

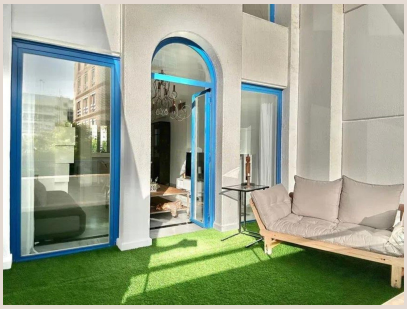
THE GOLDEN MILE

820 000 €

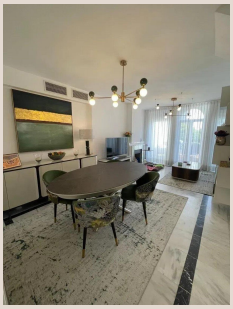
■■■■■■■■ R5160826

■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■: ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■ ■■■■ ■■■■■■■■.

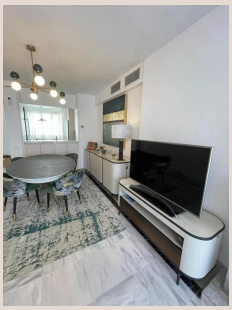
2	3	125 m²	20 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■

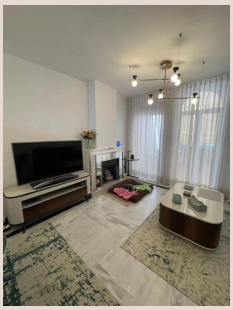












Descubra una oportunidad inigualable para poseer un pedazo de paraíso en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo. Presentamos este magnífico dúplex, una joya arquitectónica situada en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en la soleada costa del sur de España. Este enclave privilegiado no es solo una dirección, es un estilo de vida; sinónimo de lujo, exclusividad y una belleza natural incomparable. Ubicado en segunda línea de playa dentro de un complejo residencial muy solicitado, este inmueble ofrece la perfecta combinación de privacidad y accesibilidad a las doradas arenas y las cristalinas aguas del mar. La Milla de Oro es mundialmente conocida por sus opulentas villas, hoteles de cinco estrellas y una vibrante escena social, rodeándole de los mejores restaurantes, boutiques de diseño, campos de golf de clase mundial y clubes de playa exclusivos.

Elegancia y Confort en Cada Detalle

Este luminoso y espacioso dúplex ha sido diseñado pensando en el confort y la sofisticación. Al entrar, será recibido por una atmósfera de luz y amplitud. La planta principal alberga una moderna cocina, equipada con electrodomésticos de última generación que satisfarán las exigencias de cualquier entusiasta culinario. El salón, bañado por la luz natural, es un espacio acogedor y elegante, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de tranquilidad. Un práctico aseo para invitados complementa esta planta, añadiendo funcionalidad y comodidad.

Uno de los mayores atractivos de esta planta baja es su generosa terraza privada. Equipada con un toldo de cobertura total, esta área exterior es un oasis personal para disfrutar del clima excepcional de Marbella durante todo el año. Imagine desayunos al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente relajarse con un buen libro, rodeado de la brisa marina. La versatilidad de este espacio lo convierte en una extensión natural de su hogar, perfecto para la vida mediterránea.

Santuarios Privados en la Planta Superior

Ascendiendo a la planta superior, descubrirá dos dormitorios exquisitamente diseñados, cada uno de ellos un santuario privado con su propio baño en-suite, garantizando máxima privacidad y comodidad. El dormitorio principal es un refugio suntuoso, amplio y luminoso, que ofrece cautivadoras vistas urbanas que se entrelazan sutilmente con destellos del brillante mar Mediterráneo. Es el lugar perfecto para despertar cada mañana con la energía de la costa y terminar el día contemplando el horizonte.

El segundo dormitorio, igualmente encantador, cuenta con un balcón privado. Desde aquí, podrá disfrutar de serenas vistas a los jardines comunitarios meticulosamente cuidados y a la refrescante piscina, creando un ambiente de calma y relajación. Ambos baños en-suite están equipados con acabados de alta calidad, transformando las rutinas diarias en experiencias de puro placer. Cada rincón de estas estancias ha sido concebido para ofrecer un ambiente de bienestar y descanso.

Comodidades Exclusivas y Ubicación Inmejorable

La funcionalidad es clave en esta propiedad, que incorpora un avanzado sistema de climatización frío/calor. Este sistema permite modificar la intensidad de forma independiente en cada planta, asegurando un ambiente perfecto y personalizado durante todas las estaciones del año. Ya sea un cálido día de verano o una fresca noche de invierno, su confort estará garantizado en cada rincón del dúplex.

Además, para su total tranquilidad y conveniencia, la propiedad incluye una plaza de garaje subterránea segura y un amplio trastero, ambos incorporados en el precio. Estas características adicionales no solo ofrecen soluciones prácticas de almacenamiento y aparcamiento, sino que también añaden un valor considerable a la inversión, un aspecto crucial en el mercado inmobiliario de lujo de la Milla de Oro. La ubicación en segunda línea de playa de un complejo codiciado no solo promete una fácil caminata a la arena, sino también acceso a servicios comunitarios excepcionales, como jardines tropicales y piscinas relucientes, a menudo con seguridad las 24 horas.

La Promesa de un Estilo de Vida en Marbella

Este dúplex es más que una simple residencia; es una invitación a vivir la vida marbellí en su máxima expresión. Es una oportunidad para formar parte de una comunidad exclusiva, disfrutar de la cultura mediterránea y de un clima envidiable. La Milla de Oro no es solo un lugar, es un símbolo de estatus y calidad de vida. Imagine tener a su alcance lo mejor de Marbella: desde las playas de arena fina hasta los puertos deportivos llenos de yates, pasando por una gastronomía de primer nivel y eventos culturales y de ocio inigualables.

Para aquellos que buscan una inversión inteligente o el hogar de sus sueños en la Costa del Sol, este dúplex representa una oportunidad excepcional. Su combinación de ubicación privilegiada, diseño impecable y comodidades de lujo lo convierte en una propuesta irresistible. En Luxury Realty, estamos dedicados a ayudarle a encontrar propiedades que no solo cumplen, sino que superan sus expectativas.

Le invitamos a concertar una visita privada para descubrir la sofisticación y el encanto de este dúplex. Permítanos guiarle a través de esta propiedad excepcional y explorar la vida que le espera en la Milla de Oro de Marbella.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5160826	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	820 000 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	3
■■■■■■■	125 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	20 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■ ■■■■■