+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

550 000 €

[redacted] R5183098

[redacted]: [redacted] Casares

2	2	109 m²	422 m²	17 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Sumérjase en un estilo de vida de opulencia y serenidad en el corazón de Casares, un enclave idílico en la deslumbrante costa del sur de España. Presentamos una joya arquitectónica: un exquisito apartamento en planta baja ubicado en el prestigioso y codiciado complejo Alcazaba Lagoon. Esta residencia, meticulosamente diseñada, se distingue por su impecable confort, su luminosidad excepcional y una personalidad única que cautiva desde el primer instante. Al ser una unidad de esquina, ofrece una privacidad superior y una atmósfera de paz inigualable, creando un santuario personal lejos del bullicio. La ubicación estratégica en Casares, conocida por su encanto andaluz, sus vistas panorámicas al mar y su cercanía a campos de golf de renombre mundial, añade un valor incalculable a esta propiedad, posicionándola como una oportunidad exclusiva en el mercado de lujo.

Al traspasar su umbral, será recibido por interiores que personifican la sofisticación contemporánea. La distribución, pensada para maximizar tanto la estética como la funcionalidad, integra a la perfección espacios de vida abiertos que se bañan en luz natural, creando un ambiente acogedor y expansivo. El apartamento alberga dos amplios dormitorios, cada uno concebido como un refugio de tranquilidad y elegancia. La suite principal es un verdadero santuario, un espacio generoso adornado con acabados de primera calidad, que incluye un lujoso baño en-suite donde cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de spa privada. Con un diseño impecable y una atención al detalle que rara vez se encuentra, este espacio promete el máximo descanso y rejuvenecimiento. Un segundo baño completo, igualmente bien equipado y con un diseño elegante, atiende a los huéspedes y al segundo dormitorio, garantizando comodidad y privacidad para todos.

Cada rincón de la propiedad ha sido magistralmente diseñado, fusionando un estilo moderno y atemporal con la máxima comodidad diaria. Desde los suelos de gres porcelánico de gran formato que aportan una sensación de amplitud y continuidad, hasta la carpintería lacada que confiere un toque de distinción y calidad. La cocina de concepto abierto, una obra maestra de la funcionalidad y el diseño, está equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras elegantes y amplios espacios de almacenamiento, invitando a la creación culinaria y a la vida social. Cada detalle ha sido ejecutado con una artesanía impecable para satisfacer las expectativas más exigentes de una vida de lujo, donde la calidad de los materiales y la sofisticación del diseño se unen para ofrecer un hogar verdaderamente excepcional.

Sin embargo, el verdadero tesoro de esta propiedad se despliega al aire libre: un jardín privado que es, en sí mismo, una declaración de lujo y exclusividad. Con una extensión majestuosa de 422.47 m², este oasis verde es extraordinariamente raro en la Costa del Sol y se extiende como una alfombra natural frente a su sala de estar, ofreciendo una conexión fluida y armoniosa entre el interior y la naturaleza circundante. Imagine despertar cada mañana y salir directamente a su propio paraíso personal, donde el aroma de las flores se mezcla con la brisa marina, creando una sinfonía sensorial única. Este espacio inigualable es una invitación a la vida mediterránea en su máxima expresión: el escenario perfecto para celebrar reuniones inolvidables bajo el sol o las estrellas, crear una sofisticada zona chill-out donde la relajación es la única prioridad, o diseñar un área de juegos familiar donde los recuerdos se forjarán día tras día.

Cada rincón de este jardín ha sido concebido para su disfrute y ofrece infinitas posibilidades de personalización, permitiéndole crear el espacio exterior de sus sueños, un verdadero refugio a medida. Y como broche de oro, este edén privado se completa con unas vistas al mar absolutamente impresionantes, que sirven de telón de fondo para cada momento, prometiendo atardeceres de ensueño que tiñen el cielo de tonos dorados y la eterna melodía de las olas que rompen suavemente en la distancia. Esta combinación de un jardín excepcional y vistas panorámicas convierte a esta propiedad en un santuario incomparable para aquellos que buscan la fusión perfecta entre la elegancia interior y la grandiosidad natural del Mediterráneo.

La experiencia de vivir aquí se extiende más allá de los límites de su apartamento. El complejo residencial Alcazaba Lagoon es un paradigma del lujo y la exclusividad, ofreciendo un estilo de vida sin parangón que emula a los destinos vacacionales más deseados del mundo. En su corazón se encuentra la joya de la corona: una laguna de aguas cristalinas de un azul turquesa vibrante, la primera de su tipo en Europa, creada con tecnología de vanguardia para ofrecer un ecosistema acuático autosuficiente y ecológico. Rodeada de playas privadas de arena suave y palmeras, es el lugar perfecto para practicar deportes acuáticos no motorizados como kayak o paddle surf, tomar el sol en un entorno idílico o simplemente admirar su belleza serena desde la comodidad de una hamaca.

Además de la impresionante laguna, los residentes disfrutan de exuberantes jardines tropicales meticulosamente mantenidos que invitan a pasear y desconectar, amplias zonas de ocio que incluyen piscinas adicionales de diseño contemporáneo, un gimnasio de última generación para mantenerse en forma, y un restaurante exclusivo donde podrá deleitarse con la gastronomía local e internacional. Todos estos servicios están diseñados para fomentar un sentido de comunidad y bienestar, ofreciendo un estilo de vida completo y satisfactorio. Es un verdadero santuario de paz, un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones permanentes, permitiéndole escapar del ritmo acelerado de la vida moderna y abrazar la tranquilidad, el lujo y la belleza natural de la Costa del Sol.

Vivir en Casares, en el sur de España, significa tener acceso a la esencia de la vida mediterránea: campos de golf de renombre que atraen a aficionados de todo el mundo, puertos deportivos de élite como Puerto Banús y Sotogrande a poca distancia, y pintorescos pueblos blancos que conservan la auténtica cultura y el encanto andaluz. La ubicación estratégica del complejo garantiza una excelente conectividad con los principales aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, así como con las vibrantes ciudades costeras, lo que lo convierte en una inversión ideal tanto para una residencia permanente que promete un escape diario, como para una propiedad vacacional de alto rendimiento con un fuerte potencial de alquiler. Esta es una oportunidad extraordinaria para adquirir una propiedad excepcional en uno de los complejos más prestigiosos y únicos de la Costa del Sol, un lugar donde el lujo se encuentra con la naturaleza en perfecta armonía y cada detalle está diseñado para su máximo disfrute y confort. No es solo un apartamento; es una promesa de un estilo de vida elevado, una invitación a la exclusividad y la serenidad que solo Alcazaba Lagoon en Casares puede ofrecer. Permítanos guiarle hacia su próximo capítulo de vida de lujo. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para descubrir este paraíso personal y hacer realidad sus sueños mediterráneos.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5183098	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	550 000 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	2
■■■■■■■	109 m²	■■■■■■■	422 m²
■■■■■■■	17 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.