasta el horizonte, prometiendo amaneceres inolvidables, cenas bajo las estrellas y momentos de relax al aire libre con la brisa marina.

La privacidad y el descanso están asegurados en sus cuatro luminosos dormitorios dobles, cada uno concebido como un refugio personal. Todos ellos cuentan con armarios empotrados de diseño que ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes. Además, y como un lujo distintivo que realza el valor de esta propiedad, cada dormitorio dispone de acceso a su propia terraza privada. Estos espacios al aire libre son ideales para la introspección, para disfrutar de un café matutino o para deleitarse con la agradable brisa marina en total tranquilidad. La vivienda se complementa con tres baños completos, diseñados con un equilibrio perfecto entre estética moderna y funcionalidad, equipados con accesorios de alta gama y materiales de primera calidad para el máximo confort de sus residentes y sus invitados.

Para mayor comodidad y practicidad en el día a día, la propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento privadas, un valor incalculable en una zona céntrica como esta, y un trastero adicional, ideal para almacenar objetos personales y mantener la organización del hogar de forma eficiente.

Esta residencia se encuentra en un estado de conservación impecable, lista para ser habitada de inmediato sin necesidad de reformas. Además de su excepcional diseño y privilegiada ubicación, la propiedad incorpora una serie de extras que elevan aún más su valor y funcionalidad. Cuenta con un avanzado sistema de alarma de última generación para garantizar su tranquilidad y seguridad en todo momento, así como aire acondicionado centralizado, que asegura un ambiente perfecto y confortable durante todo el año, adaptándose a cualquier estación.

No pierda la oportunidad única de ser propietario de esta joya inmobiliaria. Experimente la vida de lujo en su máxima expresión y descubra por sí mismo el encanto incomparable de esta propiedad exclusiva en el Castillo San Luis. Esta es una invitación a un estilo de vida sofisticado en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, donde la historia se une con la modernidad.

Póngase en contacto con **Luxury Realty** hoy mismo para programar una visita privada y permita que nuestro equipo de expertos le guíe en el camino hacia su nuevo hogar de ensueño. Estamos a su disposición para ofrecerle un servicio

personalizado y profesional.

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa a los consumidores que en el precio publicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa: Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), ni gastos de Notaría y Registro. Los honorarios de la agencia inmobiliaria están incluidos en el precio.

Servicios de valor añadido y asistencia multilingüe: Para su tranquilidad, podrá contar con la asistencia y el asesoramiento legal de nuestro abogado interno durante todo el proceso de compra. Además, nuestro equipo le atenderá con fluidez en español, francés, italiano y inglés.

[redacted]

[redacted]	R5130133	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	1 050 000 €
[redacted]	4	[redacted]	3
[redacted]	290 m²	[redacted]	–
[redacted]	30 m²	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]

[redacted]

[redacted]
[redacted] — [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella