+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

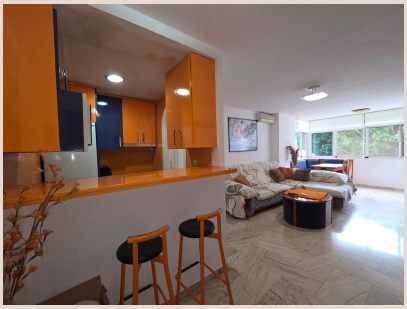
280 000 €

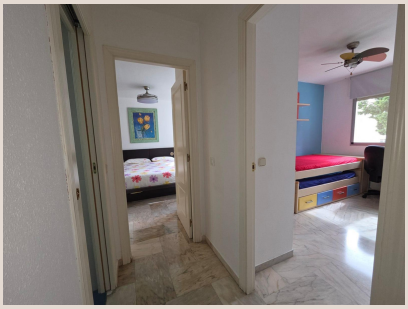
R5208850

[redacted] | LUXURY REALTY

2	1	77 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]








```html

Bienvenido a una oportunidad excepcional para adquirir un estilo de vida mediterráneo. Este encantador apartamento de 2 dormitorios, situado en el prestigioso Complejo Residencial Myramar-Oasis en el corazón vibrante de Arroyo de la Miel, Benalmádena, ofrece la fusión perfecta de confort moderno, luminosidad y una ubicación inigualable. Es una joya para quienes buscan calidad de vida en uno de los destinos más atractivos de la Costa del Sol.

---

Ubicado en la primera planta y con una envidiable orientación sur, el apartamento se inunda de luz natural durante todo el día, creando una atmósfera cálida y acogedora. La generosa entrada de sol realza la estética y contribuye a un ambiente positivo, ideal para disfrutar del clima excepcional de la región.

---

Con una distribución práctica y eficiente, este hogar ha sido cuidadosamente renovado. Las recientes mejoras garantizan una experiencia de vida moderna y sin preocupaciones, maximizando el confort.

---

El corazón del apartamento es su diáfano salón-comedor con cocina integrada, un espacio abierto y fluido ideal para el entretenimiento y la vida familiar. La cocina, de diseño actual y totalmente equipada, se fusiona armoniosamente con el salón, permitiendo una interacción constante. Un área funcional y acogedora para momentos compartidos.

---

La terraza, inteligentemente incorporada al salón, amplía visualmente el espacio, dotándolo de una mayor sensación de amplitud y luminosidad. Permite disfrutar del exterior y la brisa mediterránea todo el año, un rincón perfecto para relajarse o desayunar.

---

La propiedad dispone de dos dormitorios de generosas dimensiones, ambos con luz natural y armarios empotrados, ofreciendo soluciones de almacenamiento óptimas y un ambiente sereno. El baño, completamente renovado, presenta un estilo moderno con ducha, garantizando funcionalidad y confort. La tranquilidad de contar con fontanería completamente nueva es un plus innegable, asegurando mayor eficiencia y durabilidad.

---

El apartamento forma parte de una comunidad tranquila y meticulosamente mantenida, destacando por sus hermosas zonas ajardinadas que ofrecen frescura y bienestar. La comodidad se refuerza con el parking comunitario, un recurso invaluable en esta céntrica ubicación. Un entorno ideal para seguridad, tranquilidad y un ambiente agradable.

---

Su ubicación privilegiada en La Cañada – Arroyo de la Miel, Benalmádena, lo sitúa en un enclave estratégico. Arroyo de la Miel es un núcleo urbano vibrante con todos los servicios a mano: comercios, transporte público (incluida estación de tren), colegios y una variada oferta de ocio y restauración. A pocos minutos, las impresionantes playas de Benalmádena Costa invitan a disfrutar del sol y el mar. Benalmádena, en el sur de España, ofrece el encanto de su pueblo blanco, la modernidad de Puerto Marina y una vibrante vida cultural y de ocio.

---

Esta posición en el corazón de la famosa Costa del Sol es sinónimo de un clima excepcional con más de 300 días de sol al año, rica gastronomía y campos de golf de prestigio. Este inmueble representa una oportunidad excepcional, ya sea como residencia permanente, segunda vivienda o una inversión segura y rentable en una ubicación prime. Su atractivo y localización garantizan alto potencial de revalorización y demanda constante (alquileres de corta y larga duración). No deje pasar la ocasión de adquirir una propiedad que lo tiene todo: encanto, comodidad y una ubicación inmejorable.

```

[redacted]

[redacted]	R5208850	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	280 000 €
[redacted]	2	[redacted]	1
[redacted]	77 m²	[redacted]	–
[redacted]	–	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]

[redacted]

[redacted]
[redacted] — [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella