+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

1 149 000 €

■■■■■ ■ Estepona

■■■■■■■■ R5162527

4	5	258 m²	742 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Exclusive Sea View Villa in Estepona . Looking for a home that has it all? This stunning detached villa in Estepona offers: • 258 m² built on a 742 m² plot • 4 bedrooms and 5 bathrooms • Private heated pool and landscaped garden with BBQ area • Underfloor heating, solar panels and heated swimming pool • Several terraces and a rooftop solarium with breathtaking sea views • Ground floor study and private garage • Tourist license: perfect as an investment property Built in 2001 ■and ■in ■excellent ■condition, this ■villa ■combines ■comfort, ■energy ■efficiency and ■a ■prime location. ■A ■unique opportunity ■to ■enjoy ■the ■Mediterranean lifestyle in ■one ■of ■Estepona's ■most ■sought-after ■areas.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5162527	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	1 149 000 €
■■■■■■■	4	■■■■■■	5
■■■■■■■	258 m²	■■■■■■■	742 m²
■■■■■■■	–	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella