+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PUERTO BANÚS

459 000 €

[redacted] R5222248

[redacted] Puerto Banús

2	2	67 m²	48 m²	18 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













■■■■■■■■

For sale apartment in the "Dama de Noche" complex, located on the ground floor with an underground parking space. It features two bedrooms, two bathrooms, a living room, a large terrace, and a private garden belonging to the apartment. Located next to Puerto Banus. Well established gardens, 24 hour security, 6 padel tennis courts, a children's playground areas and 2 large swimming pools it offers for something for everyone. Indeed for avid golfers, the only 9 hole golf course that is lit in the evenings is directly adjacent and, within a few minutes drive you have the entire Golf Valley of Nueva Andalucia. For beach lovers the beaches and chiringuitos of Marbella are only a short ■distance ■away. ■Both ■for investment ■and ■rental, ■as ■well ■as for ■comfortable ■living. The ■block ■has the ■LPO ■(Licencia ■de ■Primera Ocupación). Easy viewing. ■The ■key ■are ■available ■for ■viewings.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5222248	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	459 000 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	2
■■■■■■■	67 m²	■■■■■■■	48 m²
■■■■■■■	18 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■, ■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella