+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

[redacted]

949 000 €

[redacted] R5167504

3	2	138 m²	10 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]











[redacted]

Descubra este exquisito apartamento en planta baja, una joya en la prestigiosa urbanización de Señorio de Marbella. Con 138 m², esta residencia orientada al sur inunda su vasto salón de planta abierta y comedor con luz natural durante todo el día, creando un ambiente de inigualable serenidad. Dispone de tres dormitorios, incluyendo una suite principal con baño privado, y un elegante baño adicional con ducha.

La magnífica terraza es un oasis al aire libre, ideal para momentos de tranquila contemplación o cenas bajo las estrellas, ofreciendo vistas sublimes. Su ubicación singular en la primera fase de la urbanización, considerada la más pintoresca, es un privilegio. Desde la terraza y el salón, se admira la majestuosa Plaza Central, con su avenida de palmeras y fuentes inspiradas en la Alhambra que serpentean hacia la piscina climatizada y la exuberante vegetación circundante.

La funcionalidad se realza con dos entradas: una hacia la entrada principal y otra, con terraza trasera, que accede a una pequeña zona de aparcamiento privado, perfecta para descargar compras con discreción. El apartamento, en su estado original con cocina y baños reformados, ofrece un lienzo en blanco para una reforma integral que permita al nuevo propietario imprimir su estilo personal.

Incluye suelos de mármol, armarios empotrados, aire acondicionado, WiFi y una plaza de aparcamiento subterráneo. Esta es una oportunidad dorada: ya sea como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión inteligente en la codiciada Milla de Oro de Marbella, en el vibrante sur de España, su valor es innegable. Disfrute de la vida mediterránea.

Señorio de Marbella: Un Paraíso en el Corazón de la Milla de Oro

Para quienes buscan la exclusividad, calidad y belleza en su propiedad, Señorio de Marbella es el destino predilecto. Esta afamada urbanización, a pasos del prestigioso Hotel Puente Romano y en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, en el sur de España, es una joya oculta. Sus arquitectos, Carola Herrera y José Luis Muñoz, se inspiraron en la magnificencia de la Alhambra, creando un paraíso andaluz donde la tradición y las comodidades modernas se fusionan en seis fases de viviendas de alto nivel.

La belleza de Señorio de Marbella se amplifica con sus impecables espacios exteriores y excepcionales instalaciones: extensos jardines maduros, exuberante vegetación y una profusión floral anual. Dispone de cuatro piscinas: una climatizada, dos zonas de tranquilidad para adultos, y una gran piscina familiar con socorrista en temporada alta. Además, cuenta con un moderno gimnasio, pistas de tenis y pádel, un área de juegos infantiles, saunas, jacuzzi y un restaurante de temporada exclusivo para residentes.

Para una tranquilidad absoluta, ofrece seguridad 24 horas con videovigilancia y un amable servicio de conserjería. En resumen, Señorio de Marbella es un secreto bien guardado: un oasis seguro y apacible que puede disfrutarse todo el año, con gastronomía de primer nivel, entretenimiento y compras de lujo al alcance de su mano, consolidando su estatus como la elección predilecta en la Milla de Oro.

[redacted]

[redacted]	R5167504	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	949 000 €
[redacted]	3	[redacted]	2
[redacted]	138 m²	[redacted]	–
[redacted]	10 m²	[redacted]	[redacted]

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella