

PUERTO BANÚS

459 000 €

■■■■■■■■ R5222248

■■■■■■■■■■■■ ■ Puerto Banús

2	2	67 m²	48 m²	18 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■■

For sale apartment in the "Dama de Noche" complex, located on the ground floor with an underground parking space. It features two bedrooms, two bathrooms, a living room, a large terrace, and a private garden belonging to the apartment. Located next to Puerto Banus. Well established gardens, 24 hour security, 6 padel tennis courts, a children's playground areas and 2 large swimming pools it offers for something for everyone. Indeed for avid golfers, the only 9 hole golf course that is lit in the evenings is directly adjacent and, within a few minutes drive you have the entire Golf Valley of Nueva Andalucia. For beach lovers the beaches and chiringuitos of Marbella are only a short ■distance ■away. ■Both ■for investment ■and ■rental, ■as ■well ■as for ■comfortable ■living. The ■block ■has the ■LPO ■(Licencia ■de ■Primera Ocupación). Easy viewing. ■The ■key ■are ■available ■for ■viewings.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5222248	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	459 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	67 m²	■■■■■■■■	48 m²
■■■■■■■■	18 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■